



**АРХАНГЕЛЬСКОЕ ОБЛАСТНОЕ СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ**  
**седьмого созыва**

**КОМИТЕТ**

**ПО ЭКОНОМИКЕ, ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВУ И ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПОЛИТИКЕ**

В.И. Ленина пл., 1, г. Архангельск, 163000, тел.: (8182) 21-53-56, факс: (8182) 20-03-43, e-mail: econom@aosd.ru, http://www.aosd.ru

от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_  
на № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

**РЕШЕНИЕ**

**заседания комитета по вопросу**

**«О рассмотрении отчета о реализации в 2021 году государственной программы Архангельской области «Обеспечение качественным, доступным жильем и объектами инженерной инфраструктуры населения Архангельской области»**

В целях осуществления контроля за реализацией государственной программы Архангельской области «Обеспечение качественным, доступным жильем и объектами инженерной инфраструктуры населения Архангельской области», утвержденной постановлением Правительства Архангельской области от 11 октября 2013 года № 475-пп (далее – государственная программа), в соответствии с подпунктом 10.1 пункта 1 статьи 7 областного закона от 3 апреля 2015 года № 258-15-ОЗ «О парламентском контроле в Архангельской области» комитетом заслушана информация, представленная министерством строительства и архитектуры Архангельской области.

По итогам состоявшегося обсуждения комитет РЕШИЛ:

1. Принять информацию к сведению.
2. Рекомендовать министерству строительства и архитектуры Архангельской области:

2.1. Проанализировать причины низкого объема выданных в 2021 году ипотечных жилищных кредитов относительно общего количества работников организаций бюджетной сферы Архангельской области в едином реестре, сформированном в рамках реализации мероприятия «Возмещение российским кредитным организациям недополученных доходов в части процентов, начисленных за пользование жилищными кредитами, выданными физическим лицам на приобретение жилья на первичном или вторичном рынках жилья в Архангельской области» государственной программы (кредиты выданы 8 работником из 318 работников). Разработать комплекс мер по повышению активности участия граждан в реализации указанного мероприятия государственной программы.

2.2. Осуществить анализ состояния рынка жилищного (ипотечного жилищного) кредитования Архангельской области (в особенности относительно жилых помещений на вторичном рынке жилья) в целях определения целесообразности направления обращения в адрес Правительства Российской Федерации о необходимости разработки программы льготного ипотечного кредитования на приобретение жилых помещений на первичном и вторичном рынках жилья или жилых помещений с земельным участком, расположенных на территории Арктической зоны Российской Федерации, в том числе в целях эффективного освоения земельных участков в рамках программы «Арктический гектар» и развития индивидуального жилищного строительства, аналогичных успешно реализуемой программе «Дальневосточная ипотека».

2.3. Обеспечить контроль за своевременным завершением работ и полным освоением финансовых средств по объекту «Проектирование и строительство канализационных очистных сооружений мощностью до 2 500 м<sup>3</sup>/сутки с трассами напорного коллектора в пос. Приводино Котласского района» в рамках реализации мероприятия «Предоставление доступного и комфортного жилья 60 процентам семей, проживающих в Архангельской области и желающих улучшить свои жилищные условия, включая граждан – членов жилищно-строительных кооперативов, и ветеранам Великой Отечественной войны (строительство и приобретение жилья, в том числе для использования в качестве маневренного жилищного фонда, и объектов инженерной инфраструктуры)» государственной программы.

2.4. Продолжить работу по подготовке сведений о границах населенных пунктов, о границах территориальных зон в соответствии со статьями 19, 23 и 30 Градостроительного кодекса Российской Федерации для их своевременного внесения в Единый государственный реестр недвижимости до 31 декабря 2023 года.

Председатель



А.М. Фролов