



ПРАВИТЕЛЬСТВО АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ

**ГОСУДАРСТВЕННАЯ  
ЖИЛИЩНАЯ ИНСПЕКЦИЯ  
АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ**

ул. Комсомольская, д. 38, корпус 1, г. Архангельск, 163072

Тел./факс (8182) 41-32-90

E-mail: archgji@dvinaland.ru

ИНН /КПП 2926000555/ 290101001

ОГРН 1022900533050 ОКПО 44409233

17.01.2017 № 01-25/43

На № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

Председателю комитета по  
жилищной политике и  
коммунальному хозяйству  
Архангельского областного  
Собрания депутатов

А.О. Аннину

пл. Ленина, д. 1, каб. 615,  
г. Архангельск, 163000

Уважаемый Андрей Олегович!

По Вашему запросу инспекция направляет сведения о лицензировании  
деятельности по управлению многоквартирными домами за 2015-2016 годы.

Приложение: на 1 л. в 1 экз.

Руководитель

А.Н. Лукин

Титова Наталья Леонидовна  
тел. (8182) 413260

Архангельское областное  
Собрание депутатов  
17.01.2017  
к Вх. № 4-02-09/1/2  
2 л.

## **Сведения о лицензировании деятельности по управлению многоквартирными домами в 2015-2016 годах**

За 2016 год в лицензионную комиссию Архангельской области по лицензированию деятельности по управлению многоквартирными домами поступило **94 заявления о допуске к квалификационному экзамену** физических лиц, претендующих на получение квалификационного аттестата, наличие которого необходимо для предоставления лицензии на управление многоквартирными домами. Общее количество претендентов на сдачу квалификационного экзамена в 2016 году, с учетом заявлений, направленных в 2015 году, составляет 100 человек.

Лицензионной комиссией проведено **23 экзамена**.

**Успешно сдали экзамен 73 человека**, не сдали – 16 человек, не явились – 11 человек. На начало 2017 года в работе нет ни одного заявления на сдачу квалификационного экзамена.

Государственной жилищной инспекцией Архангельской области оформлено **73 квалификационных аттестата**, получено - 61 аттестат.

В инспекцию поступило **47 заявлений о предоставлении лицензии** от организаций, осуществляющих/имеющих намерение осуществлять деятельность по управлению многоквартирными домами на территории Архангельской области, **14 заявлений на переоформление** лицензии, из них 8 по причине смены адреса, 6 по причине изменения наименования, **2 заявления о прекращении деятельности** по управлению многоквартирными домами.

Проведено **13 заседаний** лицензионной комиссии. Всего на заседании лицензионной комиссии **рассмотрено 42 материала. Выдано 42 лицензии**.

Общее количество выданных лицензий в 2015, 2016 г.г. – 306, из них 2 лицензии прекратили свое действие.

В реестр лицензий Архангельской области внесены сведения о 16522 многоквартирных домах. В течение года поступило 514 уведомлений и заявлений лицензиатов о внесении изменений в реестр лицензий в связи с переходом права управления многоквартирным домом. Внесены изменения в отношении 3456 домов.

Основания для исключения сведений возникали в отношении 14 домов. Собственники 4 домов воспользовались правом «вето» и оставили прежние управляющие компании. В 3 домах собственники выбрали новые управляющие организации. В 1 доме проходит собрание для принятия решения о способе управления домом. По 6 домам органом местного самоуправления объявлен или будет объявлен в течение 2 недель конкурс по отбору управляющей компании.

Основания для обращения в суд с заявлением об аннулировании лицензии не возникали.

В 2016 году проведено 4578 проверок лицензиатов. Выявлено 5519 нарушений лицензионных требований. Выдано 789 предписаний об устранении нарушений. Доля исполненных предписаний со сроком исполнения на отчетный период составляет 88%.