**ЗАСЕДАНИЕ КОМИТЕТА № 9**

***комитет Архангельского областного Собрания депутатов***

***по жилищной политике и коммунальному хозяйству***

 **«20» сентября 2016 года**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование** **проекта нормативного правового акта / рассматриваемого вопроса** | **Субъект** **законодательной** **инициативы****/****докладчик** | **Краткая характеристика проекта нормативного правового акта /рассматриваемого вопроса** | **Соответствие плану деятельности комитета на 2016** **год** | **Результаты рассмотрения** |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1. | О проекте областного закона «О внесении изменений в областной закон «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Архангельской области» (первое чтение) | Депутат А.О. Аннин | Концепция законопроекта направлена на приведение областного закона от 02 июля 2013 года № 701-41-ОЗ «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Архангельской области» в соответствие с Федеральным законом от 03 июля 2016 года № 355-ФЗ «О внесении изменений в Жилищный кодекс Российской Федерации и Федеральный закон «О водоснабжении и водоотведении».Законопроектом предложено:- отнести к полномочию Правительства Архангельской области определение уполномоченного исполнительного органа государственной власти Архангельской области по ведению реестра квалифицированных подрядных организаций, имеющих право принимать участие в закупках, предметом которых является оказание услуг и (или) выполнение работ по капитальному ремонту многоквартирного дома;- отнести к обязанности уполномоченного исполнительного органа государственной власти Архангельской области размещение в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства краткосрочных планов реализации региональной программы;- в связи с внесенными ранее изменениями в областное законодательство согласно которым краткосрочные планы реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах Архангельской области будут утверждаться сроком на три года с распределением по годам в пределах указанного срока, законопроектом предлагается внести изменения в подпункт 1 пункта 4 статьи 9.1 в части указания в перечне многоквартирных домов, утверждаемом в форме реестра, сведений о плановом периоде проведения капитального ремонта многоквартирного дома по десяти трехлетним периодам (2014 − 2016 годы, 2017 − 2019 годы, 2020 − 2022 годы, 2023 − 2025 годы, 2026 − 2028 годы, 2029 − 2031 годы, 2032 − 2034 годы, 2035 − 2037 годы, 2038 − 2040 годы, 2041 − 2043 годы);- установить сроки (ежегодно до 31 июля) представления органом местного самоуправления региональному оператору актуализированных данных мониторинга технического состояния многоквартирных домов с приложением пояснительной записки по форме, утвержденной постановлением уполномоченного исполнительного органа;- закрепить механизм защиты средств собственников помещений в многоквартирных домах, аккумулируемых на специальном счете в целях формирования фонда капитального ремонта (заключение владельцем специального счета на основании решения общего собрания собственников жилых помещений договора банковского вклада (депозита) в целях размещения временно свободных средств фонда капитального ремонта, формируемого на специальном счете; совершение операций с денежными средствами, находящимися на специальном депозите; размещение временно свободных средств фонда капитального ремонта, формируемого на специальном счете, специальном депозите в российских кредитных организациях);- установить требования к руководителю регионального оператора, кандидату на должность руководителя регионального оператора. | План | Комитет рекомендует депутатам Архангельского областного Собрания **принять законопроект в первом чтении** на 28-й сессии Архангельского областного Собрания депутатов.  |
| 2. | О проекте областного закона «О внесе- нии изменений и дополнений в областной закон «Об областном бюджете на 2016 год»  | Губернатор Архангельской области | Рассмотрение бюджетных ассигнований по главному распорядителю бюджетных средств – министерству ТЭК и ЖКХ Архангельской области. | План | Комитет РЕШИЛ:1)Информацию министра ТЭК и ЖКХ Архангельской области А.П. Поташева принять к сведению.2)запросить у министерства ТЭК и ЖКХ Архангельской области дополнительную информацию:- - о достаточности бюджетных ассигнований, предусмотренных в настоящее время в областном бюджете на 2016 год (с учетом предложенных изменений на 28-й сессии областного Собрания) по всем видам областной субсидии на возмещение недополученных доходов, возникающих в результате государственного регулирования тарифов;- о реализации адресной программы Архангельской области «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда» на 2013-2017 годы (за 2016 год с учетом указания о выполнении условий предоставления финансовой помощи из государственной корпорации - Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства). |