



АРХАНГЕЛЬСКОЕ ОБЛАСТНОЕ СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ

шестого созыва

КОМИТЕТ

ПО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКЕ И КОММУНАЛЬНОМУ ХОЗЯЙСТВУ

пл. Ленина, 1, г. Архангельск, 163000, каб. 615, тел: 21-57-46, факс: 20-03-43, e-mail: дума@aosd.ru

«20» октября 2014 г.

Заключение на проект областного закона

**«О средствах областного бюджета, полученных за счет средств государственной корпорации – Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства на переселение граждан из аварийного жилищного фонда»
(внесен в порядке законодательной необходимости для рассмотрения на одиннадцатой сессии Губернатором области И.А. Орловым)**

На основании поручения председателя Архангельского областного Собрания депутатов В.Ф. Новожилова (поручение от 13 октября 2014 года № 02-08/1486) и в соответствии со статьями 14, 15 областного закона от 19 сентября 2001 года № 62-8-ОЗ «О порядке разработки, принятия и вступления в силу законов Архангельской области» комитетом рассмотрен проект областного закона «О средствах областного бюджета, полученных за счет средств государственной корпорации – Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства на переселение граждан из аварийного жилищного фонда» (далее – законопроект).

Законопроектом предложено предоставить возможность на основании решения Правительства Архангельской области направлять средства Фонда и областного бюджета, запланированные на переселение граждан из аварийного жилищного фонда, исключительно на строительство многоквартирных домов или домов, указанных в пункте 2 части 2 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации (жилые дома с количеством этажей не более чем три, состоящие из нескольких блоков, количество которых не превышает десять и каждый из которых предназначен для проживания одной семьи, имеет общую стену (общие стены) без проемов с соседним блоком или соседними блоками, расположен на отдельном земельном участке и имеет выход на территорию общего пользования (жилые дома блокированной застройки)), на основании государственного контракта в соответствии с региональной программой.

В случае принятия Правительством Архангельской области решения о расходовании части средств Фонда и областного бюджета, на строительство многоквартирных домов или домов, указанных в пункте 2 части 2 статьи 49 Кодекса, без направления средств в бюджет муниципального образования Архангельской области, главным распорядителем указанных средств будет являться министерство промышленности и строительства Архангельской области. Заказчиком (заказчиком-застройщиком) строительства приведенных домов, а также получателем данных средств будет являться государственное бюджетное учреждение Архангельской области «Главное управление капитального строительства».

Комитет считает возможным **принятие законопроекта в первом и во втором чтении** на 11-й сессии Архангельского областного Собрания депутатов.

Председатель комитета,
депутат областного Собрания

А.О. Аннин
Архангельское областное
Собрание депутатов
дел. № 10 2014 г. 1 и.
Вх. № 12-08/5061