

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА  
к проекту постановления Правительства Архангельской области  
«Об утверждении областной адресной инвестиционной программы  
на 2016 год»

Проект областной адресной инвестиционной программы на 2016 год (далее – Проект) сформирован на основании:

- объемов финансирования, предусмотренных на 2016 год областным законом от 18 декабря т.г. № 375-22-ОЗ «Об областном бюджете на 2016 год»;
- областной адресной инвестиционной программой на 2015 год и на плановый период 2016 и 2017 годов, утвержденной постановлением Правительства Архангельской области от 22 января 2015 года № 13-пп;
- объемов финансирования объектов капитального строительства, согласно утвержденных государственных и иных программ Архангельской области, реализация которых запланирована в 2016 году;
- требований, содержащихся в пункте 16 Правил формирования областной адресной инвестиционной программы на очередной финансовый год и на плановый период, утвержденных постановлением Правительства Архангельской области от 10 июля 2012 года № 298-пп;
- указа Губернатора от 25 ноября т.г. № 112-у «Об исполнительных органах государственной власти Архангельской области»;
- распоряжения Правительства Архангельской области от 27 октября 2015 года № 358-рп «О создании государственного казенного учреждения Архангельской области «Главное управление капитального строительства» путем изменения типа государственного бюджетного учреждения Архангельской области «Главное управление капитального строительства» и о внесении изменений в распоряжения Правительства Архангельской области от 11 мая 2012 года № 154-рп и от 11 мая 2012 года № 155-рп»;
- распоряжения Правительства Архангельской области от 13 октября 2015 года № 323-рп «О создании государственного казенного учреждения Архангельской области «Дирекция по развитию Соловецкого архипелага» путем изменения типа государственного бюджетного учреждения Архангельской области «Дирекция по развитию Соловецкого архипелага»».

В Проект включены расходы по объектам:

- строительство которых осуществляется за счет средств областного бюджета в 2015 году, но не обеспеченных финансированием в полном объеме для завершения работ до 31 декабря 2015 года;
- по которым планируется привлечение средств федерального бюджета для завершения работ в 2016 году.

Проектом предлагается предусмотреть финансирование на 2016 год в объеме 1 229 040,4 тыс. рублей по 27 объектам, из которых 16 являются

переходящими с 2015 года. В 2016 году планируется ввести в эксплуатацию (подготовить проекты) 18 объектов.

**I. Государственная программа Архангельской области «Обеспечение качественным, доступным жильем и объектами инженерной инфраструктуры населения Архангельской области (2014 - 2020 годы)».** В 2016 году на финансирование объектов программы предлагается направить 122 173,5 тыс. рублей, из них:

- 70 762,7 тыс. руб. планируется выделить на завершение работ по подведению ресурсоснабжающими организациями инженерных коммуникаций (тепловые сети, сети электроснабжения, сети водоснабжения и водоотведения) к многоквартирным жилым домам, строительство которых запланировано в г. Архангельске (округа Варавино-Фактория и Майская горка) в рамках программы по переселению из аварийного жилья, и обеспечение построенных сетей нагрузкой (теплоносителем, электроэнергией и др. ресурсами). Лимит предлагается распределить следующим образом: 20 409,6 тыс. рублей на сети электроснабжения (исполнитель: АСЭП), 26 481,7 тыс. рублей сети водоснабжения и водоотведения (исполнитель: Водоканал), 23 871,4 тыс. рублей на тепловые сети (исполнитель: ТТК-2).

Заказчиком по объекту выступает ГБУ АО «Главное управление капитального строительства» (с 01.01.2016 – ГКУ АО «Главное управление капитального строительства», далее – Учреждение), общая стоимость объекта – 81 056,3 тыс. рублей. В 2015 году, согласно типовым формам договоров техприсоединения, ресурсоснабжающим организациям направляется предоплата (в размере от 10 до 65 % от стоимости работ) на сумму 35 277,4 тыс. рублей:

- 28 000,0 тыс. руб. планируется направить на приобретение оборудования по объекту «Реконструкция водопроводных очистных сооружений в пос. Сия Пинежского района Архангельской области».

Дефицит средств для завершения строительства объекта составляет 42 047,9 тыс. рублей, в том числе: 7 849,5 тыс. рублей – реконструкция насосной станции I подъема, 27 830,0 тыс. рублей – закупка оборудования водоочистки, 6 368,4 тыс. рублей – установка оборудования водоочистки и пуско-наладка;

- 7 510,8 тыс. руб. планируется направить на оплату работ по проектированию следующих объектов, необходимых для строительства многоквартирных домов в 6 и 7 жилых районах г. Архангельска:

*магистральные сети ливневой канализации* - 22 июля 2015 года состоялся конкурс на проектирование объекта «Обеспечение земельных участков инженерной инфраструктурой для строительства многоквартирных домов в VI-VII жилых районах (магистральные сети): I этап – коллектор ливневой канализации по проспекту Московскому». Победителем признано

ООО «Проектно-сметное бюро «Агропромдорстрой» (г. Архангельск) с ценой контракта - 3 010,78 тыс. рублей. Срок завершения работ до 31 марта 2016 г.

*магистральные сети водопровода* - 22 июля 2015 года также состоялся конкурс на проектирование объекта «Обеспечение земельных участков инженерной инфраструктурой для строительства многоквартирных домов в VI-VII жилых районах (магистральные сети): строительство магистральных водопроводных сетей». Победителем признано ЗАО «Инженерный Центр» (г. Мурманск) с ценой контракта - 4 500,0 тыс. рублей. Срок окончания работ до 31 марта 2016 года.

- 2 700,0 тыс. руб. планируется направить на оплату работ по объекту «Обеспечение земельных участков дорожной инфраструктурой для строительства многоквартирных домов в VII жилом районе (ул. Стрелковая - ул. Карпогорская, длиной 1650 м) (проектирование и строительство)». В рамках мероприятия планируется выполнить разработку проектной документации для дальнейшего применения ее при строительстве указанной автомобильной дороги. 05 августа 2015 года с ООО «ТрансПроектИнжиниринг» заключен контракт на право разработки проектной документации. Стоимость работ – 2 700,0 тыс. рублей, срок – 31 марта 2016 года.

- 13 200,0 тыс. руб. на оплату работ по объекту «Проектирование транспортных развязок в муниципальном образовании «Город Архангельск». Реализацию мероприятия планируется провести в два этапа. Для реализации первого этапа мероприятия планируется провести аукцион (конкурс) на выполнение работ по формированию технического задания на проектирование транспортных развязок. В рамках реализации второго этапа мероприятия планируется провести аукцион (конкурс) на проектирование транспортных развязок, параметры которых определены в рамках первого этапа. 10 августа 2015 года заключен контракт на выполнение работ по формированию технического задания на проектирование транспортных развязок (первый этап) с ЗАО «Институт «Стройпроект» (г. Санкт-Петербург). Срок завершения работ – 31.03.2016. Стоимость работ – 13 200,0 тыс. рублей.

**II. Государственная программа Архангельской области «Развитие образования и науки Архангельской области (2013 - 2018 годы)»** предусматривает 116 335,3 тыс. руб. на софинансирование работ по строительству муниципальных дошкольных образовательных организаций Архангельской области. Из них:

1) 80 776,3 тыс. руб. на строительство детского сада на 280 мест в г. Новодвинске. Финансирование работ по внутренней отделке помещений и благоустройству прилегающей территории. Завершение строительства запланировано в 2016 году.

2) 5 000,0 тыс. руб. на строительство детского сада на 120 мест в пос. Катунино Приморского района согласно заключенному договору. 06 февраля 2015 года на строительство объекта заключен контракт с ООО «Билд Групп» (г. Архангельск) стоимостью – 98 713,1 тыс. рублей. Срок исполнения контракта – в течение 11 месяцев с момента получения информации о доведении объема бюджетных ассигнований. В настоящее время выполнены работы по подготовке территории строительства, вертикальной планировке, устройству тепловых сетей на сумму 11 584,66 тыс. рублей.

3) 30 559,0 тыс. руб. на строительство школы-сада в правобережной части г. Каргополя по ул. Чеснокова, 126 (100/100). Софинансирование предлагается направить на выполнение работ по внутренней отделке помещений и благоустройству прилегающей территории. Завершение строительства запланировано в 2016 году.

### **III. Государственная программа Архангельской области «Культура Русского Севера (2013 - 2020 годы)». Всего 54 000,0 тыс. руб., из них:**

- 44 000,0 тыс. руб. на софинансирование работ по строительству пристройки сценическо-зрительного комплекса к основному зданию и реконструкции существующего здания Архангельского областного театра кукол, в том числе проектно-изыскательские работы и прохождение государственной экспертизы проекта.

По состоянию на 01 октября 2015 года проведены работы по динамическому испытанию свай, завершаются свайные работы и демонтаж конструкций внутри существующего здания театра. Начаты работы по усилению колонн и по армированию перекрытий внутри существующего здания театра. Выполняются работы по устройству шпунтовой стенки. Продолжается устройство стройплощадки в соответствии с проектом организации строительства. Ввод в эксплуатацию - 2017 год.

- 10 000,0 тыс. руб. планируется направить на финансирование работ по объекту «Строительство автомобильной дороги по проезду Сибиряковцев в обход областной больницы г. Архангельска (протяженностью 720 метров)».

30 сентября 2015 года между Учреждением и ОАО «Ремикс» заключен контракт на выполнение работ по строительству объекта. Общая стоимость строительства объекта составляет 205 000,0 тыс. рублей. В настоящее время ведутся подготовительные работы. В областном бюджете на 2015 год предусмотрено 8 785,0 тыс. рублей.

**IV. Программа модернизации здравоохранения Архангельской области на 2011 - 2016 годы. Всего 197 721,2 тыс. руб.**

Указанные средства предлагается направить на финансирование работ по строительству перинатального центра на 130 коек в г. Архангельске. На объекте завершено устройство монолитного каркаса третьего этажа семиэтажного здания. Ведутся работы по четвертому и пятому этажам. Срок сдачи объекта – декабрь 2016 года.

**V. Адресная программа Архангельской области «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда» на 2013 - 2017 годы. Всего 353 058,6 тыс. руб.**

Средства областного бюджета планируется направить на выполнение обязательств Архангельской области по софинансированию переселения граждан из аварийного жилья в рамках реализации 3 - 5 этапов указанной адресной программы. Главными распорядителями бюджетных средств выступают региональные министерство строительства и архитектуры, которому предлагается выделить 235 372,4 тыс. рублей, и министерство топливно-энергетического-комплекса и жилищно-коммунального хозяйства - 117 686,2 тыс. рублей.

**VI. Государственная программа Архангельской области «Развитие инфраструктуры Соловецкого архипелага (2014 - 2019 годы)». Всего 59 850,00 тыс. руб., из которых:**

- 29 500,0 тыс. руб. планируется направить на софинансирование работ по строительству и реконструкции системы водоснабжения пос. Соловецкий,
- 7 250,0 тыс. руб. - на софинансирование работ по строительству канализационных сетей и коллекторов пос. Соловецкий.
- 23 100,0 тыс. руб. - на завершение строительства здания представительства администрации Архангельской области в пос. Соловецкий.

Главный распорядитель бюджетных средств – агентство по развитию Соловецкого архипелага.

**VII. Государственная программа Архангельской области «Развитие транспортной системы Архангельской области (2014 - 2020 годы)».**

Всего на реализацию 5 мероприятий (разработка проектной документации по 2 объектам, включая мостовой переход через реку Вага, обрушившийся в октябре 2015 года и выполнение работ по строительству и реконструкции трех объектов) подпрограммы «Развитие и совершенствование сети автомобильных дорог общего пользования регионального значения» из средств дорожного фонда Архангельской области планируется выделить 224 540,4 тыс. руб. Главный распорядитель бюджетных средств – министерство транспорта.

**VIII. Государственная программа Архангельской области «Устойчивое развитие сельских территорий Архангельской области (2014 - 2017 годы)».** Всего 25 500,0 тыс. руб. Из них:

- 1) 15 000,00 тыс. руб. на строительство школы в Погост Вельского района. Осуществляется кирпичная кладка 2-го этажа здания школы. Ввод в 2016 году.
- 2) 4 500,0 тыс. руб. на разработку проектов по строительству подъездов к двум сельским населенным пунктам в Шенкурском районе (с. Шеговары и дер. Никифоровская). Расходование запрашиваемых средств в рамках указанной программы необходимо в целях обеспечения заявки на федеральные субсидии 2017 года в рамках ФЦП «Устойчивое развитие сельских территорий на 2014-2017 годы и на период до 2020 годов». Главный распорядитель бюджетных средств – министерство транспорта.
- 3) 6 000,0 тыс. руб. на строительство распределительных газовых сетей в д. Куимиха Котласского района в рамках мероприятия по развитию газификации в сельской местности. Выделение запрашиваемых средств из областного бюджета позволит в 2016 году привлечь в рамках федеральной целевой программы «Устойчивое развитие сельских территорий на 2014 – 2017 годы и на период до 2020 года» федеральное софинансирование в размере 8 250 тыс. рублей. Ввод объекта планируется в 2016 году. Главный распорядитель бюджетных средств – министерство топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства.

**IX. Государственная программа Архангельской области «Патриотическое воспитание, развитие физической культуры, спорта, туризма и повышение эффективности реализации молодежной политики в Архангельской области (2014 - 2020 годы)».** Всего 10 000,0 тыс. руб. планируется направить на софинансирование работ по строительству ФОК в пос. Коноша. Стоимость объекта согласно положительному заключению проектной документации составляет 100 000,0 тыс. рублей. Оставшиеся лимиты финансирования предполагается выделить из местного бюджета, а также привлечь средства федерального бюджета.

В 2015 году муниципальным образованием разработана проектно-сметная документация, получено положительное заключение экспертизы.

**X. Государственная программа Архангельской области «Развитие энергетики, связи и жилищно-коммунального хозяйства Архангельской области (2014 - 2020 годы)».** Средства в размере 65 861,4 тыс. руб. планируется направить на строительство водоочистных сооружений (1-ый этап), находящихся в поселке Силикатного завода, с целью увеличения их производительности для нормального водоснабжения потребителей в округе Варавино-Фактория г. Архангельска (поселки Силикатного завода

и лесозавода № 2), включая присоединение многоквартирных домов, строительство которых запланировано для расселения аварийного жилья.

Главный распорядитель бюджетных средств - министерство топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства.

Стоимость реализации 1-го этапа составляет 86 243,4 тыс. рублей. Софинансирование за счет средств местного бюджета составит 15 382,0 тыс. рублей.

Заместитель председателя Правительства  
Архангельской области - министр  
строительства и архитектуры



А.Г. Шестаков

30.12.2015