**Информация об организации и проведении капитального ремонта многоквартирных домов Архангельской области**

**Файл 1.** Краткосрочный план на 2015 года по финансированию капитального ремонта за счет средств Фонда ЖКХ по двум заявкам Архангельской области одобренных в 2014 году.

В рамках утвержденного постановлением министерства топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Архангельской области краткосрочного плана реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Архангельской области, на 2014-2015 годы от 16 июля 2014 года № 37-п, реализуемого с привлечением средств государственной корпорации – Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства, запланировано отремонтировать 78 многоквартирных домов, заказчиком по которым является региональный оператор, в том числе по муниципальным образованиям:

МО "Северодвинск"- 44 многоквартирных дома;

МО "Коношское" - 8 многоквартирных домов;

МО "Каргопольское" - 1 многоквартирный дом;

МО "Плесецкое" - 3 многоквартирных дома;

МО "Ильинское" - 4 многоквартирных дома;

МО "Муравьевское"- 1 многоквартирный дом;

МО "Верхнеуфтюгское"-1 многоквартирный дом;

МО "Никольское" - 3 многоквартирных дома;

МО "Урдомское" - 4 многоквартирных дома;

МО "Коскогорское" - 3 многоквартирных дома;

МО "Приморское" - 2 многоквартирных дома;

МО "Вельское" - 4 многоквартирных дома.

По одному (выделенному цветом) дому - ТСЖ.

**Файл 2.** В соответствии с Порядком привлечения подрядных организаций, утвержденным постановлением Правительства Архангельской области от 09 сентября 2014 г. № 356-пп по состоянию на 07 апреля 2015 года проведено четыре открытых конкурса (один в 2014 году, три в 2015 году), объявлен конкурс (вскрытие конвертов 13.04.15.) по привлечению подрядных организаций на право заключения договоров на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Архангельской области.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование муниципального образования | Запланировано отремонтировать многоквартирных домов, шт | Ведутся работы по капитальному ремонту на общем имуществе многоквартирных домов, шт. |  Объявлен конкурс, вскрытие конвертов 13.04.15. шт.  | По оставшимся объектам, конкурс в стадии подготовки, шт. |
| МО "Северодвинск" | 44 | 43 | 1 | 0 |
| МО "Коношское"  | 8 | 5 | 3 | 0 |
| МО "Каргопольское"  | 1 | 1 | 0 | 0 |
| МО "Плесецкое" | 3 | 1 | 0 | 2 |
| МО "Ильинское" | 4 | 4 | 0 | 0 |
| МО "Муравьевское" | 1 | 0 | 1 | 0 |
| МО "Верхнеуфтюгское" | 1 | 1 | 0 | 0 |
| МО "Никольское" | 3 | 3 | 0 | 0 |
| МО "Урдомское"  | 4 | 4 | 0 | 0 |
| МО "Коскогорское"  | 3 | 2 | 0 | 1 |
| МО "Приморское" | 2 | 2 | 0 | 0 |
| МО "Вельское"  | 4 | 4 | 0 | 3 |
| **Итого** | **78** | **70** | **5** | **3** |

 По результатам конкурсов с организациями победителями заключено 20 договоров на выполнение работ по капитальному ремонту

 В настоящее время ведется работа по согласованию объемов работ и подготовки смет по оставшимся 3 объектам, формирование конкурсной документации так же в стадии подготовки. После проведения процедуры отбора подрядных организаций на выполнение работ по капитальному ремонту и определения победителя в втором квартале 2015 года будут заключены договоры, планируемая дата окончания выполнения работ до 01.09.2015.

**Файл 3.** Информация о ходе выполнения работ на объектах финансируемых за счет средств Фонда ЖКХ.

**Файл 4.** Предварительная информация о формировании краткосрочного плана капитального ремонта многоквартирных домов Архангельской области на 2015 год за счет средств минимального взноса уплачиваемых собственниками помещений.