

ПРАВИТЕЛЬСТВО АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 13 мая 2024 г. № 235-рп

г. Архангельск

Об утверждении отчета о реализации в 2023 году государственной программы Архангельской области «Обеспечение качественным, доступным жильем и объектами инженерной инфраструктуры населения Архангельской области»

В соответствии со статьей 179 Бюджетного кодекса Российской Федерации, пунктом 33 Порядка разработки и реализации государственных программ Архангельской области, утвержденного постановлением Правительства Архангельской области от 10 июля 2012 года № 299-пп, рассмотрев отчет министерства строительства и архитектуры Архангельской области о реализации в 2023 году государственной программы Архангельской области «Обеспечение качественным, доступным жильем и объектами инженерной инфраструктуры населения Архангельской области», утвержденной постановлением Правительства Архангельской области от 11 октября 2013 года № 475-пп:

1. Утвердить прилагаемый отчет о реализации в 2023 году государственной программы Архангельской области «Обеспечение качественным, доступным жильем и объектами инженерной инфраструктуры населения Архангельской области», утвержденной постановлением Правительства Архангельской области от 11 октября 2013 года № 475-пп (далее – государственная программа).

2. Признать эффективность реализации государственной программы в 2023 году высокой.

3. Министерству строительства и архитектуры Архангельской области совместно с соисполнителями государственной программы продолжить реализацию мероприятий государственной программы в 2024 году.

4. Министерству труда, занятости и социального развития Архангельской области, министерству топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Архангельской области в 2024 году представлять в министерство строительства и архитектуры Архангельской области информацию о реализации региональных проектов государственной программы ежеквартально, до 6-го числа месяца, следующего за отчетным кварталом, за IV квартал 2024 года – до 25-го числа месяца, следующего за отчетным годом.

5. Министерству строительства и архитектуры Архангельской области в 2024 году:

1) продолжить взаимодействие с Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации в целях привлечения средств федерального бюджета в рамках реализации государственных программ Российской Федерации и федеральных проектов;

2) осуществить подготовку (в том числе внесение изменений) 30 проектов документов территориального планирования и градостроительного зонирования поселений, в том числе единого документа территориального планирования и градостроительного зонирования Пинежского муниципального округа Архангельской области, а также описания границ, схем измененных границ, плана и описания границ территорий Пинежского, Приморского и Красноборского муниципальных округов Архангельской области.

6. Агентству по делам молодежи Архангельской области в 2024 году:

1) продолжить работу по привлечению средств организаций, участвующих в региональном проекте «Обеспечение жильем семей отдельных категорий граждан Российской Федерации» государственной программы, в части софинансирования средств местных бюджетов муниципальных образований Архангельской области;

2) обеспечить подготовку заявки на участие в реализации федерального проекта «Содействие субъектам Российской Федерации в реализации полномочий по оказанию государственной поддержки гражданам в обеспечении жильем и оплате жилищно-коммунальных услуг» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 30 декабря 2017 года № 1710, в порядке и сроки, установленные Правилами предоставления и распределения субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации на софинансирование расходных обязательств субъектов Российской Федерации на предоставление социальных выплат молодым семьям на приобретение (строительство) жилья (приложение № 5 к постановлению Правительства Российской Федерации от 30 декабря 2017 года № 1710), с целью привлечения максимально возможного объема средств федерального бюджета.

7. Рекомендовать органам местного самоуправления муниципальных образований Архангельской области в 2024 году:

1) обеспечить реализацию мероприятий государственной программы на территориях муниципальных районов, муниципальных округов и городских округов Архангельской области с обеспечением финансирования объектов муниципальной собственности муниципальных образований Архангельской области за счет средств местных бюджетов муниципальных образований Архангельской области;

2) в приоритетном порядке применять комплексный подход при выделении земельных участков под жилищное строительство в целях снижения затрат на обеспечение таких участков инженерной инфраструктурой;

3) продолжить работу с организациями, являющимися работодателями участников регионального проекта «Обеспечение жильем семей отдельных категорий граждан Российской Федерации» государственной программы по привлечению средств для софинансирования мероприятий по предоставлению социальных выплат молодым семьям;

4) организовать на постоянной основе информирование молодых семей в Архангельской области об условиях участия в государственной программе с привлечением всех доступных средств массовой информации;

5) активизировать работу по стимулированию участия работников организаций бюджетной сферы в мероприятии «Выдано ипотечных жилищных кредитов в рамках мероприятия «Социальная ипотека», реализуемом в рамках комплекса процессных мероприятий «Обеспечение качественным, доступным жильем и объектами инженерной инфраструктуры населения Архангельской области» государственной программы;

6) обеспечить контроль за своевременным подключением к инженерно-технологическим сетям многоквартирных домов, возводимых в рамках адресной программы Архангельской области «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на 2019 – 2025 годы», утвержденной постановлением Правительства Архангельской области от 26 марта 2019 года № 153-пп (далее – адресная программа), для ввода их в эксплуатацию;

7) обеспечить контроль и реализацию мероприятий адресной программы в части переселения граждан из многоквартирных домов, признанных аварийными в установленном порядке до 1 января 2017 года, в полном объеме не позднее 30 сентября 2024 года;

8) обеспечить внесение изменений в документы территориального планирования и градостроительного зонирования, учитывая законодательство о градостроительной деятельности, положения стратегий социально-экономического развития муниципальных образований, муниципальных округов и планов мероприятий по их реализации, национальных проектов, государственных программ Архангельской области, муниципальных программ, инвестиционных программ субъектов естественных монополий, организаций коммунального комплекса, а также решений органов местного самоуправления, направленных на развитие их территории.

8. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его подписания.

**Первый заместитель Губернатора
Архангельской области –
председатель Правительства
Архангельской области**

А.В. Алсуфьев

УТВЕРЖДЕН
распоряжением Правительства
Архангельской области
от 13 мая 2024 г. № 235-рп

О Т Ч Е Т
о реализации в 2023 году государственной программы
Архангельской области «Обеспечение качественным, доступным
жильем и объектами инженерной инфраструктуры населения
Архангельской области»

I. Результаты реализации мероприятий
государственной программы Архангельской области

В 2023 году в рамках государственной программы Архангельской области «Обеспечение качественным, доступным жильем и объектами инженерной инфраструктуры населения Архангельской области», утвержденной постановлением Правительства Архангельской области от 11 октября 2013 года № 475-пп (далее – государственная программа), осуществлялась реализация следующих подпрограмм.

Подпрограмма № 1 «Создание условий для обеспечения доступным
и комфортным жильем жителей Архангельской области»

1. В отчетном периоде в рамках подпрограммы осуществлялась реализация следующих 10 мероприятий:

1) в рамках реализации мероприятия пункта 1.1 «Развитие некоммерческого жилищного фонда в Архангельской области, в том числе для граждан, имеющих невысокий уровень дохода, включая строительство или приобретение служебного жилья (включая проектно-изыскательские работы, проведение экспертизы), а также создание условий для формирования рынка доступного арендного жилья»:

а) приобретены жилые помещения для медицинских работников:

государственным бюджетным учреждением здравоохранения Архангельской области «Архангельская областная клиническая станция скорой медицинской помощи» (одна квартира в городе Архангельске);

государственным бюджетным учреждением здравоохранения Архангельской области «Вельская центральная районная больница» (две квартиры в городе Вельске);

государственным автономным учреждением здравоохранения Архангельской области «Котласская городская стоматологическая поликлиника» (одна квартира в городе Котласе);

государственным бюджетным учреждением здравоохранения Архангельской области «Первая городская клиническая больница им. Е.Е. Волосевич» (одна квартира в городе Архангельске);

государственным бюджетным учреждением здравоохранения Архангельской области «Архангельская областная детская клиническая больница имени П.Г. Выжлецова» (одна квартира в городе Архангельске);

государственным бюджетным учреждением здравоохранения Архангельской области «Ильинская центральная районная больница» (одна квартира в селе Ильинско-Подомское);

государственным бюджетным учреждением здравоохранения Архангельской области «Северодвинская станция скорой медицинской помощи» (одна квартира в городе Северодвинске);

государственным бюджетным учреждением здравоохранения Архангельской области «Северодвинская городская детская клиническая больница» (одна квартира в городе Северодвинске);

государственным бюджетным учреждением здравоохранения Архангельской области «Северодвинская городская клиническая больница № 2 скорой медицинской помощи» (одна квартира в городе Северодвинске);

государственным автономным учреждением здравоохранения Архангельской области «Архангельский клинический противотуберкулезный диспансер» (одна квартира в городе Архангельске);

государственным бюджетным учреждением здравоохранения Архангельской области «Архангельская городская клиническая больница № 6» (одна квартира в городе Архангельске);

б) обеспечено завершение строительства 18 жилых помещений (служебного жилья) для молодых специалистов (11 квартир для работников здравоохранения, семь квартир для работников образования);

2) в рамках реализации мероприятия пункта 1.2 «Предоставление доступного и комфортного жилья 60 процентам семей, проживающих в Архангельской области и желающих улучшить свои жилищные условия, включая граждан – членов жилищно-строительных кооперативов, и ветеранам Великой Отечественной войны (строительство и приобретение жилья, в том числе для использования в качестве маневренного жилищного фонда, и объектов инженерной инфраструктуры)»:

проведена реконструкция шести многоквартирных домов (устройство вентилируемых фасадов) в городе Мирный (по адресам: ул. Советская, д. 17, ул. Степанченко, д. 12, ул. Мира, д. 1А, ул. Дзержинского, д. 6, ул. Степанченко, д. 3, ул. Степанченко, д. 1А);

осуществляется реконструкция объекта незавершенного капитального строительства – 110-квартирного жилого дома в микрорайоне № 2 города Мирный. 3 марта 2023 года заключен муниципальный контракт на выполнение работ по строительству объектов между обществом с ограниченной ответственностью «СТРОЙСЕРВИС» и администрацией городского округа Архангельской области «Мирный». На объекте ведется устройство балконных блоков, инженерных сетей и внутренние отделочные работы. Срок завершения – ноябрь 2024 года;

завершено строительство канализационной насосной станции в Южном районе городского округа Архангельской области «Котлас» (ул. Таежная);

завершено обустройство объектами инженерной инфраструктуры площадки под комплексную жилищную застройку по адресу: Архангельская область, Вилегодский муниципальный округ, село Ильинско-Подомское, ул. Советская, и строительство автомобильной дороги. Объект введен в эксплуатацию 30 ноября 2023 года;

осуществляется проектирование и строительство канализационных очистных сооружений мощностью до 2500 куб. м/сутки с трассами напорного коллектора в пос. Приводино Котласского муниципального округа Архангельской области. Согласно государственному контракту, заключенному 1 июля 2022 года между государственным казенным учреждением Архангельской области «Главное управление капитального строительства» и обществом с ограниченной ответственностью «Термоизолстрой», срок завершения строительства и ввода объекта в эксплуатацию – 1 сентября 2024 года. По состоянию на отчетную дату перечислен аванс на закупку материалов и оборудования. Завершен этап подготовительных работ, вырубка зеленых насаждений, устройство временного ограждения, получено разрешение на строительство;

осуществлено строительство наружных сетей канализации по ул. Ленинградской на участке от ул. Ленина до ул. Семеновской в городе Каргополе (с реконструкцией участка сетей от ул. Ленина до дома № 11а). По состоянию на отчетную дату строительно-монтажные работы завершены;

3) в рамках реализации мероприятия пункта 1.3 «Обеспечение жильем отдельных категорий граждан, в том числе установленных законодательством Российской Федерации», в соответствии с графиком выпуска и распределения в 2023 году государственных жилищных сертификатов в рамках реализации комплекса процессных мероприятий «Выполнение государственных обязательств по обеспечению жильем отдельных категорий граждан» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации» в отношении категорий граждан, государственные обязательства по обеспечению жильем которых установлены федеральным законодательством, утвержденным распоряжением Правительства Российской Федерации от 4 февраля 2023 года № 238-р, выданы:

два государственных жилищных сертификата (гражданам, подвергшимся радиационному воздействию вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС);

19 государственных жилищных сертификатов (гражданам, выезжающим из районов Крайнего Севера и приравненных к ним местностей);

4) в рамках реализации мероприятия пункта 1.4 «Осуществление проверки экономической целесообразности реконструкции или капитального ремонта многоквартирного дома (части дома), в котором проживает инвалид, в целях приспособления жилого помещения инвалида и (или) общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида» получено 15 экспертных заключений по результатам проверки экономической целесообразности реконструкции или капитального ремонта многоквартирного дома;

5) в рамках реализации мероприятия пункта 1.6 «Формирование государственного жилищного фонда для предоставления жилых помещений детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, по договорам найма специализированных жилых помещений в соответствии со статьей 109.1 Жилищного кодекса Российской Федерации» обеспечено завершение строительства 69 жилых помещений для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей;

б) в рамках реализации мероприятия пункта 1.7 «Мероприятия по завершению строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и (или) по завершению строительства объектов инфраструктуры на территории Архангельской области»:

по объекту незавершенного строительства жилого комплекса «Традиция» в соответствии с графиком производства работ завершены строительно-монтажные работы (разрешение на ввод объекта в эксплуатацию получено 25 августа 2023 года). В настоящее время квартиры передаются обманутым дольщикам;

по объекту незавершенного строительства жилого комплекса «Парк» в соответствии с графиком производства работ завершены строительно-монтажные работы (разрешение на ввод объекта в эксплуатацию получено 28 июля 2023 года). В настоящее время квартиры передаются обманутым дольщикам;

7) в рамках реализации мероприятия пункта 1.8 «Обеспечение деятельности фонда «Фонд защиты прав граждан – участников долевого строительства в Архангельской области» предусмотрено финансирование в размере 17 394,40 тыс. рублей, из них освоено – 17 394,40 тыс. рублей (100-процентное исполнение бюджета к плану по году);

8) в рамках реализации мероприятия пункта 2.1 «Обеспечение земельных участков, предоставляемых многодетным семьям и кооперативам, созданным многодетными семьями, для индивидуального жилищного строительства и ведения личного подсобного хозяйства, объектами инженерной инфраструктуры» по объекту «Создание инженерной и транспортной инфраструктуры (II очереди) 17 и 19 кварталов земельного участка «Зеленый-1» в городе Коряжме Архангельской области» разработана и направлена на экспертизу проектно-сметная документация, по которой по состоянию на отчетную дату получено положительное заключение;

9) в рамках реализации мероприятия пункта 4.1 «Возмещение российским кредитным организациям недополученных доходов в части процентов, начисленных за пользование жилищными кредитами, выданными физическим лицам на приобретение жилья на первичном или вторичном рынках жилья в Архангельской области» уполномоченной кредитной организацией выдан 71 ипотечный жилищный кредит физическим лицам на приобретение жилья на первичном или вторичном рынках жилья в Архангельской области на общую сумму 233 404,6 тыс. рублей. По состоянию на 12 марта 2024 года сумма выплат кредитной организации (субсидия) за декабрь 2022 – ноябрь 2023 годов составила 11 118,7 тыс. рублей;

10) в рамках реализации мероприятия пункта 5.1 «Разработка документов территориального планирования и градостроительного зонирования муниципальных образований Архангельской области (внесение в них изменений), внесение изменений в схему территориального планирования Архангельской области, координатное описание границ Архангельской области, муниципальных образований Архангельской области» за отчетный период подготовлены:

проекты о внесении изменений в правила землепользования и застройки сельского поселения «Соловецкое» Приморского муниципального района Архангельской области (два), сельского поселения «Уемское» Приморского муниципального района Архангельской области, городского округа «Город Архангельск» (четыре), городского округа Архангельской области «Северодвинск» (три), сельского поселения «Матигорское» Холмогорского муниципального округа Архангельской области, сельского поселения «Карпогорское» Пинежского муниципального района Архангельской области, городского округа Архангельской области «Город Новодвинск»;

проекты о внесении изменений в генеральные планы городского округа «Город Архангельск» на расчетный срок до 2040 года (три), городских округов Архангельской области «Северодвинск» (два) и «Новодвинск» (два);

проект правил землепользования и застройки части территории Вилегодского муниципального округа Архангельской области, расположенной в селе Ильинско-Подомское, территории Верхнетоемского муниципального округа Архангельской области, расположенной в поселках Авнюгский, Двинской и селе Верхняя Тойма, территории Виноградовского муниципального округа Архангельской области, расположенной в поселке Березник;

проекты генеральных планов поселка Приводино Котласского муниципального округа Архангельской области, Устьянского и Няндомского муниципальных округов Архангельской области, деревни Власьевская Шенкурского муниципального округа Архангельской области, городского округа Архангельской области «Северодвинск»;

проекты правил землепользования и застройки Устьянского и Няндомского муниципальных округов Архангельской области;

проект о внесении изменения в схему территориального планирования Архангельской области.

В Единый государственный реестр недвижимости внесены сведения об участках границ городского округа Архангельской области «Новая Земля» под реестровым номером 29:29-3.1 (описание местоположения границ городского округа Архангельской области «Новая Земля» направлено письмом от 29 декабря 2023 года в филиал публично-правовой компании «Роскадастр» по Архангельской области и Ненецкому автономному округу).

2. Для реализации мероприятий подпрограммы предусмотрены финансовые средства в размере 1 856 693,80 тыс. рублей, из них средства:

федерального бюджета – 698 185,6 тыс. рублей (в том числе жилищные сертификаты на сумму 75 373,8 тыс. рублей, не отраженные в областном законе об областном бюджете на 2023 год и на плановый период 2024 и 2025 годов);

областного бюджета – 764 080,1 тыс. рублей (в том числе средства публичного акционерного общества «Газпром» – 117 773,2 тыс. рублей);

местного бюджета – 8594,6 тыс. рублей;

внебюджетные средства – 385 833,5 тыс. рублей.

За отчетный период израсходованы финансовые средства в размере 1 844 296,10 тыс. рублей, из них средства:

федерального бюджета – 698 117,9 тыс. рублей (в том числе жилищные сертификаты на сумму 75 306,1 тыс. рублей);

областного бюджета – 751 750,1 тыс. рублей (в том числе средства публичного акционерного общества «Газпром» – 117 773,2 тыс. рублей);

местного бюджета – 8594,6 тыс. рублей;

внебюджетные средства – 385 833,5 тыс. рублей.

Не израсходованы средства по мероприятию пункта 1.1 «Развитие некоммерческого жилищного фонда в Архангельской области, в том числе для граждан, имеющих невысокий уровень дохода, включая строительство или приобретение служебного жилья (включая проектно-изыскательские работы, проведение экспертизы), а также создание условий для формирования рынка доступного арендного жилья»:

в размере 7383,2 тыс. рублей – в связи со значительным увеличением стоимости приобретаемых жилых помещений на рынке жилья в Архангельской области в 2023 году (на 1 октября 2023 года средний уровень цен на первичном рынке (рублей за 1 квадратный метр общей площади) на 17,2 процента выше, чем в соответствующем периоде 2022 года) и переходом завершающих этапов конкурсных процедур на начало 2024 года;

в размере 772,5 тыс. рублей – в связи с необходимостью проведения работ по благоустройству территории в благоприятный период (строительство служебного жилья для молодых специалистов).

Неполное расходование средств по мероприятию пункта 1.3 «Обеспечение жильем отдельных категорий граждан, в том числе установленных законодательством Российской Федерации» обусловлено тем, что при выдаче сертификата предусмотрено строгое соблюдение очередности граждан. Суммы остатка в размере 67,7 тыс. рублей недостаточно для выдачи сертификата для семьи, состоящей из одного заявителя.

По мероприятию пункта 1.6 «Формирование государственного жилищного фонда для предоставления жилых помещений детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, по договорам найма специализированных жилых помещений в соответствии со статьей 109.1 Жилищного кодекса Российской Федерации» не израсходованы средства в размере 4174,2 тыс. рублей в связи с необходимостью в первоочередном порядке освоения средств федерального бюджета, предоставленных из резервного фонда Правительства Российской Федерации в 2023 году.

3. Реализация мероприятия пункта 1.2 «Предоставление доступного и комфортного жилья 60 процентам семей, проживающих в Архангельской области и желающих улучшить свои жилищные условия, включая граждан –

членов жилищно-строительных кооперативов, и ветеранам Великой Отечественной войны (строительство и приобретение жилья, в том числе для использования в качестве маневренного жилищного фонда, и объектов инженерной инфраструктуры)».

Реконструкция фасадов многоквартирных домов в городе Мирный в части софинансирования за счет средств федерального бюджета осуществляется в рамках федеральной целевой программы «Развитие космодромов на период 2017 – 2025 годов в обеспечение космической деятельности Российской Федерации». Предоставление субсидии из федерального бюджета в размере 382 868,4 тыс. рублей осуществлялось в соответствии с соглашением от 26 декабря 2022 года № 069-09-2023-545, заключенным между Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации и Правительством Архангельской области.

Реконструкция объекта незавершенного капитального строительства (110-квартирный жилой дом в микрорайоне № 2 города Мирный) в части софинансирования за счет средств федерального бюджета осуществляется в рамках государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 30 декабря 2017 года № 1710 (далее – государственная программа Российской Федерации). Предоставление субсидии из федерального бюджета в размере 150 000,0 тыс. рублей осуществлялось в соответствии с федеральным соглашением от 28 декабря 2023 года № 069-09-2023-567.

Мероприятие пункта 1.3 «Обеспечение жильем отдельных категорий граждан, в том числе установленных законодательством Российской Федерации» осуществлялось в рамках комплекса процессных мероприятий «Выполнение государственных обязательств по обеспечению жильем отдельных категорий граждан» государственной программы Российской Федерации.

Распределение средств федерального бюджета субъектам Российской Федерации установлено графиком выпуска и распределения в 2023 году государственных жилищных сертификатов в отношении категорий граждан, государственные обязательства по обеспечению жильем которых установлены федеральным законодательством, утвержденным распоряжением Правительства Российской Федерации от 4 февраля 2023 года № 238-р, в размере 75 373,8 тыс. рублей.

Реализация мероприятия пункта 1.6 «Формирование государственного жилищного фонда для предоставления жилых помещений детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, по договорам найма специализированных жилых помещений в соответствии со статьей 109.1 Жилищного кодекса Российской Федерации» в части софинансирования за счет средств федерального бюджета осуществлялась в рамках государственной программы Российской Федерации. Предоставление субсидии в размере 89 943,4 тыс. рублей из федерального бюджета осуществлялось в соответствии с соглашением от 23 декабря 2022 года № 069-09-2023-106,

заключенным между Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации и Правительством Архангельской области. Уровень софинансирования за счет средств областного бюджета составлял 10 процентов.

В отчетном периоде министерством строительства и архитектуры Архангельской области (далее – министерство строительства) заключено шесть соглашений с муниципальными образованиями Архангельской области. Показатели результативности использования субсидий, установленные в указанных соглашениях, достигнуты в полном объеме.

4. Перечень невыполненных мероприятий, а также мероприятий, выполненных с нарушением плана реализации государственной программы:

| Пункт мероприятия | Наименование мероприятия | Исполнитель | Наименование основного этапа выполнения мероприятия и (или) показателя реализации мероприятия (единица измерения) | Плановое значение показателя выполнения мероприятия | Фактическое значение показателя реализации мероприятия (либо ожидаемая дата выполнения запланированного этапа реализации мероприятия) | Причина нарушения плана реализации государственной программы | Меры, предпринимаемые исполнителем для завершения реализации мероприятия |
|-------------------|--|----------------------------|---|---|---|--|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| 1.6. | Формирование государственного жилищного фонда для предоставления жилых помещений детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, по договорам найма специализированных жилых помещений в соответствии со статьей 109.1 Жилищного кодекса Российской Федерации | министерство строительства | количество жилых помещений для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, единиц | 78 | 69 | по причине нарушения срока исполнения подрядчиком обязательств по государственному контракту | всестороннее сопровождение мероприятий, связанных со строительством многоквартирных жилых домов. Еженедельный штаб по вводу объектов при Правительстве Архангельской области. Еженедельный штаб по вводу объектов при министре строительства и архитектуры Архангельской области. Еженедельные рабочие совещания на объектах капитального строительства при министре строительства и архитектуры Архангельской области, руководителе/заместителе руководителя государственного казенного учреждения Архангельской области «Главное управление капитального строительства». Еженедельный штаб по технологическому присоединению объектов капитального строительства. Совещания с поставщиками материалов и оборудования, необходимых для ввода объекта в эксплуатацию. Формирование и регулярный контроль соблюдения графика производства работ. Проведение претензионной работы при выявлении нарушений |

Подпрограмма № 2 «Обеспечение жильем молодых семей»

1. В отчетном периоде в рамках подпрограммы осуществлялась реализация трех мероприятий:

1) утвержден список молодых семей – претендентов на получение социальных выплат в 2023 году с распределением средств федерального, областного и местных бюджетов, выделенных на реализацию мероприятий подпрограммы (распоряжение агентства по делам молодежи Архангельской области от 16 января 2023 года № 5-р), и последующие изменения к нему. В итоговый список молодых семей – претендентов на получение социальных выплат в 2023 году вошла 171 молодая семья, в том числе 69 многодетных молодых семей.

Постановлениями Правительства Архангельской области утверждены:
от 24 января 2023 года № 58-пп – распределение средств федерального и областного бюджетов, выделенных на реализацию мероприятия по обеспечению жильем молодых семей государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», между бюджетами муниципальных образований Архангельской области в 2023 году;

от 7 марта 2023 года № 207-пп – распределение средств областного бюджета, выделенных на реализацию мероприятий по обеспечению жильем молодых семей в рамках подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей» государственной программы Архангельской области «Обеспечение качественным, доступным жильем и объектами инженерной инфраструктуры населения Архангельской области», между бюджетами муниципальных и городских округов Архангельской области в 2023 году;

2) утвержден список молодых семей – претендентов на получение дополнительных социальных выплат в 2023 году с распределением средств областного и местных бюджетов, выделенных на реализацию мероприятий подпрограммы (распоряжение агентства по делам молодежи Архангельской области от 30 января 2023 года № 16-р). В итоговый список молодых семей – претендентов на получение социальных выплат в 2023 году вошли пять молодых семей, в том числе одна многодетная молодая семья;

3) органами местного самоуправления муниципальных образований Архангельской области осуществлена выдача молодым семьям 176 свидетельств, в том числе 171 свидетельства о праве на получение социальных выплат (из них 69 – многодетным молодым семьям), пяти свидетельств о праве на получение дополнительных социальных выплат, в том числе одной многодетной молодой семье. 173 молодые семьи, получившие свидетельства о праве на получение социальных выплат, реализовали полученные свидетельства и улучшили свои жилищные условия.

2. Общий объем финансирования мероприятий подпрограммы составляет 177 171,2 тыс. рублей, из них средства:

федерального бюджета – 61 024,5 тыс. рублей;

областного бюджета – 50 344,5 тыс. рублей;

местных бюджетов – 65 802,2 тыс. рублей.

За отчетный период израсходованы финансовые средства в размере 175 625,8 тыс. рублей, из них средства:

федерального бюджета – 60 277,7 тыс. рублей;

областного бюджета – 49 733,5 тыс. рублей;

местного бюджета – 65 614,6 тыс. рублей.

Не израсходованы средства в размере 1545,4 тыс. рублей в связи с особенностями реализации подпрограммы. В соответствии с пунктом 48 Правил предоставления молодым семьям социальных выплат на приобретение (строительство) жилья и их использования, пунктом 14.1 Правил предоставления и распределения субсидий из областного бюджета бюджетам муниципальных районов, муниципальных округов, городских округов и городских поселений Архангельской области на софинансирование расходных обязательств муниципальных образований Архангельской области на предоставление социальных выплат молодым семьям на приобретение (строительство) жилья, утвержденных постановлением Правительства Архангельской области от 11 октября 2013 года № 475-пп, средства субсидии, предназначенные для молодых семей, которые не смогли в установленный срок действия свидетельства воспользоваться правом на получение выделенной им социальной выплаты, возвращены органами местного самоуправления в областной бюджет. В целях эффективного использования средств субсидии агентством по делам молодежи Архангельской области (далее – агентство по делам молодежи) проведена дополнительная процедура перераспределения возникших остатков субсидии. Большая часть средств распределена, при этом указанный неиспользованный остаток средств остался невостребованным органами местного самоуправления муниципальных образований Архангельской области.

3. В отчетном периоде Архангельская область принимала участие в реализации мероприятия по обеспечению жильем молодых семей федерального проекта «Содействие субъектам Российской Федерации в реализации полномочий по оказанию государственной поддержки гражданам в обеспечении жильем и оплате жилищно-коммунальных услуг» подпрограммы «Создание условий для обеспечения доступным и комфортным жильем граждан Российской Федерации» государственной программы Российской Федерации (в соответствии с пунктом 1.1 соглашения от 23 декабря 2022 года № 069-09-2023-199).

Общий объем федеральных средств, выделенных Архангельской области в 2023 году на предоставление социальных выплат молодым семьям на приобретение (строительство) жилья, указан в соглашении от 23 декабря 2022 года № 069-09-2023-199, заключенном между Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации и Правительством Архангельской области, и составляет 61 024,5 тыс. рублей. Итоговый объем федеральных средств сокращен на сумму невостребованного объема средств (573,4 тыс. рублей) в соответствии с дополнительным соглашением от 21 декабря 2023 года № 069-09-2023-199/1 и составил 60 451,1 тыс. рублей.

В рамках реализации подпрограммы с органами местного самоуправления муниципальных образований Архангельской заключены:

23 соглашения о предоставлении субсидии из бюджета субъекта Российской Федерации местному бюджету в государственной интегрированной информационной системе управления общественными финансами «Электронный бюджет»;

пять соглашений о предоставлении субсидии из бюджета субъекта Российской Федерации местному бюджету в системе «Бюджет-Смарт».

Показатели результативности использования субсидий, установленные в указанных соглашениях, достигнуты в полном объеме.

4. Реализация мероприятий подпрограммы осуществлена в соответствии с планом реализации государственной программы.

Подпрограмма № 4 «Создание условий для реализации государственной программы»

1. В отчетном периоде в рамках подпрограммы реализовывалось шесть мероприятий, в том числе:

осуществлялось финансирование деятельности и обеспечение функций министерства строительства и инспекции государственного строительного надзора Архангельской области (далее – инспекция) (выплата заработной платы работникам, отчисления на налоги и сборы, оплата командировочных расходов, компенсационные выплаты, а также материально-техническое обеспечение);

осуществлялось финансовое обеспечение деятельности государственного казенного учреждения Архангельской области «Главное управление капитального строительства» в соответствии с утвержденной на 2023 год бюджетной сметой;

осуществлялось финансирование деятельности государственного автономного учреждения Архангельской области «Архангельский региональный центр по ценообразованию в строительстве» в соответствии с утвержденным на 2023 год государственным заданием;

до органов местного самоуправления муниципальных образований Архангельской области доведены предельные объемы финансирования в размере 335,1 тыс. рублей для исполнения полномочий по регистрации и учету граждан, выезжающих из районов Крайнего Севера и приравненных к ним местностей, по заявкам органов местного самоуправления муниципальных образований Архангельской области.

2. Для реализации мероприятий подпрограммы предусмотрены средства областного бюджета в размере 353 983,3 тыс. рублей.

Израсходованы финансовые средства в размере 353 898,1 тыс. рублей.

Не израсходован остаток средств (по мероприятию 2.1) в размере 84,3 тыс. рублей, запланированный на командировки в декабре, в связи с отменой трех командировок руководителя инспекции государственного строительного надзора Архангельской области.

Не израсходованы средства субвенции на осуществление государственных полномочий по регистрации и учету граждан, имеющих право на получение жилищных субсидий в связи с переселением из районов Крайнего Севера и приравненных к ним местностей, в размере 0,9 тыс. рублей, переданные межбюджетным трансфертом Шенкурскому муниципальному округу Архангельской области и городскому округу «Город Архангельск», без подтверждения потребности в 2024 финансовом году.

3. В рамках подпрограммы исполнители мероприятий в реализации государственных программ Российской Федерации не принимали участия. В отчетном периоде соглашения с органами местного самоуправления муниципальных образований Архангельской области не заключались.

4. Реализация мероприятий подпрограммы осуществлена в соответствии с планом реализации государственной программы.

Анализ факторов, повлиявших на ход реализации государственной программы

В отчетном периоде реализация государственной программы осуществлялась в соответствии с планом реализации государственной программы на 2023 год, утвержденным распоряжением министерства строительства от 17 февраля 2023 года № 32-р.

Факторами, положительно повлиявшими на реализацию мероприятий и достижение показателей государственной программы, являются следующие:

ускорение темпа реализации подпрограммы по обеспечению жильем молодых семей Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации, в том числе в части заключения соглашения о предоставлении субсидии из федерального бюджета, сокращения сроков доведения лимитов бюджетных обязательств и сокращения сроков выдачи молодым семьям свидетельств;

наличие механизма, установленного пунктом 17 Правил предоставления субсидии, перечисления средств, необходимых для предоставления социальных выплат на счета, на которых в соответствии с бюджетным законодательством Российской Федерации учитываются операции со средствами, поступающими во временное распоряжение местных бюджетов, с отражением указанных операций на лицевых счетах, открытых органам местного самоуправления как получателям бюджетных средств в территориальном органе Федерального казначейства. Указанный механизм позволяет использовать средства субсидии отчетного финансового периода в следующем году в случае, если по состоянию на 31 декабря соответствующего финансового года субсидии, предоставленные на социальные выплаты молодым семьям, использованы не в полном объеме. При этом перед молодыми семьями, получившими свидетельства в 2023 году, имеются обязательства по их оплате в 2024 году.

Отрицательное влияние на ход реализации государственной программы и, как следствие, на расходование средств и достижение плановых значений показателей мероприятий оказали следующие факторы:

рост рыночных цен на жилую недвижимость на территории Архангельской области;
значительное увеличение цен на строительные материалы;

усиление внешнего санкционного давления на экономику Российской Федерации в начале года привело к значительному росту ставок по ипотечным продуктам. Отмечался рост стоимости жилья, в связи с чем молодые семьи испытывали трудности при реализации свидетельств.

Предупреждение и снижение негативного воздействия факторов, оказывающих отрицательное влияние, повысят эффективность реализации мероприятий государственной программы, в том числе уровень расходования предусмотренных объемов финансирования и степень достижения установленных показателей.

Сведения о достижении целевых показателей государственной программы по итогам 2023 года приведен в приложении № 1 к настоящему отчету.

Сведения о достижении показателей результативности использования субсидий (иных межбюджетных трансфертов), предоставленных из федерального бюджета на выполнение мероприятий государственной программы по итогам 2023 года, приведены в приложении № 2 к настоящему отчету.

Оценка эффективности реализации государственной программы за 2023 год (приложение № 3 к настоящему отчету) проведена министерством экономического развития в соответствии с Положением об оценке эффективности реализации государственных программ Архангельской области, утвержденным постановлением Правительства Архангельской области от 10 июля 2012 года № 299-пп, и составила 93,9 балла.

II. Объемы финансирования и освоения средств государственной программы Архангельской области

| Наименование мероприятия | Ответственный исполнитель, соисполнители | Объем финансирования государственной программы (тыс. рублей) | | | | | | | | | | | освоено |
|--------------------------|--|--|------------------|------------|--------------------|------------------|------------------|------------------|---|------------------|------------------------|------------------|---------|
| | | всего | | | федеральный бюджет | | областной бюджет | | бюджеты муниципальных образований Архангельской области | | внебюджетные источники | | |
| | | план на год | кассовые расходы | про-центов | план на год | кассовые расходы | план на год | кассовые расходы | план на год | кассовые расходы | план на год | кассовые расходы | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 |

Подпрограмма № 1 «Создание условий для обеспечения доступным и комфортным жильем жителей Архангельской области»

| | | | | | | | | | | | | | |
|---|--------------|-----------|-----------|------|---|---|-----------|-----------|---|---|---|---|-----------|
| 1.1. Развитие некоммерческого жилищного фонда в Архангельской области, в том числе для граждан, | | 136 563,9 | 128 408,2 | 94,1 | 0 | 0 | 136 563,9 | 128 408,2 | 0 | 0 | 0 | 0 | 128 408,2 |
| | министерство | 44 480,0 | 37 096,8 | 83,4 | 0 | 0 | 44 480,0 | 37 096,8 | 0 | 0 | 0 | 0 | 37 096,8 |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 |
|---|---|-----------|-----------|------|-----------|-----------|-----------|-----------|---------|---------|----|----|-----------|
| имеющих невысокий уровень дохода, включая строительство или приобретение служебного жилья (включая проектно-изыскательские работы, проведение экспертизы), а также создание условий для формирования рынка доступного арендного жилья | здраво-охранения Архангельской области министерство строительства | 92 083,9 | 91 311,4 | 99,1 | 0 | 0 | 92 083,9 | 91 311,4 | 0 | 0 | 0 | 0 | 91 311,4 |
| 1.2. Предоставление доступного и комфортного жилья 60 процентам семей, проживающих в Архангельской области и желающих улучшить свои жилищные условия, включая граждан – членов жилищно-строительных кооперативов, и ветеранам Великой Отечественной войны (строительство и приобретения жилья, в том числе для использования в качестве маневренного жилищного фонда, и объектов инженерной инфраструктуры) | министерство строительства | 906 730,8 | 906 730,7 | 100 | 532 868,4 | 532 868,4 | 365 267,8 | 365 267,7 | 8 594,6 | 8 594,6 | 0 | 0 | 906 730,7 |
| 1.3. Обеспечение жильем отдельных категорий граждан, в том числе установленных законодательством Российской Федерации | министерство строительства | 75 373,8 | 75 306,1 | 99,9 | 75 373,8 | 75 306,1 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 75 306,1 |
| 1.4. Осуществление проверки экономической целесообразности реконструкции или капитального ремонта многоквартирного дома (части дома), в котором проживает инвалид, в целях приспособления жилого помещения инвалида и (или) общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида | министерство строительства | 1 720,7 | 1 720,7 | 100 | 0 | 0 | 1 720,7 | 1 720,7 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 720,7 |
| 1.6 Формирование государственного жилищного фонда для предоставления жилых помещений детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, по договорам найма | министерство строительства | 315 101,7 | 310 927,5 | 98,7 | 89 943,4 | 89 943,4 | 225 158,3 | 220 984,1 | 0 | 0 | 0 | 0 | 310 927,5 |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 |
|---|----------------------------|-------------|-------------|------|-----------|-----------|-----------|-----------|---------|---------|-----------|-----------|-------------|
| специализированных жилых помещений в соответствии со статьей 109.1 Жилищного кодекса Российской Федерации | | | | | | | | | | | | | |
| 1.7. Мероприятия по завершению строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и (или) по завершению строительства объектов инфраструктуры на территории Архангельской области | инспекция | 385 833,5 | 385 833,5 | 100 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 385 833,5 | 385 833,5 | 385 833,5 |
| 1.8. Обеспечение деятельности фонда «Фонд защиты прав граждан – участников долевого строительства в Архангельской области» | инспекция | 17 394,4 | 17 394,4 | 100 | 0 | 0 | 17 394,4 | 17 394,4 | 0 | 0 | 0 | 0 | 17 394,4 |
| 2.1. Обеспечение земельных участков, предоставляемых многодетным семьям и кооперативам, созданным многодетными семьями, для индивидуального жилищного строительства и ведения личного подсобного хозяйства, объектами инженерной инфраструктуры | министерство строительства | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 4.1. Возмещение российским кредитным организациям недополученных доходов в части процентов, начисленных за пользование жилищными кредитами, выданными физическим лицам на приобретение жилья на первичном или вторичном рынках жилья в Архангельской области | министерство строительства | 11 118,7 | 11 118,7 | 100 | 0 | 0 | 11 118,7 | 11 118,7 | 0 | 0 | 0 | 0 | 11 118,7 |
| 5.1. Разработка документов территориального планирования и градостроительного зонирования муниципальных образований Архангельской области (внесение в них изменений), внесение изменений в схему территориального планирования Архангельской области, координатное описание границ Архангельской области, муниципальных образований Архангельской области | министерство строительства | 6 856,3 | 6 856,3 | 100 | 0 | 0 | 6 856,3 | 6 856,3 | 0 | 0 | 0 | 0 | 6 856,3 |
| Итого по подпрограмме № 1 | | 1 856 693,8 | 1 844 296,1 | 99,3 | 698 185,6 | 698 117,9 | 764 080,1 | 751 750,1 | 8 594,6 | 8 594,6 | 385 833,5 | 385 833,5 | 1 844 296,1 |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 |
|---|-----------------------------|-----------|-----------|------|----------|----------|-----------|-----------|----------|----------|----|----|-----------|
| Подпрограмма № 2 «Обеспечение жильем молодых семей» | | | | | | | | | | | | | |
| 1.1. Предоставление социальных выплат молодым семьям | агентство по делам молодежи | 177 115,4 | 175 570,0 | 99,1 | 61 024,5 | 60 277,7 | 50 288,7 | 49 677,7 | 65 802,2 | 65 614,6 | 0 | 0 | 174 431,5 |
| 2.1. Издание информационных материалов о реализации подпрограммы № 2 | агентство по делам молодежи | 46,5 | 46,5 | 100 | 0 | 0 | 46,5 | 46,5 | 0 | 0 | 0 | 0 | 46,5 |
| 2.2. Изготовление свидетельств о праве на получение социальной выплаты и приобретение (строительство) жилья на территории Архангельской области | агентство по делам молодежи | 9,3 | 9,3 | 100 | 0 | 0 | 9,3 | 9,3 | 0 | 0 | 0 | 0 | 9,3 |
| Итого по подпрограмме № 2 | | 177 171,2 | 175 625,8 | 99,1 | 61 024,5 | 60 277,7 | 50 344,5 | 49 733,5 | 65 802,2 | 65 614,6 | 0 | 0 | 174 487,3 |
| Подпрограмма № 4 «Создание условий для реализации государственной программы» | | | | | | | | | | | | | |
| 1.1. Осуществление государственных функций в сфере капитального строительства министерством строительства и архитектуры Архангельской области | министерство строительства | 85 933,9 | 85 933,9 | 100 | 0 | 0 | 85 933,9 | 85 933,9 | 0 | 0 | 0 | 0 | 85 933,9 |
| 1.2. Осуществление государственным казенным учреждением Архангельской области «Главное управление капитального строительства» государственных функций технического заказчика по объектам капитального строительства, а также оплата услуг по охране, коммунальных услуг и других платежей по жилым помещениям, заказчиком работ по которым является учреждение, и земельным участкам, на которые зарегистрировано право постоянного бессрочного пользования | министерство строительства | 192 777,0 | 192 777,0 | 100 | 0 | 0 | 192 777,0 | 192 777,0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 192 777,0 |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 |
|---|----------------------------|-------------|-------------|------|-----------|-----------|-------------|-------------|----------|----------|-----------|-----------|-------------|
| 1.3. Осуществление государственных функций в сфере ценообразования и сметного нормирования в строительстве государственным автономным учреждением Архангельской области «Архангельский региональный центр по ценообразованию в строительстве» | министерство строительства | 30 939,9 | 30 939,9 | 100 | 0 | 0 | 30 939,9 | 30 939,9 | 0 | 0 | 0 | 0 | 30 939,9 |
| 1.4. Осуществление государственных полномочий по регистрации и учету граждан, имеющих право на получение жилищных субсидий в связи с переселением из районов Крайнего Севера и приравненных к ним местностей | министерство строительства | 336,0 | 335,1 | 99,7 | 0 | 0 | 336,0 | 335,1 | 0 | 0 | 0 | 0 | 335,1 |
| 1.5. Погашение кредиторской задолженности по государственным контрактам на строительство (реставрацию, реконструкцию) объектов государственной (муниципальной) собственности, образовавшейся после ввода в эксплуатацию законченных строительством объектов, и оплата работ по устранению недостатков, выявленных после ввода объектов в эксплуатацию | министерство строительства | 2 049,2 | 2 049,2 | 100 | 0 | 0 | 2 049,2 | 2 049,2 | 0 | 0 | 0 | 0 | 2 049,2 |
| 2.1. Осуществление государственных функций в сфере регионального государственного строительного надзора и государственного контроля (надзора) в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе за деятельностью жилищно-строительных кооперативов, связанной со строительством многоквартирных домов, на территории Архангельской области | инспекция | 41 947,3 | 41 863,0 | 99,8 | 0 | 0 | 41 947,3 | 41 863,0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 41 863,0 |
| Итого по подпрограмме № 4 | | 353 983,3 | 353 898,1 | 99,9 | 0,0 | 0,0 | 353 983,3 | 353 898,1 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 353 898,1 |
| Всего по государственной программе | | 2 387 848,3 | 2 373 820,0 | 99,4 | 759 210,1 | 758 395,6 | 1 168 407,9 | 1 155 381,7 | 74 396,8 | 74 209,2 | 385 833,5 | 385 833,5 | 2 372 681,5 |

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1
к отчету о реализации в 2023 году
государственной программы Архангельской области
«Обеспечение качественным, доступным жильем
и объектами инженерной инфраструктуры
населения Архангельской области»

С В Е Д Е Н И Я
о достижении целевых показателей государственной программы Архангельской области
«Обеспечение качественным, доступным жильем и объектами инженерной инфраструктуры
населения Архангельской области» по итогам 2023 года

Ответственный исполнитель – министерство строительства и архитектуры Архангельской области (далее – министерство строительства).

| Наименование целевого показателя | Исполнитель | Единица измерения | Значения целевого показателя | | | | | Обоснование отклонений значений целевого показателя за отчетный период (год) | |
|----------------------------------|-------------|-------------------|--|----------|----------------------------|------------------------------|--|--|--------------------------|
| | | | фактическое за два года, предшествующие отчетному году | | плано-вое на отчет-ный год | факти-ческое за отчетный год | степень достижения планового значения целевого показателя, процентов | | плано-вое на текущий год |
| | | | 2021 год | 2022 год | | | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 |

Государственная программа Архангельской области «Обеспечение качественным, доступным жильем и объектами инженерной инфраструктуры населения Архангельской области»

| | | | | | | | | | |
|---|----------------------------|---------------------|-------|-------|-------|--------|--------|-------|---|
| 1. Объем жилищного строительства (федеральный проект «Жилье» национального проекта «Жилье и городская среда») | министерство строительства | тыс. кв. м | 422,6 | 426,4 | 367,0 | 440,62 | 120,06 | 390,0 | по итогам заседания президиума (штаба) Правительственной комиссии по региональному развитию Российской Федерации согласованы плановые значения объемов ввода жилищного строительства на 2023 год в размере 426,8 тыс. кв. м |
| 2. Общая площадь жилых помещений, приходящаяся в среднем на одного жителя | министерство строительства | кв. м на 1 человека | - | 30,04 | 30,08 | 33,12 | 110,11 | 30,12 | показатель прогнозный, информация по показателю будет представлена 1 июня 2024 года |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 |
|--|--|------------|----------|--------|--------|--------|--------|--------|--|
| 3. Количество семей отдельных категорий граждан Российской Федерации, обеспеченных жильем | агентство по делам молодежи Архангельской области | семей | 225 | 161 | 150 | 168 | 112,0 | 147 | |
| 4. Ввод жилья в рамках мероприятия по стимулированию программ развития жилищного строительства субъектов Российской Федерации (федеральный проект «Жилье» национального проекта «Жилье и городская среда») | министерство строительства | тыс. кв. м | 31,3 | 31,88 | 47,9 | 62,19 | 129,8 | 43,3 | плановое значение было скорректировано соглашением от 7 декабря 2023 года № 069-09-2022-517/9 и установлено в размере 60,35 тыс. кв. м |
| Подпрограмма № 1 «Создание условий для обеспечения доступным и комфортным жильем жителей Архангельской области» | | | | | | | | | |
| 5. Количество семей, улучшивших жилищные условия | министерство строительства | тыс. семей | 32,6 | 28,0 | 17,9 | 31,0 | 173,18 | 21,5 | в рамках комплексной работы по капитальному ремонту и переселению граждан из аварийного жилого фонда наблюдается рост фактических показателей относительно установленных плановых значений (в том числе опережающий темп выполнения программы переселения) |
| 7. Количество приобретенных квартир для обеспечения жильем медицинских работников | министерство здравоохранения Архангельской области | единиц | 26,0 | 12,0 | 12,0 | 12,0 | 100,0 | 14,0 | |
| 11. Количество выдаваемых ипотечных жилищных кредитов | министерство строительства | штук | 17 545,0 | 11 901 | 12 450 | 15 675 | 125,9 | 23 000 | рост количества выданных ипотечных кредитов связан с увеличением предложений на рынке жилищного строительства, действием федеральных льготных ипотечных программ. В том числе положительное влияние оказало распространение льготной программы «Дальневосточная и арктическая ипотека». Помимо этого, положительную динамику в 2023 году показала региональная льготная ипотечная программа «Социальная ипотека» |
| 15. Количество разработанных проектов (в том числе внесение изменений) документов территориального планирования и градостроительного зонирования поселений, муниципальных районов, муниципальных округов и городских округов Архангельской области | министерство строительства | единиц | 149 | 60 | 30 | 30 | 100 | 30 | |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 |
|---|--|-----------|------|-------|-------|-------|--------|-------|----|
| 16. Количество объектов незавершенного строительства, введенных в эксплуатацию | инспекция государственного строительного надзора Архангельской области (далее – инспекция) | единиц | - | - | 2 | 2 | 100 | - | |
| 17. Количество объектов, переданных фонду «Фонд защиты прав граждан – участников долевого строительства в Архангельской области», по которым осуществляются мероприятия по завершению строительства | инспекция | единиц | 2 | 2 | 2 | 2 | 100 | - | |
| Подпрограмма № 2 «Обеспечение жильем молодых семей» | | | | | | | | | |
| 20. Количество молодых семей, получивших свидетельства о праве на получение социальной выплаты на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства | агентство по делам молодежи Архангельской области | семей | 227 | 165 | 176 | 176 | 100 | 142 | |
| 21. Доля молодых семей, получивших свидетельство о праве на получение социальной выплаты на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства, в общем количестве молодых семей, нуждающихся в улучшении жилищных условий по состоянию на 1 января 2015 года | агентство по делам молодежи Архангельской области | процентов | 0,06 | 0,042 | 0,046 | 0,046 | 100 | 0,037 | |
| Подпрограмма № 4 «Создание условий для реализации государственной программы» | | | | | | | | | |
| 22. Количество проведенных проверок достоверности определения сметной стоимости объектов капитального строительства | министерство строительства | единиц | 1166 | 1054 | 914 | 916 | 100,21 | 1200 | |
| 23. Доля нарушений, устраненных по предписаниям инспекции государственного строительного надзора Архангельской области, в общем объеме выявленных нарушений | инспекция | процентов | 88 | 88 | 88 | 88 | 100 | 88 | |

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2
к отчету о реализации в 2023 году
государственной программы Архангельской области
«Обеспечение качественным, доступным жильем
и объектами инженерной инфраструктуры
населения Архангельской области»

С В Е Д Е Н И Я

**о достижении показателей результативности использования субсидий (иных межбюджетных трансфертов),
предоставленных из федерального бюджета на выполнение мероприятий государственной программы
Архангельской области «Обеспечение качественным, доступным жильем и объектами инженерной
инфраструктуры населения Архангельской области», по итогам 2023 года**

| Наименование показателя результативности | Единица измерения | Значения показателя результативности | | Степень достижения показателя, процентов | Объем субсидии (иных межбюджетных трансфертов), предоставленной из федерального бюджета, тыс. рублей | Расчетный объем средств субсидии (иных межбюджетных трансфертов), планируемый к возврату в федеральный бюджет в результате невыполнения условий соглашения о предоставлении субсидии из федерального бюджета, тыс. рублей | Доля средств, планируемых к возврату в федеральный бюджет в результате невыполнения условий соглашения, в общем объеме средств предоставленной из федерального бюджета субсидии, процентов | Причины невыполнения условий соглашения и возврата средств в федеральный бюджет |
|--|-------------------|--------------------------------------|-------------|--|--|---|--|---|
| | | плановое | фактическое | | | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| Министерство строительства и архитектуры Архангельской области | | | | | | | | |
| Субсидия из федерального бюджета областному бюджету на реализацию мероприятия «Реконструкция объекта незавершенного капитального строительства (110-квартирный жилой дом в микрорайоне № 2 г. Мирный)», реализуемого в рамках государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации» | | | | | | | | |
| техническая готовность объекта капитального строительства на конец отчетного период | процентов | 92,6 | 92,6 | 100 | 150 000,0 | 0 | 0 | - |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
|---|------------|-------|-------|-----|-----------|---|---|---|
| Субсидия из федерального бюджета областному бюджету на реализацию мероприятия «Реконструкция зданий жилищного фонда (устройство вентилируемых фасадов многоквартирных домов) в г. Мирный Архангельской области» осуществлялась в рамках федеральной целевой программы «Развитие космодромов на период 2017 – 2025 годов в обеспечение космической деятельности Российской Федерации» | | | | | | | | |
| готовность жилищного фонда г. Мирный (Архангельская область) | процентов | 100 | 100 | 100 | 382 868,4 | 0 | 0 | - |
| Субсидия из федерального бюджета областному бюджету на реализацию мероприятия «Формирование государственного жилищного фонда для предоставления жилых помещений детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, по договорам найма специализированных жилых помещений в соответствии со статьей 109.1 Жилищного кодекса Российской Федерации», реализуемого в рамках государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации» | | | | | | | | |
| количество жилых помещений для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей | единиц | 45 | 45 | 100 | 89 943,4 | 0 | 0 | - |
| Агентство по делам молодежи Архангельской области | | | | | | | | |
| Субсидия из федерального бюджета областному бюджету на реализацию мероприятий по обеспечению жильем молодых семей в рамках федерального проекта «Содействие субъектам Российской Федерации в реализации полномочий по оказанию государственной поддержки гражданам в обеспечении жильем и оплате жилищно-коммунальных услуг» подпрограммы «Создание условий для обеспечения доступным и комфортным жильем граждан Российской Федерации» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 30 декабря 2017 года № 1710 | | | | | | | | |
| Обеспечены жильем молодые семьи | тыс. семей | 0,154 | 0,171 | 111 | 60 277,7 | 0 | 0 | |
| ИТОГО | х | х | х | 100 | 683 089,5 | 0 | 0 | - |

Пр и м е ч а н и е: По показателю результативности «Обеспечены жильем молодые семьи»:

1) финансирование в 2023 году составило:

согласно сводной бюджетной росписи бюджета Архангельской области – 61 024,5 тыс. рублей;

согласно дополнительному соглашению от 21 декабря 2023 года № 069-09-2023-199/1 – 60 451,1 тыс. рублей;

фактически из федерального бюджета – 60 277,7 тыс. рублей;

2) кассовый расход в 2023 году составил 60 277,7 тыс. рублей (100-процентное освоение денежных средств).

ПРИЛОЖЕНИЕ № 3
к отчету о реализации в 2023 году
государственной программы Архангельской области
«Обеспечение качественным, доступным жильем
и объектами инженерной инфраструктуры
населения Архангельской области»

О Ц Е Н К А
эффективности реализации государственной программы Архангельской области
«Обеспечение качественным, доступным жильем и объектами инженерной инфраструктуры
населения Архангельской области» за 2023 год

| Исполнитель | Уровень выполнения исполнителем мероприятий государственной программы (ВМ _г) | Степень достижения целей и решения задач государственной программы исполнителем (ДЦ _г) | Уровень расходования средств исполнителем (РС _г) | Оценка реализации государственной программы по исполнителю (КР _г) (гр.2×35+гр.3×55+гр.4×10) | Оценка реализации государственной программы по исполнителям (КР _{итп}) | Оценка качества планирования и управления реализацией государственной программы (R) | Интегральная оценка эффективности реализации государственной программы (КР _{итп}) (гр.6×0,8 + гр.7×0,2) | Примечание |
|--|--|--|--|--|--|---|--|------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| Министерство строительства и архитектуры Архангельской области | 0,92 | 1 | 1 | 97,2 | - | - | - | - |
| Агентство по делам молодежи Архангельской области | 1 | 1 | 0,99 | 99,9 | - | - | - | - |
| Инспекция государственного строительного надзора Архангельской области | 1 | 1 | 1 | 100 | - | - | - | - |
| Министерство здравоохранения Архангельской области | 1 | 1 | 0,83 | 98,3 | - | - | - | - |
| В целом по государственной программе | | | | | 97,9 | 78,1 | 93,9 | |

Эффективность реализации государственной программы – высокая.

