**ЗАСЕДАНИЕ КОМИТЕТА № 17**

***комитет Архангельского областного Собрания депутатов***

***по жилищной политике и коммунальному хозяйству***

 **«16» октября 2017 года**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование** **проекта нормативного правового акта / рассматриваемого вопроса** | **Субъект** **законодательной** **инициативы****/****докладчик** | **Краткая характеристика проекта нормативного правового акта /рассматриваемого вопроса** | **Соответствие плану деятельности комитета на 2017** **год** | **Результаты рассмотрения** |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1. | **О** проекте областного закона «О внесении изменений в областной закон «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Архангельской области» (**второе** **чтение**, внесен Губернатором Архангельской области И.А. Орловым) | Заря В.Н. | К законопроекту поступило 2 поправки, внесенные в порядке законодательной инициативы исполняющим обязанности Губернатора Архангельской области А.К. Андроновым и депутатом областного Собрания В.Н. Зарей. **Поправкой № 1** (внесена исполняющим обязанности Губернатора Архангельской области А.К. Андроновым) к законопроекту предлагается уточнить, что управляющие организации, товарищества собственников жилья, жилищные кооперативы, иные специализированные потребительские кооперативы, лица, осуществляющие управление многоквартирными домами, а также органы местного самоуправления муниципальных образований Архангельской области обязаны обеспечить предоставление данных технической документации на многоквартирный дом и иных связанных с управлением таким домом документов, необходимых региональному оператору для организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме, в том числе для подготовки проектной документации на проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме, в соответствии с порядком проведения мониторинга технического состояния многоквартирных домов, утвержденным постановлением Правительства Архангельской области. **Поправка согласована комитетом.****Поправка № 2** (внесена депутатом областного Собрания В.Н. Зарей) к законопроекту - редакционно-технического характера (дополнение к нумерации источника опубликования областных законов «Ведомости Архангельского областного Собрания депутатов» в связи с принятием на 37-й сессии областного Собрания изменений в областной закон от 02 июля 2013 года № 701-41-ОЗ «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Архангельской области»). **Поправка согласована комитетом.** | План | Комитет предлагает депутатам Архангельского областного Собрания депутатов **принять законопроект на 38-й сессии Архангельского областного Собрания депутатов** **во втором чтении с учетом поправок, согласованных комитетом**. |
| 2. | **О поддержке проекта федерального закона** | Заря В.Н. | Комитет, рассмотрев на своем заседании проект федерального закона № 267068-7 «О внесении изменений в Федеральный закон «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства» и признании утратившими силу отдельных положений законодательных актов Российской Федерации» (в части продления срока и совершенствования деятельности Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства), внесенный депутатами Государственной Думы Федерального Собрания Российской Федерации А.Г. Сидякиным, П.Р. Качкаевым, В.Ф. Шрейдером, РЕШИЛ: Поддержать концепцию законопроекта, направленную на:- продление срока деятельности Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства до 1 января 2019 года;- приведение терминологии части 5 статьи 12 Федерального закона от 21 июля 2007 года № 185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства» в соответствии с терминологией Федерального закона от 6 декабря 2011 года № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете» (годовая финансовая (бухгалтерская) отчетность Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства включает в себя отчет о финансовых результатах, а неотчет о прибыли и об убытках, как это предусмотрено в действующей редакции данного Федерального закона);- изменение механизма возврата средств Фонду, при котором предусматривается уменьшение ранее установленного субъекту Российской Федерации указанного лимита в случае если уточненная общая площадь аварийного жилищного фонда оказывается меньше его общей площади, сведения о которой по состоянию на 1 марта 2014 года были представлены ранее. При этом в случае, если сумма такого уменьшения, рассчитанная в соответствии с порядком, установленным Правительством Российской Федерации, превышает остаток неиспользованного лимита средств на переселение граждан из аварийного жилищного фонда, установленного субъекту Российской Федерации, финансовая поддержка за счет средств Фонда в размере такого превышения, полученная этим субъектом Российской Федерации, подлежит возврату в Фонд;- исключение предельного срока на подачу субъектами Российской Федерации заявок на предоставление финансовой поддержки на переселение граждан из аварийного жилищного фонда и капитальный ремонт многоквартирных домов;- корректировку (смягчение) нормы об ответственности субъектов Российской Федерации в случае невыполнения обязательства по переселению из аварийного жилищного фонда, признанного таковым до 1 января 2012 года, в срок до 1 сентября 2017 года, путем гармонизации их с нормами, определяющими ответственность субъектов Российской Федерации за несвоевременное выполнение региональных адресных программ по переселению граждан из аварийного жилищного фонда. | Вне плана | Рекомендовать Архангельскому областному Собранию депутатов поддержать проект федерального закона № 267068-7 «О внесении изменений в Федеральный закон «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства» и признании утратившими силу отдельных положений законодательных актов Российской Федерации» (в части продления срока и совершенствования деятельности Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства) на очередной тридцать восьмой сессии Архангельского областного Собрания депутатов. |