**ЗАСЕДАНИЕ КОМИТЕТА № 4**

***комитет Архангельского областного Собрания депутатов***

***по жилищной политике и коммунальному хозяйству***

**«13» марта 2017 года**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование**  **проекта нормативного правового акта / рассматриваемого вопроса** | **Субъект**  **законодательной**  **инициативы**  **/**  **докладчик** | **Краткая характеристика проекта нормативного правового акта /рассматриваемого вопроса** | **Соответствие плану деятельности комитета на 2017**  **год** | **Результаты рассмотрения** |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1. | О проекте областного закона «О внесении изменений в областной закон «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Архангельской области» *(второе чтение законопроекта*) | Аннин А.О. | К законопроекту поступило 4 поправки, внесенные в порядке законодательной инициативы исполняющим обязанности Губернатора Архангельской области В.М. Иконниковым.  **Поправка № 1** к законопроекту носит технико-юридический характер.  **Поправка № 2** к законопроекту носит технико-юридический характер и обусловлена частью 6 статьи 189 Жилищного кодекса Российской Федерации (далее – ЖК РФ), согласно которой в случае возникновения аварии, иных чрезвычайных ситуаций природного или техногенного характера решение по вопросам, предусмотренным пунктами 1 – 4 части 5 статьи 189 ЖК РФ, принимается в порядке, установленном нормативным правовым актом субъекта Российской Федерации. Таким образом, часть 6 статьи 189 ЖК РФ не предусматривает, что нормативным правовым актом субъекта Российской Федерации устанавливается порядок принятия решения именно общего собрания собственников помещений.  **Поправка № 3** к законопроекту носит технико-лингвистический характер (в абзаце третьем подпункта 2 пункта 5 законопроекта после слов «для завершения» дополняется словами «оказания и (или) выполнения»).  **Поправка № 4** к законопроекту носит технико-юридический характер и обусловлена частью 6 статьи 189 Жилищного кодекса Российской Федерации (далее – ЖК РФ), согласно которой в случае возникновения аварии, иных чрезвычайных ситуаций природного или техногенного характера решение по вопросам, предусмотренным пунктами 1 – 4 части 5 статьи 189 ЖК РФ, принимается в порядке, установленном нормативным правовым актом субъекта Российской Федерации. Таким образом, часть 6 статьи 189 ЖК РФ не предусматривает, что нормативным правовым актом субъекта Российской Федерации устанавливается порядок принятия решения именно общего собрания собственников помещений. | План | 1.Согласовать поправки №№ 1-4 к законопроекту.  2. Рекомендовать министерству ТЭК и ЖКХ Архангельской области в 30-тидневный срок со дня официального опубликования областного закона разработать и представить на утверждение Правительства Архангельской области проекты порядков принятия решения по вопросам, предусмотренным подпунктами 1 – 4 пункта 1 статьи 35 областного закона от 02 июля 2013 года № 701-41-ОЗ  «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества  в многоквартирных домах, расположенных на территории Архангельской области», в случае возникновения аварии, иных чрезвычайных ситуаций природного или техногенного характера.  3. Рекомендовать депутатам Архангельского областного Собрания депутатов принять законопроект на 33-й сессии Архангельского областного Собрания депутатов во втором чтении с учетом поправок, согласованных комитетом. |