**ЗАСЕДАНИЕ КОМИТЕТА №1**

***комитет Архангельского областного Собрания депутатов***

***по жилищной политике и коммунальному хозяйству***

**«05» февраля 2014 года**

**время (Мск) 14.00**

**кабинет № 615б**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование**  **проекта нормативного правового акта / рассматриваемого вопроса** | **Субъект**  **законодательной**  **инициативы**  **/**  **докладчик** | **Краткая характеристика проекта нормативного правового акта /рассматриваемого вопроса** | **Соответствие плану деятельности комитета на 2014**  **год** | **Результаты рассмотрения** |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1. | О проекте областного закона «О внесении изменений и дополнений в областной закон «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Архангельской области» **(первое и второе чтение)**. | Губернатор Архангельской области  И.А. Орловым | Законопроектом предложено привести положения областного закона от 02 июля 2013 года № 701-41-ОЗ «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Архангельской области» (далее – областной закон) в соответствие с изменениями, внесенными Федеральным законом от 28 декабря 2013 года № 417-ФЗ в Жилищный кодекс Российской Федерации и вступившими в силу с 30 декабря 2013 года (далее – Федеральный закон).  Законопроектом предложено:  - установить областным законом требования к региональной программе капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Архангельской области;  - расширить полномочия Правительства Архангельской области (*в части установления размера предельной стоимости каждого из видов услуг и (или) работ по капитальному ремонту многоквартирного дома, который может оплачиваться региональным оператором за счет средств фонда капитального ремонта многоквартирных домов, сформированного исходя из минимального размера взноса на капитальный ремонт; определения порядка установления необходимости проведения капитального ремонта многоквартирных домов; утверждения порядка проведения конкурса по отбору российской кредитной организации, в которой региональный оператор открывает счета, и условия такого конкурса)* с одновременным отнесением к полномочиям уполномоченного исполнительного органа в сфере капитального ремонта многоквартирных домов разработку проектов вышеуказанных нормативных правовых актов. | «вне плана» | Принимая во внимание поступившее обращение Губернатора Архангельской области И.А. Орлова о необходимости принятия законопроекта в двух чтениях на пятой сессии Архангельского областного Собрания депутатов в целях участия Архангельской области в заявочной компании Фонда содействия реформированию ЖКХ с целью привлечения финансовой помощи от государственной корпорации в размере более 70,0 миллионов рублей на проведением капитального ремонта многоквартирных домов, **комитет считает возможным принятие законопроекта в первом и во втором чтениях на очередной сессии областного Собрания с учетом замечаний и предложений, высказанных в настоящем заключении комитета, и с учетом принятия поправок, внесенных к законопроекту депутатами комитета.** |