**ЗАСЕДАНИЕ КОМИТЕТА № 10**

***комитет Архангельского областного Собрания депутатов***

***по жилищной политике и коммунальному хозяйству***

**«20» октября 2014 года**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование** **проекта нормативного правового акта / рассматриваемого вопроса** | **Субъект** **законодательной** **инициативы****/****докладчик** | **Краткая характеристика проекта нормативного правового акта /рассматриваемого вопроса** | **Соответствие плану деятельности комитета на 2014** **год** | **Результаты рассмотрения** |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1. | Проект областного закона «О внесении изменений в областной закон «О муниципальном жилищном контроле и взаимодействии органа государственного жилищного надзора Архангельской области с органами муниципального жилищного контроля» (второе чтение) | Депутат А.О. Аннин | К законопроекту поступила 1 поправка, внесенная Губернатором Архангельской области И.А. Орловым и 1 одна поправка редакционно-технического характера, внесенная депутатом Архангельского областного Собрания А.О. Анниным. Поправкой, внесенной Губернатором Архангельской области И.А. Орловым предложено определить с 1 января 2016 года (в редакции законопроекта, принятой в первом чтении – с 1 января 2015 года) возложение полномочий по осуществлению муниципального жилищного контроля на городские поселения, городские округа и на муниципальные районы (в части осуществления муниципального жилищного контроля на территории сельских поселений).Поправки согласованы комитетом. | план | Комитет предлагает принять законопроект на 11-й сессии Архангельского областного Собрания депутатов во втором чтении с учетом поправки, согласованной комитетом областного Собрания. |
| 2. | Проект областного закона «О внесении изменений в областной закон «О порядке ведения органами местного самоуправления учета граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма, и о предоставлении таким гражданам жилых помещений по договорам социального найма» | Депутат А.Н. Трусов | Законопроектом предложено исключить из текста областного закона от 20 сентября 2005 года № 79-5-ОЗ «О порядке ведения органами местного самоуправления учета граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма, и о предоставлении таким гражданам жилых помещений по договорам социального найма» положения, определяющие порядок предоставления жилых помещений по договорам социального найма. | план | Комитет рекомендует инициатору законопроекта отозвать из повестки дня 11-й сессии областного Собрания законопроект для его доработки и внесения на декабрьскую сессию Архангельского областного Собрания депутатов. |
| 3. | Проект областного закона «О средствах областного бюджета, полученных за счет средств государственной корпорации – Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства на переселение граждан из аварийного жилищного фонда» | Губернатор Архангельской области И.А. Орлов /министр ТЭК и ЖКХ Архангельской области И.В. Годзиш | Законопроектом предложено предоставить возможность на основании решения Правительства Архангельской области направлять средства Фонда и областного бюджета, запланированные на переселение граждан из аварийного жилищного фонда, исключительно на строительство многоквартирных домов или домов, указанных в пункте 2 части 2 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации (*жилые дома с количеством этажей не более чем три, состоящие из нескольких блоков, количество которых не превышает десять и каждый из которых предназначен для проживания одной семьи, имеет общую стену (общие стены) без проемов с соседним блоком или соседними блоками, расположен на отдельном земельном участке и имеет выход на территорию общего пользования (жилые дома блокированной застройки*)), на основании государственного контракта в соответствии с региональной программой.В случае принятия Правительством Архангельской области решения о расходовании части средств Фонда и областного бюджета, на строительство многоквартирных домов или домов, указанных в пункте 2 части 2 статьи 49 Кодекса, без направления средств в бюджет муниципального образования Архангельской области, главным распорядителем указанных средств будет являться министерство промышленности и строительства Архангельской области. Заказчиком (заказчиком-застройщиком) строительства приведенных домов, а также получателем данных средств будет являться государственное бюджетное учреждение Архангельской области «Главное управление капитального строительства». | план | Комитет считает возможным принятие законопроекта в первом и во втором чтении на 11-й сессии Архангельского областного Собрания депутатов.  |