

Министерство имущественных отношений Архангельской области



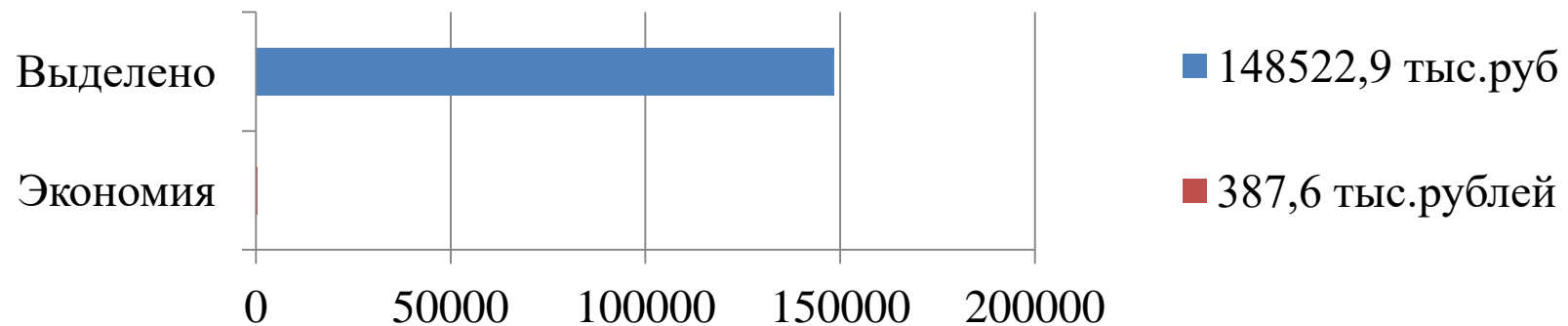
**«Отчет о реализации в 2022 году
государственной программы Архангельской области
«Управление государственным имуществом
и земельными ресурсами Архангельской области»**

Ответственный исполнитель: МИНИСТЕРСТВО ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ

Цель и финансирование государственной программы

Цель: Проведение единой государственной политики в области имущественных и земельных отношений исходя из целей и задач социально-экономического развития Архангельской области и обеспечения максимальной эффективности и доходности от использования государственного имущества Архангельской области

Для
реализации
мероприятий



В РЕЕСТРЕ ГОСИМУЩЕСТВА ОБЛАСТИ

4022

ОБЪЕКТОВ НЕДВИЖИМОСТИ

2946

ЗДАНИЯ И ПОМЕЩЕНИЯ

29

СТОИМОСТЬ

МЛРД РУБ.

1076

ИНЖЕНЕРНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА

ДВИЖЕНИЕ ГОСИМУЩЕСТВА ОБЛАСТИ

2022 ГОД

ПРИНЯТО

В СОБСТВЕННОСТЬ ОТ МО И РФ

38

НЕДВИЖИМОСТЬ

3020

ДВИЖИМОЕ

ПЕРЕДАНО

ИЗ СОБСТВЕННОСТИ В МО И РФ

1087*

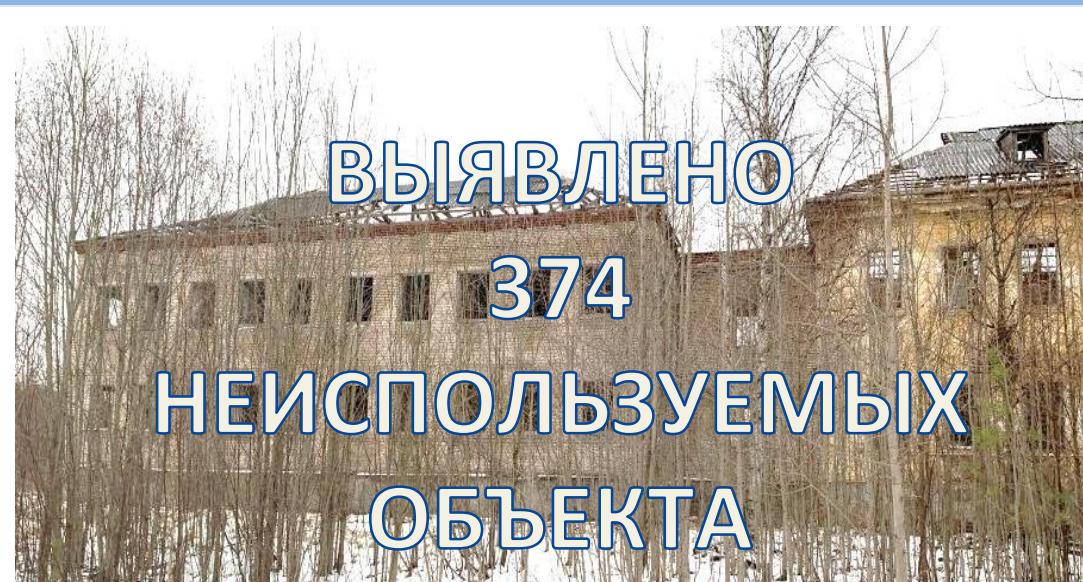
НЕДВИЖИМОСТЬ

45011

ДВИЖИМОЕ

*1020 КВАРТИР ДЛЯ РАССЕЛЕНИЯ «АВАРИЙКИ»

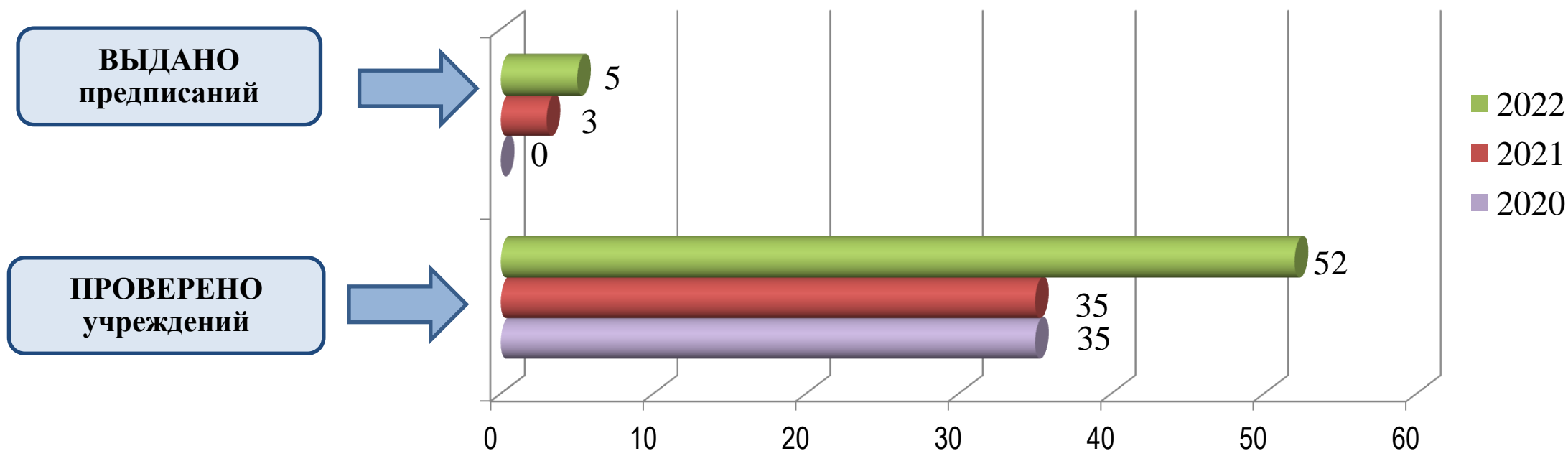
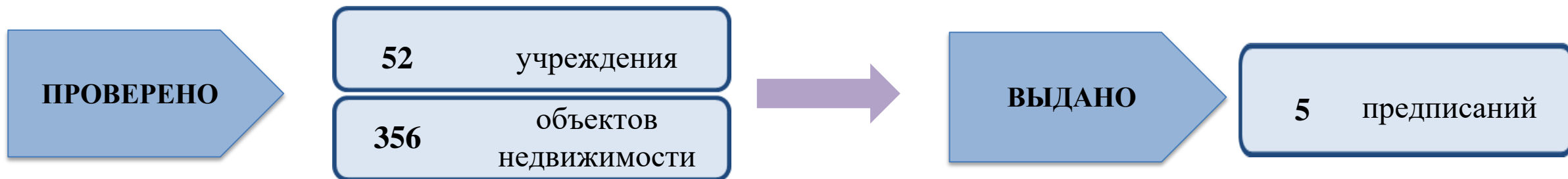
ОЦЕНКА ЭФФЕКТИВНОСТИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ НЕДВИЖИМОГО ГОСИМУЩЕСТВА ОБЛАСТИ



Завершены мероприятия в отношении 46 объектов

Передано по договорам аренды и безвозмездного пользования	Перераспределено	Передано в муниципальную собственность	Приватизировано	Демонтировано
8	4	2	6	26

Контроль использования государственного имущества



Результаты приватизации государственного имущества Архангельской области за 2021-2022 г.



Показатели	План		Факт		Выполнение (отношение факта к плану), %	
	2021	2022	2021	2022	2021	2022
1. Всего приватизированных объектов, шт.	37	20	27	9	72,95	45,0
1.1. Пакеты акций (доли) хозяйственных обществ	1	0	0	0	0	0
1.2. Объекты недвижимости:	36	20	27	0	75,0	45,0
2. Доходы от приватизации государственного имущества Архангельской области, млн. руб.	11,4	1,3	1,5	29,18	13,16	более чем в 22 раза

Часть прибыли, подлежащая перечислению в областной бюджет государственными унитарными предприятиями

**ГУП АО
«Фармация»**

**ГУП АО «Фонд имущества и
инвестиций»**

Год	План, тыс. руб.	Факт (перечислено в областной бюджет), тыс. руб.
2022	16 007,54	16 007,54
2021	5 018,00	6 019,86
2020	25 100,00	15 100,00

Управление находящимися в государственной собственности Архангельской области акциями (долями) хозяйственных обществ

14

ХОЗЯЙСТВЕННЫХ ОБЩЕСТВ

6

Принято решение о
выплате дивидендов

11,891 млн. руб.

Перечислено дивидендов в бюджет
области



В РЕЕСТРЕ ГОСИМУЩЕСТВА ОБЛАСТИ

4199

ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, ИЗ НИХ:

2744

предоставлены Дорожному агентству
«Архангельскавтодор»

1142

предоставлены государственным
учреждениям Архангельской области

313

предоставлены в аренду и
планируются к предоставлению

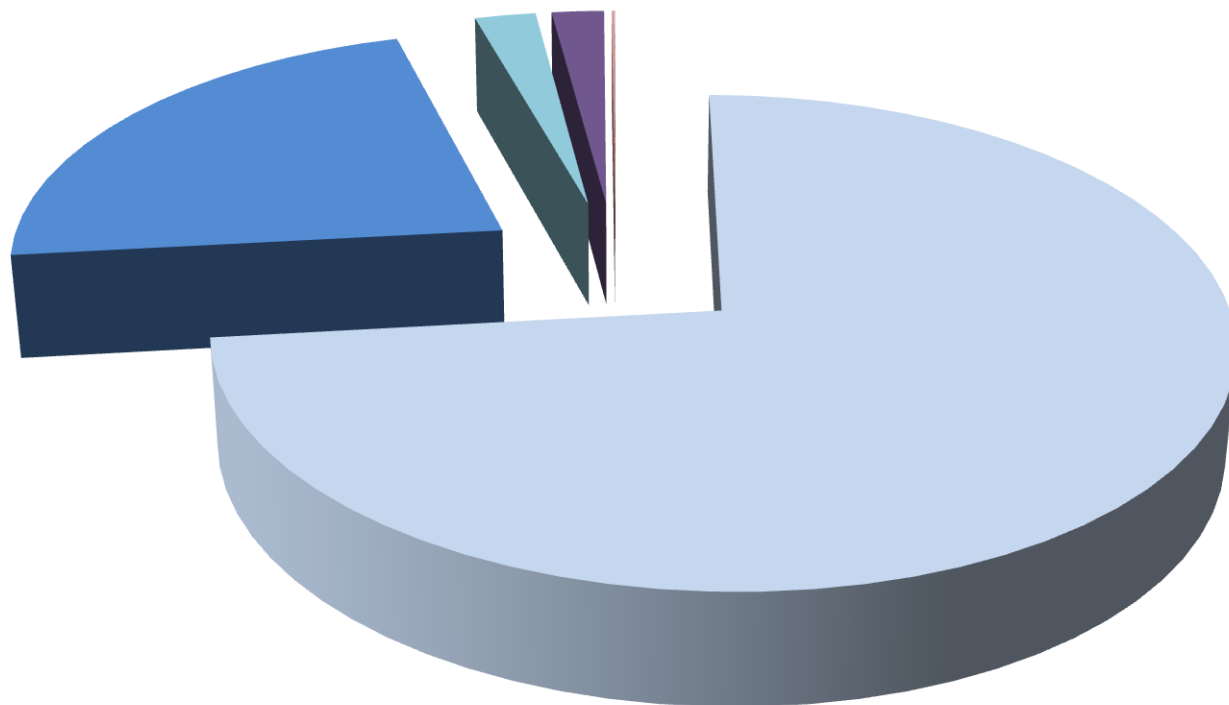
15

МЛРД РУБ.

СТОИМОСТЬ

Государственная кадастровая оценка земельных участков

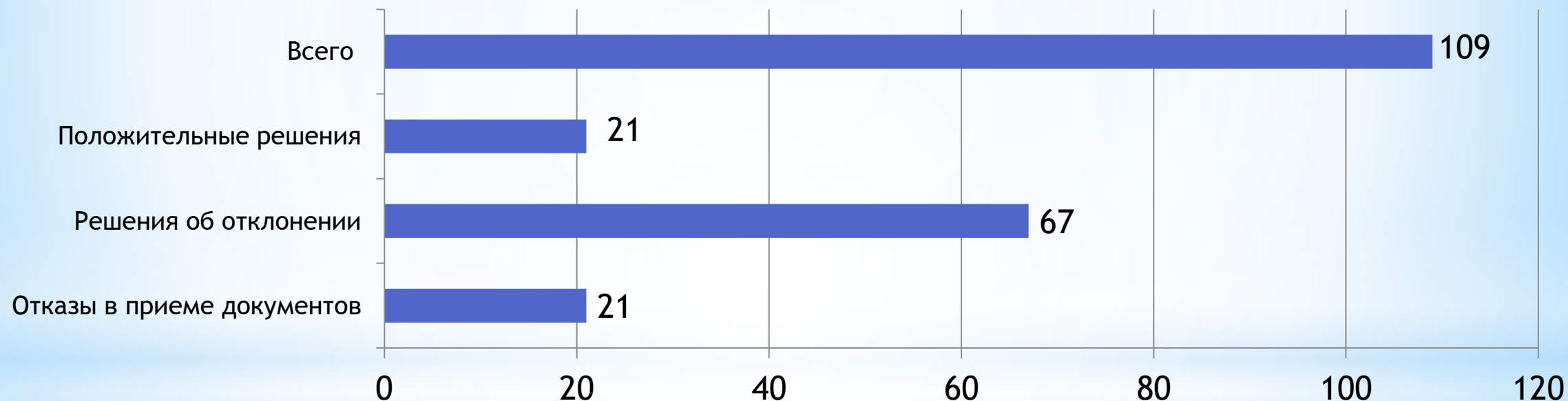
Всего 2022 году оценено 410 283 земельных участка



- земли населенных пунктов
- земли сельскохозяйственного назначения
- земли промышленности и иного специального назначения
- земли лесного фонда
- земли водного фонда
- земли запаса
- категория земель не установлена

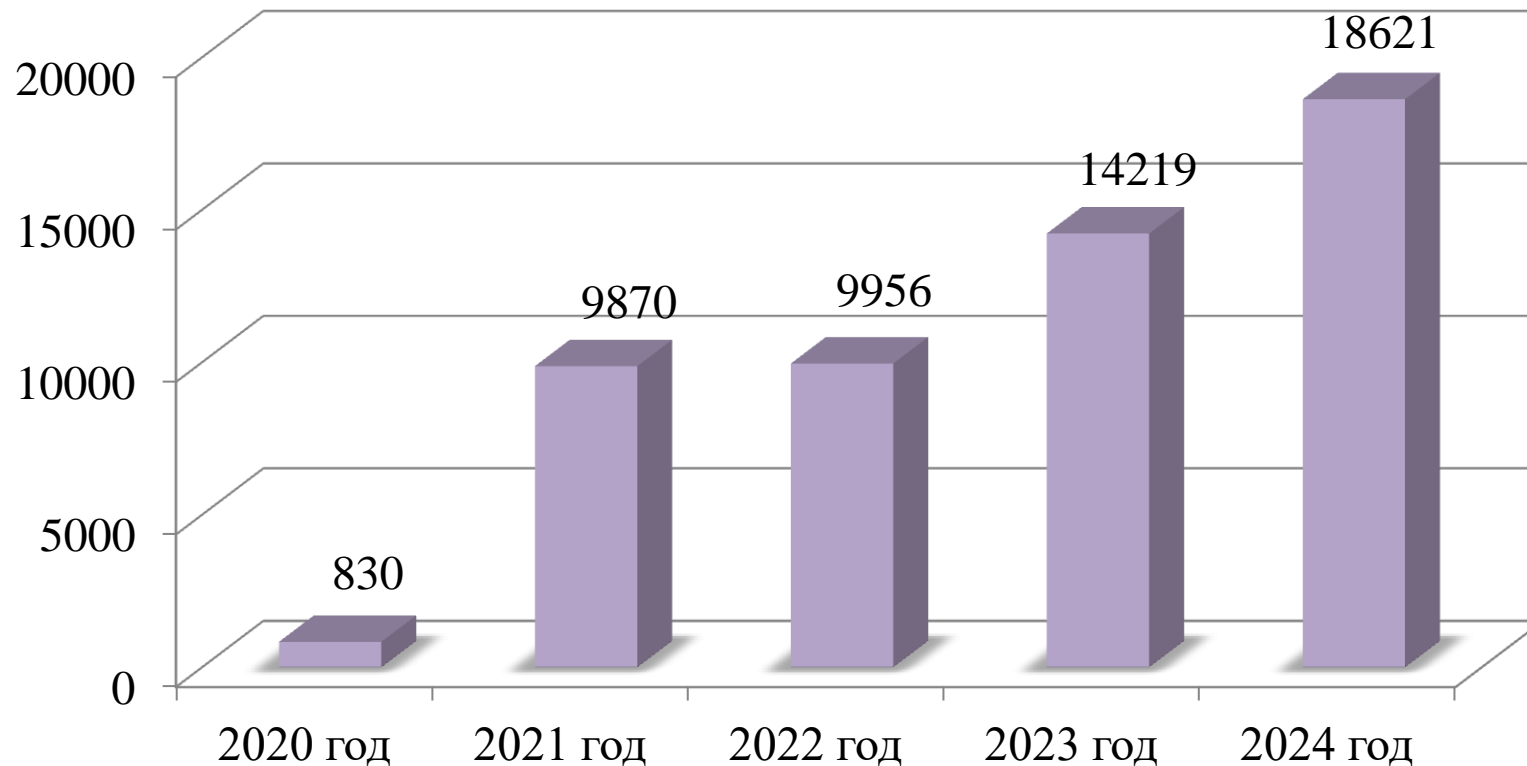
Работа комиссии по рассмотрению споров о результатах определения кадастровой стоимости на территории Архангельской области

Количество обращений в комиссию



За 2022 год на 12 заседаниях комиссии рассмотрено 88 заявлений.
Снижение кадастровой стоимости составило 17 %.

Проведение комплексных кадастровых работ на территории Архангельской области в 2020 - 2024 годах

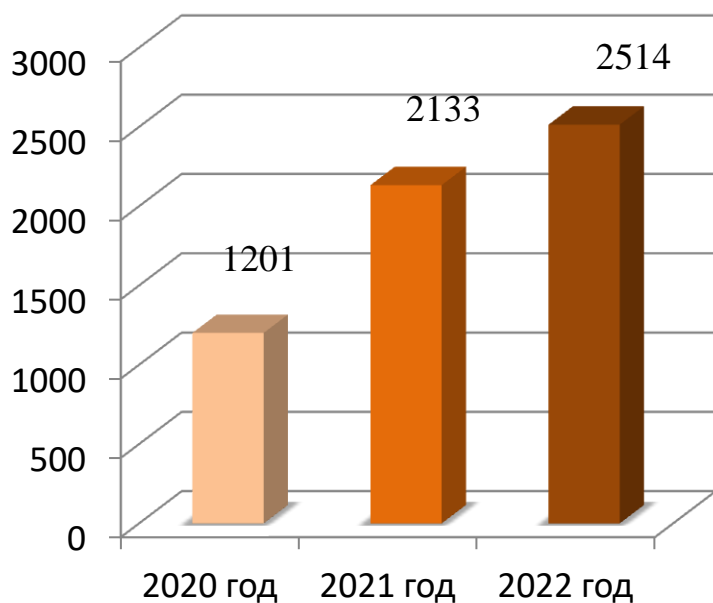


Финансирование комплексных кадастровых работ

	2022 год	2023	2024
Количество муниципальных образований Архангельской области, проводящих комплексные кадастровые работы (ед.)	15	13	15
Средства областного бюджета, направляемые на проведение комплексных кадастровых работ (тыс. рублей)	7122,1	13247,0	12281,0
Средства местных бюджетов (тыс. рублей)	1486,0	2970,7	1114,8
Субсидия из федерального бюджета (тыс. рублей)	3802,4	6903,4	<i>Подана заявка на 9168,3 тыс. рублей</i>
Итого средств на проведение комплексных кадастровых работ (тыс. рублей)	12410,5	23121,1	

Формирование перечня объектов недвижимого имущества для целей налогообложения и динамика обследования объектов

Динамика обследования объектов



Формирование перечня объектов недвижимого имущества для целей налогообложения



Увеличение числа обследований позволило актуализировать перечень объектов, что повлечет поступление дополнительных доходов в бюджеты муниципальных образований и области

В бюджет Архангельской области поступило 69 797,03 тыс. рублей

В 2022 году поступило:

- ✓ 11 891,5 тыс. рублей – от дивидендов по акциям,
- ✓ 16 007,54 тыс. рублей – от перечисления части прибыли ГУП Архангельской области,
- ✓ 9 427,79 тыс. рублей – от аренды государственного имущества, в т. ч. земельных участков, сервитутов,
- ✓ 1 095,4 тыс. рублей – от продажи земельных участков,
- ✓ 29 143,33 тыс. руб. – от продажи объектов недвижимости в соответствии с прогнозным планом приватизации,
- ✓ 2 231,47 тыс. рублей – прочие доходы.

Оценка эффективности реализации государственной программы Архангельской области «Управление государственным имуществом и земельными ресурсами Архангельской области» за 2022 год

Исполнитель	Уровень выполнения исполнителем мероприятий государственной программы (ВМ _г)	Степень достижения целей и решения задач государственной программы исполнителем (ДЦ _г)	Уровень расхода средств исполнителем (РС _г)	Оценка реализации государственной программы по исполнителю (КРІ _г) (гр.2×35 + гр.3×55 + гр.4×10)	Оценка реализации государственной программы по исполнителям (КРІ _{исп})	Оценка качества планирования и управления реализацией государственной программы (R)	Интегральная оценка эффективности реализации государственной программы (КРІ _{ГП}) (гр.6×0,8 + гр.7×0,2)	Примечание
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Министерство имущественных отношений Архангельской области	0,96	1	1	98,6	-	-	-	
В целом по государственной программе:					98,6	81,5	95,2	
Эффективность реализации государственной программы				высокая				



СПАСИБО ЗА ВНИМАНИЕ!