

ОТВЕТЫ НА ВОПРОСЫ

к правительственному часу по теме:
«Об информации Правительства Архангельской области
о ходе строительства, реконструкции и финансировании
объектов государственной и муниципальной собственности,
включенных в областную адресную инвестиционную программу,
в 2022 году и текущем периоде 2023 года»
(сорок четвертая сессия)

***1. От депутата Архангельского областного Собрания депутатов
Фролова Александра Михайловича:***

***1.1. По каким приоритетным направлениям осуществлялось
финансирование областной адресной инвестиционной программы в 2022 году
и текущем периоде 2023 года?***

Приоритетными направлениями финансирования программы за счет средств областного бюджета являются:

- завершение работ и ввод в эксплуатацию переходящих объектов;
- исполнение условий федеральных соглашений по выполнению работ на объектах в рамках реализации национальных проектов.

***1.2. Какой объем бюджетных ассигнований на реализацию областной
адресной инвестиционной программы (далее также – ОАИП) был
запланирован в 2022 году, в том числе за счет областного, федерального
бюджета и внебюджетных источников? Какой объем финансовых средств,
предусмотренных ОАИП на осуществление капитальных вложений в 2022
году, освоен в абсолютном и процентном выражении, в том числе: по
источникам финансирования, главным распорядителям бюджетных
средств и государственным программам Архангельской области?***

В рамках областной адресной инвестиционной программы на 2022 год предусмотрено финансирование 94 объектов на общую сумму 11,5 млрд. рублей, в том числе:

федеральные средства – 6 231,8 млн. руб.

средства областного бюджета – 3 318,7 млн. руб.

внебюджетные целевые средства (ПАО «ГАЗПРОМ») – 927,2 млн. руб.

остатки неиспользованных ассигнований 2021 года (федеральные средства) – 519,1 млн. руб.

средства из резервного фонда Правительства Российской Федерации (федеральные средства) – 463,5 млн. руб.

По итогам отчетного периода программа исполнена на 10,5 млрд. рублей, что составляет 91,5 процента к уточненной годовой бюджетной росписи (в 2020 году – 71,6 %, в 2021 году – 83,0%).

В Программу включены мероприятия из 16 государственных программ Архангельской области, данные о фактическом финансировании за счет средств областного и федерального бюджета которых представлены в таблице:

(млн. рублей)

Наименование программы	Предусмотрено бюджетных ассигнований на 2022 год	Исполнено по состоянию на 31.12.2022	Исполнение, процент
1. "Развитие здравоохранения Архангельской области"	3 285,2	3 040,8	92,6
2. "Развитие образования и науки Архангельской области"	2 384,7	2 305,1	96,7
3. "Культура Русского Севера"	151,7	151,8	100,0
4. "Обеспечение качественным, доступным жильем и объектами инженерной инфраструктуры населения Архангельской области"	1 082,1	495,7	45,8
5. "Обеспечение общественного порядка, профилактика преступности, коррупции, терроризма, экстремизма и незаконного потребления наркотических средств и психотропных веществ в Архангельской области"	166,0	149,0	89,8
6. "Защита населения и территорий Архангельской области от чрезвычайных ситуаций, обеспечение пожарной безопасности на водных объектах"	10,1	9,5	94,1
7. "Охрана окружающей среды, воспроизводство и использование природных ресурсов Архангельской области"	574,8	572,4	99,6
8. "Развитие энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Архангельской области"	781,3	779,3	99,7
9. "Развитие транспортной системы Архангельской области"	1 879,9	1 867,5	99,3
10. "Развитие инфраструктуры Соловецкого архипелага"	192,1	187,6	97,7
11. "Комплексное развитие сельских территорий Архангельской области"	435,8	434,0	99,6
12. "Развитие физической культуры и спорта в Архангельской области"	431,1	421,3	97,7
13. "Молодежь Поморья"	9,0	9,0	100,0
14. «Социальная поддержка граждан в Архангельской области»	15,9	0,00	0,00
15. «Управление государственным имуществом и земельными ресурсами Архангельской области»	0,01	0,01	100,00
16. «Экономическое развитие и инвестиционная деятельность в Архангельской области»	60,4	60,4	100,00
Итого	11 460,3	10 483,5	91,5

Главными распорядителями бюджетных ассигнований за счет средств областного бюджета являются следующие исполнительные органы государственной власти:

(тыс. рублей)

Главный распорядитель бюджетных средств	Предусмотрено бюджетных ассигнований на 2022 год	Исполнено по состоянию на 31.12.2022	Исполнение, процент
Министерство здравоохранения Архангельской области	30 264,5	25 524,8	84,3
Министерство строительства и архитектуры Архангельской области	8 083 810,1	7 144 529,6	88,4
Министерство транспорта Архангельской области	1 940 242,2	1 927 887,2	99,4
Министерство топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального строительства Архангельской области	873 895,6	869 421,6	99,5
Министерство образования Архангельской области	900,0	900,0	100,0
Агентство государственной противопожарной службы и гражданской защиты Архангельской области	5 486,0	5 486,0	100,0
Министерство природных ресурсов и лесопромышленной комплекса Архангельской области	500 781,8	500 781,0	100,0
Министерство имущественных отношений Архангельской области	12,6	12,6	100,0
Агентство по делам молодежи Архангельской области	9 000,0	9 000,0	100,0
Министерство труда, занятости и социального развития Архангельской области	15 950,0	0,0	0,0
Итого	11 460 342,9	10 483 542,9	91,5

Заказчиками по 42 из 94 объектов Программы являлись администрации 19 муниципальных образований Архангельской области, по 11 объектам – государственные учреждения здравоохранения Архангельской области, по 4 объектам – государственные учреждения Архангельской области, по 2 – исполнительные органы государственной власти, по одному объекту – «Дорожное агентство «Архангельскавтодор», по 34 объектам – государственное казенное учреждение «Главное управление капитального строительства».

(тыс. рублей)

Право собственности на объекты	Предусмотрено бюджетных ассигнований на 2022 год	Исполнено по состоянию на 31.12.2022	Исполнение в 2022 году, процент	
			от общего объема расходов	от лимита, предусмотренных бюджетных ассигнований
объекты муниципальной собственности муниципальных	4 120 111,0	4 076 714,2	38,9	98,9

Право собственности на объекты	Предусмотрено бюджетных ассигнований на 2022 год	Исполнено по состоянию на 31.12.2022	Исполнение в 2022 году, процент	
			от общего объема расходов	от лимита, предусмотренных бюджетных ассигнований
образований Архангельской области				
объекты государственной собственности Архангельской области	7 340 231,9	6 406 828,7	61,1	87,3
Итого	11 460 342,9	10 483 542,9	100,0	91,5

1.3. Какой объем финансовых средств, предусмотренных ОАИП на осуществление капитальных вложений в 2022 году, не израсходован? Какие факторы оказали отрицательное влияние на ход реализации мероприятий ОАИП в 2022 году?

По итогам 2022 года не израсходованный остаток средств составил 949,0 млн. рублей. Неполное исполнение ОАИП связано со значительным увеличением цен на строительные материалы и оборудование, необходимостью актуализации проектной документации, отставанием от графика выполнения работ подрядными организациями, а также экономией, сложившейся в результате проведения конкурсных процедур.

В связи со сложной экономической ситуацией обозначились проблемы с отгрузкой продукции и транспортной логистикой. Приостановка и отказы в поставке импортного оборудования обусловили необходимость подбора строительной техники, технически связанного оборудования российского производства и налаживание связей с отечественными производителями аналогичного оборудования.

По результатам ежемесячного мониторинга цен строительных ресурсов средняя минимальная отпускная цена строительных материалов на территории региона за 2021-2022 годы увеличилась на 47,9%. Наибольший рост отпускной цены строительных ресурсов отмечен по следующим материалам: кирпич силикатный – 45,6%; бетон – 38,6%; сваи железобетонные – 34,7%; плиты бетонные – 80,0%; щебень из природного камня – в 2,2 раза; плиты из минеральной ваты – в 2,1 раза; гидроизоляция – 83,3%. В 2022 году темпы роста стоимости строительных ресурсов по сравнению с 2021 годом замедлились, что связано с сокращением объемов экспорта продукции деревообработки и металла и, как следствие, падением внутри страны отпускных цен на сталь, доски обрезные хвойных пород, фанеру и профнастил.

1.4. Каким образом сложившаяся экономическая ситуация, существенный рост стоимости строительных материалов и оборудования повлияли на стоимость и эффективность реализации мероприятий ОАИП в 2022 году? Потребовалось ли привлечение дополнительных финансовых средств? Из каких источников? Какая ситуация прогнозируется в 2023 году? Какие меры будут приняты Правительством Архангельской области для

своевременного исполнения обязательств по государственным контрактам в рамках ОАИП и для безусловного завершения строительства объектов, ввод в эксплуатацию которых запланирован в 2023 году?

В связи со сложной экономической ситуацией обозначились проблемы с отгрузкой продукции и транспортной логистикой.

Рост цен на строительные материалы и оборудование привел к увеличению себестоимости объектов.

Приостановка и отказы в поставке импортного оборудования обусловили необходимость подбора строительной техники российского производства и налаживание связей с отечественными производителями аналогичного оборудования.

В 2022 году активно применялись новые инструменты, которые позволили повысить эффективность реализации адресной инвестиционной программы:

возможность изменять существенные условия контрактов в соответствии с Федеральным законом от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» и Постановлением Правительства Российской Федерации от 09.08.2021 № 1315 «О внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации» в части авансирования и продления сроков;

ускоренное изменение финансирования объектов через сводную бюджетную роспись;

привлечение дополнительного финансирования из Резервного Фонда Российской Федерации – выделено 464 млн. рублей на увеличение цены контрактов по 9 объектам;

сокращение инвестиционно-строительного цикла в соответствии с Федеральным законом от 08.03.2022 № 46-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» и Федеральный закон от 14.03.2022 № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», в том числе:

сокращение сроков внесения изменений в проектную документацию и результаты инженерных изысканий, в том числе в связи с заменой строительных ресурсов на российские аналоги;

ускорение принятия градостроительных решений: сокращение сроков согласования проектов генеральных планов, сроков проведения общественных обсуждений, запараллеливание указанных процедур.

Минстроем АО осуществлялся еженедельный и ежемесячный мониторинг цен на строительные материалы. При выявлении необоснованного повышения цен направлялось уведомление в антимонопольную службу.

Для обеспечения непрерывности строительного процесса на площадке минстроа АО создан Штаб по координации вопросов транспортной логистики и поставки строительных материалов. Участники – более 60 организаций, в том числе транспортные компании, собственники вагонов, подрядные организации, застройщики, органы исполнительной власти, поставщики материалов.

Министерство строительства в постоянном режиме осуществляет контроль за выполнением работ по проектированию и строительству объектов в установленные сроки: регулярные совещания с государственным заказчиком – Главным управлением капитального строительства и заказчиками-муниципальными образованиями, штабы по проведению экспертизы и штабы по сложным социальным объектам, взаимодействие с ресурсоснабжающими организациями, регулярные выезды на объекты по всей Архангельской области.

В 2023 году министерство продолжает еженедельно проводить мониторинг цен. По отдельным позициям зафиксирован рост, который на 1 мая составил порядка 14 процентов, например, по стали арматурной, гипсовым пазогребневым плитам, смеси асфальтобетонной и плитам из минеральной ваты.

1.5. Какова динамика реализации мероприятий ОАИП (в количественном выражении) за период с 2019 года по 1 квартал 2023 года, в том числе по отраслям и государственным программам Архангельской области? На долю каких отраслей приходится наибольший объем финансовых расходов на осуществление капитальных вложений в объекты капитального строительства, предусмотренных ОАИП в 2022 году?

Динамика реализации мероприятий ОАИП (в количественном выражении) за период с 2019 года по 1 квартал 2023 года

Источники финансирования	2019	2020	2021	2022	2023
	факт (касса)*	факт (касса)*	факт (касса)	факт (касса)	план
Всего, в том числе	1 638 858,8	1 953 048,1	7 959 844,6	10 483 542,9	9 032 086,5
ФБ	3 440,1	-	5 558 841,9	7 212 500,4	4 958 356,8
ОБ	1 635 418,7	1 931 909,3	2 206 856,1	3 154 921,1	2 264 607,2
Целевые средства		21 138,8	194 146,6	116 121,5	1 809 122,5
Кол-во объектов	85	96	104	94	97

* в 2019-2020 гг. ОАИП являлась приложением в составе областного закона об областном бюджете и включала в себя только средства областного бюджета;

Распределение по отраслям финансовых расходов на осуществление капитальных вложений в объекты капитального строительства, предусмотренных ОАИП в 2022 году

Отрасли	Финансирование, тыс. руб.	Доля, %
Здравоохранение	3 213 301,9	30,7%
Образование	3 047 138,0	29,1%
Дорожное строительство	1 962 257,8	18,7%

Коммунальная инфраструктура	795 040,8	7,6%
Прочее	696 566,6	6,6%
Спорт	421 327,6	4,0%
Культура	186 330,3	1,8%
Инженерная инфраструктура	108 247,3	1,0%
Приобретение квартир / зданий / объектов	53 332,5	0,5%
ИТОГО	10 483 543,0	100,0%

Динамика реализации мероприятий ОАИП за период с 2019 по 2022 год по государственным программам Архангельской области

млн. рублей

№ п/п	Наименование государственных программ Архангельской области	Факт на 31.12.19*	Факт на 31.12.20*	Факт на 31.12.21	Факт на 31.12.2022
1	«Развитие здравоохранения Архангельской области»	148,4	261,8	1 488,5	3 040,8
2	«Развитие образования и науки Архангельской области»	154,6	303,7	2 588,8	2 305,1
3	«Развитие транспортной системы Архангельской области»	266,9	179,7	990,3	1 867,5
4	«Развитие энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Архангельской области»	40,9		378,0	779,3
5	«Охрана окружающей среды, воспроизводство и использование природных ресурсов Архангельской области»	24,1	6,4	3,6	572,4
6	«Обеспечение качественным, доступным жильем и объектами инженерной инфраструктуры населения Архангельской области»	155,6	316,5	947,1	495,7
7	«Комплексное развитие сельских территорий Архангельской области»		419,9	890,2	434,0
8	«Развитие физической культуры и спорта в Архангельской области»			150,3	421,3
9	«Развитие инфраструктуры Соловецкого архипелага»	404,5	159,9	142,8	187,6

10	«Культура Русского Севера»	104,2	20,2	59,6	151,8
11	«Обеспечение общественного порядка, профилактика преступности, коррупции, терроризма, экстремизма и незаконного потребления наркотических средств и психотропных веществ в Архангельской области»	7,9	131,3	115,1	149,0
12	«Экономическое развитие и инвестиционная деятельность в Архангельской области»				60,4
13	"Защита населения и территорий Архангельской области от чрезвычайных ситуаций, обеспечение пожарной безопасности на водных объектах"			0,0	9,5
14	“Молодежь Поморья”			11,4	9,0
15	«Управление государственным имуществом и земельными ресурсами Архангельской области»				0,0
16	«Устойчивое развитие сельских территорий Архангельской области (2014 - 2021 годы)»	144,9			
17	«Патриотическое воспитание, развитие физической культуры, спорта, туризма и повышение эффективности реализации молодежной политики в Архангельской области»	118,8	87,6		
18	Адресная программа Архангельской области «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда» на 2013 – 2018 годы; на 2019 – 2025 годы**	15,9	59,8		
19	«Социальная поддержка граждан в Архангельской области»	25,0			
20	«Развитие местного самоуправления в Архангельской области и государственная поддержка социально ориентированных некоммерческих организаций»	3,4			

21	«Эффективное государственное управление в Архангельской области»	39,5			
22	«Совершенствование государственного управления и местного самоуправления, развитие институтов гражданского общества в АО»		6,2		
	Итого:	1 654,7	1 953,0	7 765,7	10 483,5

* в 2019-2020 гг. ОАИП являлась приложением в составе областного закона об областном бюджете и включала в себя только средства областного бюджета;

** до 2021 года в состав ОАИП включались мероприятия в рамках адресной программы Архангельской области «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда».

1.6. Реализация каких мероприятий ОАИП завершена в 2022 году? Какие объекты капитального строительства, включенные в ОАИП, планируется ввести в эксплуатацию в 2023 году?

В результате исполнения Программы в 2022 году завершена реализация следующих мероприятий:

- а) Спортивный зал ГАПОУ АО «Каргопольский индустриальный техникум» по адресу: г. Каргополь, ул. Семеновская, д.79;
- б) Многоцелевой физкультурно-оздоровительный объект – хоккейная арена «Ледовый дворец» в г. Коряжма (I этап);
- в) Детские сады на 270 мест, в том числе:
 - на 120 мест в пос. Малошуйка Онежского района;
 - на 90 мест в с. Черевково Красноборского района;
 - на 60 мест в пос. Лайский Док Приморского района;
- г) Школы на 3 012 мест, в том числе:
 - на 860 мест в г. Котлас;
 - на 352 учащихся с интернатом на 80 мест в п. Шалакуша Няндомского района;
 - на 1 600 мест в территориальном округе Майская горка г. Архангельска (первый этап);
 - на 200 учащихся пристройка в пос. Приводино Котласского района;
- д) Фельдшерско-акушерский пункт в дер. Усачевская Каргопольского района (введен в эксплуатацию 2 декабря 2022 года);
- е) Лечебно-диагностический корпус ГБУЗ АО «Архангельская областная детская клиническая больница им. П.Г. Выжлецова» (I этап);

ж) Пристройка к зданию хирургического корпуса государственного бюджетного учреждения здравоохранения Архангельской области «Мезенская центральная районная больница» (I этап);

з) Социально-культурный центр на 75 мест в пос. Лайский Док Приморского района;

и) Строительство причального сооружения в дер. Патракеевка сельского поселения «Талажское» Приморского района»;

к) Мостовой переход через реку Устья на км 139+309 автомобильной дороги Шангалы – Квазеньга – Кизема". Ввод – 5,6 км автомобильных дорог, в том числе мост протяженностью 129,4 погонных метра

л) Строительство окружной дороги (соединение ул. Окружной с ул. Юбилейной в г. Северодвинске (I этап);

м) Строительство окружной дороги (соединение ул. Окружной с ул. Юбилейной) в г. Северодвинске (II этап);

н) Реконструкция участков автомобильной дороги общего пользования местного значения поселка Строитель Пинежского района;

о) Поставка речных судов – аэролодок «Север 750К лонг» - 2 штуки;

п) Объекта питьевого водоснабжения и водоподготовки в пос. Лайский Док Приморского района

р) Строительство кладбища в деревне Валдушки;

с) Реконструкция водопровода с. Яренск Ленского района (I этап);

т) Установка и подключение блочно-модульной станции холодной воды в дер. Рембуево;

у) Приобретены помещения для МУ "Молодежный Центр" по адресу: Архангельская область, г. Котлас, ул. Володарского, д. 21;

ф) Приобретены 2 моторные лодки с 2 прицепами, которые переданы в оперативное управление ГКУ АО «Центр обеспечения мероприятий гражданской защиты»;

х) Приобретены 12 квартир следующими государственными медицинскими организациями:

ГБУЗ АО «Архангельская городская клиническая больница №4» - 1 квартира в г. Архангельске;

ГБУЗ АО «Вельская центральная районная больница» - 2 квартиры в г. Вельске;

ГБУЗ АО «Каргопольская центральная районная больница имени Н.Д. Кировой» - 1 квартира в Каргопольском районе;

ГАУЗ АО «Коряжемская стоматологическая поликлиника» - 1 квартира в г. Коряжма;

ГАУЗ АО Котласская городская стоматологическая поликлиника» - 1 квартира в г. Котласе;

ГБУЗ АО «Новодвинская центральная городская больница» - 1 квартира в г. Новодвинске;

ГБУЗ АО «Няндомская центральная районная больница» - 2 квартиры в г. Няндоме;

ГБУЗ АО «Северодвинская городская больница № 2 скорой медицинской помощи» - 1 квартира в г. Северодвинске;

ГБУЗ АО «Плесецкая центральная районная больница» - 1 квартира в пос. Плесецк;

ГБУЗ АО «Коношская центральная районная больница» - 1 квартира в п. Коноша.

В 2023 году планируется завершить следующие мероприятия:

водоснабжение правобережной части города Каргополя Каргопольского района Архангельской области;

реконструкция системы водоснабжения г. Каргополя (левобережная часть) и пос. Пригородный;

строительство станции очистки холодной воды производительностью 490 куб. м/сутки и водопроводных сетей для нужд хозяйственно-питьевого водоснабжения районного центра поселка Березник Архангельской области;

проектирование водопровода от точки подключения к городскому водопроводу по адресу: г. Архангельск, ул. Дрейера 1 стр. 1 МО «Город Архангельск» до ВОС дер. Рикасово д. 27 МО «Заостровское» Приморского района Архангельской области;

проектирование водопровода от точки подключения к городскому водопроводу по адресу: г. Архангельск, ул. Дрейера 1 стр. 1 МО «Город Архангельск» до ВОС дер. Рикасово д. 27 МО «Заостровское» Приморского района Архангельской области (2 этап);

реконструкция системы водоснабжения пос. Двинской (1 этап);

реконструкция системы водоснабжения с вводом в эксплуатацию новой скважины, строительство и подключение блочно-модульной станции очистки воды пос. Ерцево;

строительство водоочистных сооружений и водонасосной станции, реконструкция сетей водоснабжения, пос. Шипицыно (1 этап);

реконструкция системы водоснабжения п. Плесецк Архангельской области ВЗУ-1 (1 этап);

станция очистки холодной воды, по адресу: Архангельская область, Холмогорский район, МО Емецкое, дер. Кузнецово. Этап 2;

мост через Никольское устье Северной Двины в г. Северодвинске»;

поликлиника для детского населения в г. Котлас;

врачебная амбулатория в с. Сура Пинежского района;

фельдшерско-акушерский пункт в дер. Патровская Каргопольского муниципального округа;

врачебная амбулатория в п. Подюга Коношского района на 50 посещений в смену;

школа на 320 учащихся в с. Ильинско-Подомское Вилегодского района;
 проектирование и реконструкция здания Новодвинского ГКЦ;
 сельский дом культуры на 100 мест в д. Ватамановская;
 реконструкция зданий жилищного фонда (устройство вентилируемых фасадов многоквартирных домов) в г. Мирный;
 строительство наружных сетей канализации по ул. Ленинградская на участке от ул. Ленина до ул. Семеновская в г. Каргополе (с реконструкцией участка сетей от ул. Ленина до дома № 11а)
 обустройство объектами инженерной инфраструктуры площадки под комплексную жилищную застройку в селе Ильинско-Подомское, ул. Советская;
 строительство канализационной насосной станции в Южном районе в г. Котласе;
 здание УФМС в г. Архангельске.

1.7. Какова эффективность осуществления расходов на капитальные вложения в рамках реализации федеральных и национальных проектов, отраженных в ОАИП в 2022 году?

В 2022 году процент освоения средств, запланированных на финансирование ОАИП, составил 91,5 %. В соответствии с Положением об оценке эффективности реализации государственных программ Архангельской области», утвержденным постановлением Правительства Архангельской области от 10.07.2012 № 299-пп «О порядке разработки и реализации государственных программ Архангельской области», при значении выше 90 % эффективность реализации программы признается высокой.

В связи с изложенным, считаем эффективность реализации ОАИП за 2022 год высокой.

1.8. Какие меры будут приняты Правительством Архангельской области для повышения эффективности реализации ОАИП и оптимизации инвестиционно-строительного цикла в 2023 году?

В Архангельской области внедряется приоритетное строительство объектов программы методом "под ключ" — это проектирование, строительство и поставка в одном наборе работ посредством заключения единых контрактов.

В 2023 году продолжается еженедельный мониторинг цен на строительные материалы. По отдельным позициям зафиксирован рост, который на 01.05.2023 составил порядка 14 процентов, например, по стали арматурной, гипсовым пазогребневым плитам, смеси асфальтобетонной и плитам из минеральной ваты.

При выявлении необоснованного повышения цен направляются уведомления в антимонопольную службу.

В целях повышения достоверности определения сметной стоимости строительства и обеспечения её максимального соответствия рыночным показателям Архангельская область опережающими темпами осуществляет переход на ресурсно-индексный метод определения сметной стоимости строительства.

Уже с 25 мая 2023 года для новых проектов источниками формирования сметной стоимости одновременно будут являться новая федеральная сметная нормативная база 2022, а также данные о сметных ценах на строительные ресурсы и индексы по однородным группам ресурсов, размещенные во ФГИС ЦС по Архангельской области.

Переход на новый метод позволит значительно повысить достоверность определения сметной стоимости строительства и обеспечить её максимальное соответствие рыночным показателям.

1.9. Каким образом решается вопрос по предоставлению возможности приемки и ввода в эксплуатацию в осенне-зимний период законченных строительством объектов при условии предоставления гарантийных обязательств на выполнение работ по благоустройству и озеленению застраиваемых территорий в ближайшем благоприятном периоде?

Проектом областного закона о внесении изменения в главу IX областного закона «Градостроительный кодекс Архангельской области» предлагалось внести изменения в части установления возможности приемки и ввода в эксплуатацию в осенне-зимний период законченных строительством объектов в случае предоставления гарантийных обязательств на выполнение работ по благоустройству и озеленению застраиваемых территорий в ближайшем благоприятном периоде. Указанный проект разработан Минстроем АО и направлен в правовой департамент администрации ГАО и ПАО письмом от 28.01.2022 № 201/350. Письмом правового департамента от 17.02.2022 № 08-04/160 сообщено, что законопроект не поддержан. По итогам заседания рабочей группы при Правительственной комиссии по региональному развитию в Российской Федерации по сокращению продолжительности инвестиционно-строительного цикла запрошены предложения для рассмотрения на осенней сессии 2022 года Государственной Думой Федерального Собрания РФ. Письмом Правительства АО от 18.07.2022 № 02-63/93 в рамках указанного запроса были направлены предложения об установлении в законодательстве Российской Федерации о градостроительной деятельности права уполномоченного органа в сфере государственного строительного надзора при приемке законченных строительством объектов в зимнее время согласовывать перечни работ, перенесенные на ближайший благоприятный период, а также предоставить такое право в случае если государственный строительный надзор не осуществлялся, государственным (муниципальным) заказчиком.

1.10. Когда планируется ввод в эксплуатацию трех переходящих с 2021 года объектов, софинансирование капитальных вложений в строительство которых осуществляется за счет средств федерального бюджета в рамках реализации федерального проекта «Чистая вода» (г. Каргополь, дер. Б. Анисимово Приморского района, пос. Березник Виноградовского района)? Почему возникла необходимость переноса

плановой даты ввода в эксплуатацию с 2022 года на 2023 год по указанным объектам?

В связи с задержкой сроков завершения строительно-монтажных работ перенесен срок ввода объектов в эксплуатацию с 2022 на 2023 год по объектам г. Каргополь (правобережная часть), дер. Б. Анисимово Приморского района, пос. Березник Виноградовского района.

По объекту в дер. Б. Анисимово Приморского района причиной задержки сроков завершения строительства объекта послужило позднее заключение контракта и соответственно начала работ, а также приостановка работ на объекте в связи с корректировкой технических решений в ходе реализации мероприятий и необходимостью прохождения повторной государственной экспертизы проектно-сметной документации.

В настоящее время строительно-монтажные работы завершены, получено разрешение на ввод. В мае-июне планируется устранение замечаний по благоустройству в рамках гарантийных обязательств.

По объекту в г. Каргополь (правобережная часть) причиной задержки сроков завершения строительства объекта послужило нарушение подрядной организацией графика производства работ.

В настоящее время ведутся строительно-монтажные работы. Вместе с тем, с целью синхронизации проведения пусконаладочных работ на объектах в г. Каргополь (левобережная и правобережная части) по причине того, что объекты технологически неразрывно связаны и представляют собой единую систему водоснабжения г. Каргополя, срок ввода объекта в эксплуатацию планируется до 31.12.2023.

По объекту в пос. Березник Виноградовского района причиной задержки сроков завершения строительства объекта послужило отсутствие возможности в зимний период устранить замечания по асфальтированию, данные работы перенесены на летний период в рамках гарантийных обязательств.

В настоящее время строительно-монтажные работы завершены, выполнен запуск системы водоснабжения. Подписан акт приемки КС-11. Выдано разрешение на ввод объекта в эксплуатацию. Замечания в части выполненных работ по асфальтированию планируются устранить до 15.06.2023 в рамках гарантийных обязательств.

1.11. С чем связан рост среднемесячного размера оплаты труда рабочего первого разряда, занятого в строительной отрасли, на территории Архангельской области за 2022 год, установленного постановлением Правительства Архангельской области от 6 марта 2023 года № 194-пп, на 19 процентов относительно аналогичного показателя 2021 года? Соответствует ли указанный показатель реальному размеру заработной платы рабочего первого разряда, занятого в строительной отрасли, в среднем по Архангельской области?

Среднемесячный размер оплаты труда рабочего первого разряда, занятого в строительной отрасли, на территории региона утверждается ежегодно

постановлением Правительства Архангельской области на основании расчета, согласованного с ФАУ «Главгосэкспертиза» и выполненного в соответствии с требованиями следующих документов:

правила мониторинга цен строительных ресурсов, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 23.12.2016 № 1452;

методики расчета индексов изменения сметной стоимости строительства, утвержденной приказом Минстроя России от 05.06.2019 № 326/пр;

отраслевого соглашения по строительству и промышленности строительных материалов Российской Федерации на 2020 – 2023 годы.

Выполненный расчет среднемесячного размера оплаты труда рабочего первого разряда, занятого в строительной отрасли, для целей определения сметной стоимости строительства объектов капитального строительства в строительных ценовых зонах Архангельской области за 2022 год составил:

1) 50 850,43 рубля – для местностей, приравненных к районам Крайнего Севера (I строительная ценовая зона);

2) 61 830,87 рубля – для районов Крайнего Севера (II строительная ценовая зона);

3) 100 390,90 рубля – для островов Северного Ледовитого океана и его морей (II* строительная ценовая зона)

Рост размера оплаты труда связан:

с увеличением прожиточного минимума в регионе в соответствии с постановлениями Правительства Архангельской области от 13.12.2021 № 706-пп, от 31.05.2022 № 365-пп, от 08.12.2022 № 1024-пп;

с перераспределением соотношения постоянных выплат и выплат стимулирующего характера, сформированных на основании сводных данных о составе затрат организаций Архангельской области без Ненецкого автономного округа на рабочую силу по виду экономической деятельности «Строительство», представленных Управлением Федеральной службы государственной статистики по Архангельской области и Ненецкому автономному округу письмом от 01.02.2023 №АС-Т32-02.¹

¹ Сводные данные о составе затрат организаций на рабочую силу разрабатываются с периодичностью 1 раз в 4-5 лет. О соответствии фактической заработной платы рабочего первого разряда сообщаем, что Управлением Федеральной службы государственной статистики по Архангельской области данные о затратах на рабочую силу сформированы на основании сведений, полученных от организаций на выборочной основе по форме федерального статистического наблюдения № 1 (рабочая сила) с последующим распространением данных выборки на генеральную совокупность организаций

1.12. Получено ли заключение государственной экологической экспертизы проектной документации по объекту «Строительство канализационных сетей и коллекторов, канализационных очистных сооружений поселка Соловецкий, корректировка проектно-сметной

документации, экспертиза проекта» и заключение государственной экспертизы проектной документации по объекту «Реконструкция аэропортового комплекса «Соловки», о. Соловецкий, Архангельская область»? Какую работу по привлечению средств федерального бюджета планируется проводить в 2023 году для продолжения реализации четырех мероприятий по строительству объектов на территории Соловецкого архипелага, включенных в ОАИП на 2023 год и на плановый период 2024 и 2025 годов?

По объекту «Строительство канализационных сетей и коллекторов, канализационных очистных сооружений поселка Соловецкий, корректировка проектно-сметной документации, экспертиза проекта» в целях прохождения экологической экспертизы проведена процедура общественных обсуждений, документация направлена в Северо-Западное межрегиональное управление Росприроднадзора 19 июля 2022 года.

Ввиду значительного количества дополнительно запрашиваемой информации от экспертов экологической экспертизы, документация отозвана в ноябре 2022 года для доработки.

В январе 2023 года проектная документация повторно направлена в Северо-Западное межрегиональное управление Росприроднадзора для прохождения государственной экологической экспертизы. Подрядной организацией в настоящий момент проводится работа по устранению замечаний, выданных экспертной комиссией.

После получения положительного заключения государственной экспертизы министерством строительства и архитектуры Архангельской области будет сформирована и направлена бюджетная заявка в Минстрой РФ на предоставление субсидии из федерального бюджета для дальнейшей реализации данного мероприятия.

По мероприятию «Реконструкция аэропортового комплекса «Соловки» о. Соловецкий, Архангельская область» 13 апреля 2023 года между Федеральным агентством воздушного транспорта и Правительством Архангельской области заключено дополнительное соглашение о предоставлении субсидии из федерального бюджета бюджету Архангельской области на софинансирование объекта в 2023 году на сумму 299 079,7 тыс. рублей.

17 января 2023 года техническая часть откорректированной проектной документации загружена в ФАУ «Главгосэкспертиза России» для прохождения экспертизы проектной документации и инженерных изысканий в рамках экспертного сопровождения.

В настоящий момент подрядной организацией проводится работа по устранению замечаний, выданных экспертной комиссией.

По мероприятию «Строительство и реконструкция системы водоснабжения поселка Соловецкий» 09 августа 2022 года получено положительное заключение государственной экспертизы. 24 марта 2023 года в Минстрой РФ направлена повторная бюджетная заявка на 2024 год и плановый

период 2025 – 2026 годов на предоставление субсидии из федерального бюджета для реализации мероприятия.

По мероприятию «Строительство участковой больницы на 40 посещений в смену и 10 коек в поселке Соловецкий.

Правительством Архангельской области направлена бюджетная заявка в адрес Минздрава РФ от 20.01.2023 № 02-06/51 на выделение средств федеральной субсидии в размере 385,5 млн. рублей на завершение строительства объекта в 2024 году.

По информации Минздрава РФ от 25.04.2023 № 11-5/И/1-7210 бюджетная заявка включена в предложения Минздрава РФ по проекту федерального бюджета на 2024 год и на плановый период 2025 и 2026 годов, которые будут направлены в установленном порядке в Минстрой России.

2. От депутата Архангельского областного Собрания депутатов Авалиани Михаила Мемедовича:

2.1. Предоставить информацию о ходе работ по проектированию офиса врача общей практики в поселке лесозавода № 29, подрядной организации и сроках выполнения работ.

Реализация мероприятия по строительству объекта запланирована на 2024 год. В 2023 году планируется осуществить разработку обоснования инвестиций для заключения контракта, предметом которого является одновременно выполнение работ по проектированию, строительству и вводу в эксплуатацию объекта. Заказчиком разработки обоснования инвестиций выступает министерство здравоохранения Архангельской области (ГБУЗ АО «АГКБ № 6»), на текущий момент осуществляются подготовительные процедуры для заключения контракта на проведение указанных работ: разработано медико-техническое задание и техническое задание на разработку обоснования инвестиций, определена начальная (максимальная) цена контракта. После выделения денежных средств будут проведены закупочные процедуры. В связи с этим определить сроки проектирования возможно только после получения положительного заключения технологического и ценового аудита обоснования инвестиций.

3. От депутатов Архангельского областного Собрания депутатов Витковой Ольги Константиновны и Чеснокова Игоря Александровича:

3.1. Каковы сроки проведения работ и ввода в эксплуатацию объекта «Корректировка проектной документации и строительство больницы на 16 стационарных коек и 7 коек дневного стационара в пос. Урдома Ленского района»?

9 декабря 2022 г. получено положительное заключение государственной экспертизы проектной документации, сметная стоимость строительства объекта в ценах 3 квартала 2022 г. составляет 464,9 млн. рублей.

В соответствии с Соглашением о сотрудничестве между Правительством Архангельской области и Публичным акционерным обществом «Газпром» на строительство объекта в 2022 году было предусмотрено финансирование в размере 198,6 млн. рублей

На текущий момент для объявления закупочных процедур необходимо обеспечение планируемого к заключению контракта лимитами в полном объеме, в том числе для этого необходимо заключение дополнительного соглашения с ПАО «Газпром» в части пролонгации выделенных средств на 2023 год и выделение дополнительных средств на июньской сессии Архангельского областного Собрания депутатов (дополнительная потребность составляет 266,3 млн. рублей). В соответствии с этим Правительством Архангельской области направлены обращения в адрес ПАО «Газпром» от 14.09.2022 № 02-25/96 и от 18.01.2023 № 02-03/4 по вопросу оказания содействия в части пролонгации действующего Договора пожертвования и переносе средств на 2023 год. Проект дополнительного соглашения о пролонгации средств проходит процедуру согласования в ПАО «Газпром».

Предложение по выделению дополнительных средств на июньской сессии Архангельского областного Собрания депутатов не поддержано.

3.2. Каким образом осуществляется обеспечение своевременного выделения средств федерального и областного бюджетов и контроля реализации администрациями муниципальных образований Архангельской области следующих мероприятий:

«Обустройство объектами инженерной инфраструктуры площадки под комплексную жилищную застройку по адресу: Архангельская область, Вилегодский муниципальный округ Архангельской области, село Ильинско-Подомское, ул. Советская»;

Для осуществления обеспечения своевременного выделения средств областного бюджета по мероприятию «Обустройство объектами инженерной инфраструктуры площадки под комплексную жилищную застройку по адресу: Архангельская область, Вилегодский район, село Ильинско-Подомское, ул. Советская» министерством строительства и архитектуры Архангельской области направлена бюджетная заявка в министерство финансов Архангельской области по выделению дополнительных лимитов финансирования в 2023 году. Предложение по выделению дополнительных средств на июньской сессии Архангельского областного Собрания депутатов не поддержано.

«Реконструкция канализационных очистных сооружений, расположенных по адресу: Архангельская область, Вилегодский муниципальный округ, с. Ильинско-Подомское, ул. Чапаева, д. 15»;

В соответствии с проектной документацией в проекте предусмотрена установка ранее неиспользуемого оборудования на объектах - станции

биологической очистки с применением мембранной фильтрации, фактический срок эксплуатации 5-7 лет.

В связи с тем, что подрядчики в сфере коммунальных систем отмечают значительную стоимость обслуживания, низкую ремонтоспособность предлагаемого технологического оборудования и соответственно необходимость в данном случае его полной замены на новое, длительные сроки поставки, участники рынка не подали заявки на участие в закупке. В соответствии с установленным Минсельхозом России сроком заключения контракта до 27.03.2023, а также на основании вышеуказанной информации было принято решение об отказе в реализации проекта и возврате федеральной субсидии.

Вилегодский округ в настоящее время рассматривает возможность корректировки проектной документации или разработки обоснования инвестиций.

«Реконструкция системы водоснабжения пос. Двинской (1 этап)» в Верхнетоемском муниципальном округе;

С целью реализации мероприятия по строительству объекта питьевого водоснабжения «Реконструкция системы водоснабжения пос. Двинской (1 этап)» (далее – Объект) между министерством топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Архангельской области и администрацией Верхнетоемского муниципального округа Архангельской области заключено соглашение о предоставлении субсидии из бюджета Архангельской области бюджету Верхнетоемского муниципального округа Архангельской области на строительство и реконструкцию (модернизацию) объектов питьевого водоснабжения от 04.02.2022 № 11508000-1-2022-008.

Перечисление средств федерального и областного бюджетов Верхнетоемскому муниципальному округу Архангельской области для оплаты выполненных работ осуществляется Министерством на основании заявки Муниципалитета с предоставлением копий документов, установленных соглашением, в соответствии с предельным объемом финансирования на месяц доведенных Минстроем России.

С целью осуществления контроля реализации строительства Объекта министерством топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Архангельской области принимаются исчерпывающие меры, направленные на выполнение мероприятий по повышению качества питьевого водоснабжения в рамках федерального проекта «Чистая вода», а именно:

- ведется ежедневный мониторинг состояния дел на Объекте, регулярно проводятся рабочие и установочные совещания (в том числе выездные проверки) с участием главы муниципального образования, проектировщиков и заинтересованных сторон;

- строительно-монтажные работы ведутся в соответствии с утвержденным графиком производства работ по строительству Объекта;

- на Объекте установлены IP-камеры видеонаблюдения, которые функционируют в круглосуточном режиме и обеспечены удаленным подключением к Центру видеомониторинга ФБУ «РосСтройКонтроль».

По итогу 2022 года кассовое освоение средств составляет 100%.

В настоящее время реализация мероприятия по строительству Объекта выполняется в соответствии с соглашением, заключенным на 2023 год.

«Приобретение жилых помещений для предоставления в качестве служебного жилья медицинским работникам» для государственного бюджетного учреждения здравоохранения Архангельской области «Ильинская центральная районная больница» Вилегодского муниципального округа.

В настоящее время в оперативном управлении ГБУЗ АО «Ильинская центральная районная больница» имеются 3 служебные квартиры, которые предоставлены медицинским работникам.

В рамках областной адресной инвестиционной программы на 2023 год для ГБУЗ АО «Ильинская центральная районная больница» запланировано приобретение жилого помещения (для использования в качестве служебного жилья) на сумму 2600,0 тыс. рублей. 02.05.2023 медицинской организацией заключен контракт на приобретение двухкомнатной благоустроенной квартиры общей площадью 55,2 кв. м. Акт приема-передачи подписан в ЕИС 04.05.2023. Денежные средства в сумме 2600,0 тыс. руб. отправлены получателю средств (собственнику) 12.05.2023.
