ПРАВИТЕЛЬСТВО АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 10 мая 2016 г. № 159-рп

г. Архангельск

Об утверждении отчета о реализации в 2015 году государственной программы Архангельской области «Развитие имущественно-земельных отношений Архангельской области (2014 – 2018 годы)»

В соответствии со статьей 179 Бюджетного кодекса Российской Федерации, Порядком разработки и реализации государственных программ Архангельской области, утвержденным постановлением Правительства Архангельской области от 10 июля 2012 года № 299-пп, рассмотрев отчет министерства имущественных отношений Архангельской области о реализации в 2015 году государственной программы Архангельской области «Развитие имущественно-земельных отношений Архангельской области (2014 – 2018 годы)», утвержденной постановлением Правительства Архангельской области от 11 октября 2013 года № 479-пп:

1. Утвердить прилагаемый отчет о реализации в 2015 году государственной программы Архангельской области «Развитие имущественно-земельных отношений Архангельской области (2014 – 2018 годы)», утвержденной постановлением Правительства Архангельской области от 11 октября 2013 года № 479-пп (далее – государственная программа).

2. Признать эффективность реализации государственной программы в 2015 году высокой.

3. Министерству имущественных отношений Архангельской области:

1) продолжить реализацию мероприятий государственной программы в 2016 году;

2) разработать и в установленном порядке представить для рассмотрения на заседании Правительства Архангельской области проект постановления Правительства Архангельской области о внесении изменений в государственную

программу в части дополнения целевым показателем «Процент выполнения плана по доходам областного бюджета от приватизации».

4. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его подписания.

Первый заместитель Губернатора Архангельской области – председатель Правительства Архангельской области **А.В. Алсуфьев**

ПРОТОКОЛЬНЫЙ ОТДЕЛ

УТВЕРЖДЕН
распоряжением Правительства
Архангельской области
от 10 мая 2016 г. № 159-рп

ОТЧЕТ
о реализации в 2015 году государственной программы Архангельской области «Развитие имущественно-земельных отношений Архангельской области (2014 – 2018 годы)»

I. Результаты реализации мероприятий государственной программы Архангельской области

1. В 2015 году в рамках государственной программы Архангельской области «Развитие имущественно-земельных отношений Архангельской области (2014 – 2018 годы)», утвержденной постановлением Правительства Архангельской области от 11 октября 2013 года № 479-пп (далее – государственная программа), осуществлялась реализация 13 мероприятий:

1) мероприятие пункта 1.1 «Привлечение независимых директоров к управлению организациями с государственным участием»:

министерством имущественных отношений Архангельской области (далее – министерство) осуществлен прием предложений по кандидатурам в составы советов директоров акционерных обществ, 100 процентов акций которых находятся в государственной собственности Архангельской области.

На годовых общих собраниях акционеров избраны независимые директора в состав совета директоров акционерных обществ:

акционерное общество «Агрофирма «Вельская»;

акционерное общество «Архангельский региональный оператор по ипотечному жилищному кредитованию»;

открытое акционерное общество «Архангельская областная энергетическая компания»;

открытое акционерное общество «Котласское дорожное ремонтно-строительное управление»;

открытое акционерное общество «Мезенское дорожное управление»;

открытое акционерное общество «Плесецкое дорожное управление»;

открытое акционерное общество «Проектный институт «Севдорпроект»;

2) мероприятие пункта 1.3 «Содержание и охрана объектов государственной казны»:

по договору теплоснабжения № 01/10-14 от 01 октября 2014 года с обществом с ограниченной ответственностью «Кулой ЖКХ» 31 марта 2015 года произведена оплата за теплоснабжение помещений (Вельский

муниципальный район, поселок Кулой, улица Мира, дом 10), находившихся в казне Архангельской области;

3) мероприятие пункта 1.4 «Утилизация объектов государственной казны»:

проведены работы по утилизации одного объекта (21 аварийное дерево Петровского парка);

28 декабря 2015 года получены сметы на утилизацию в 2016 году четырех аварийных объектов, планируемых к передаче в казну Архангельской области от ликвидируемого в 2016 году областного автономного государственного учреждения «Архангельское лесохозяйственное объединение»;

4) мероприятие пункта 1.5 «Определение целевых функций для объектов управления государственным имуществом»:

мероприятия по проведению анализа деятельности государственных унитарных предприятий Архангельской области и акционерных обществ, 100 процентов акций которых находятся в государственной собственности Архангельской области, проводились министерством в течение года постоянно.

Ежеквартально проводился анализ выполнения государственными унитарными предприятиями Архангельской области и организациями с государственным участием показателей экономической эффективности их деятельности, утвержденных в составе программ деятельности на 2015 год в соответствии с постановлением администрации Архангельской области от 11 марта 2009 года № 66-па/9.

Министерством выполнен детальный анализ проектов программы финансово-хозяйственной деятельности на 2016 год государственных унитарных предприятий Архангельской области, подготовлен и принят ряд замечаний, влияющих на увеличение доходной части областного бюджета, формирующейся за счет перечисления части прибыли организаций по результатам года.

Цели и задачи управления государственными унитарными предприятиями Архангельской области заключаются в повышении эффективности деятельности унитарных предприятий, а также эффективности использования закрепленного за ними имущества.

По состоянию на 1 января 2016 года действуют пять государственных унитарных предприятий Архангельской области: «Фармация», «Фонд имущества и инвестиций», «Инвестиционная компания «Архангельск», «Столовая «Россиянка», «Бюро технической инвентаризации».

Исполнительные органы государственной власти Архангельской области, осуществляющие координацию деятельности в соответствующих сферах и отраслях, утвердили показатели экономической эффективности деятельности подведомственных государственных унитарных предприятий в составе программ деятельности государственных унитарных предприятий на 2015 год.

Результаты финансово-хозяйственной деятельности государственных унитарных предприятий Архангельской области за 2014 год рассмотрены на коллегии министерства совместно с отраслевыми исполнительными органами государственной власти Архангельской области.

Коллегией министерства разработаны предложения по дальнейшему развитию государственных унитарных предприятий Архангельской области.

Для оптимизации управленческой деятельности и повышения эффективности работы государственных унитарных предприятий Архангельской области по согласованию с отраслевыми исполнительными органами государственной власти Архангельской области внесены изменения в штатные расписания и организационные структуры всех государственных унитарных предприятий Архангельской области.

Для повышения прибыльности государственных унитарных предприятий Архангельской области в 2015 году согласовано 186 крупных сделок (в 2014 году – 130), связанных с закупкой товаров, услуг, реализацией лекарственных средств и медицинского оборудования, предоставлением банковских гарантий государственным унитарным предприятиям Архангельской области, размещением депозитов в банках города Архангельска и предоставлением поручительств субъектам малого и среднего предпринимательства.

В 2015 году постановлением Правительства Архангельской области от 27 октября 2015 года № 429-пп были внесены изменения в Порядок отчетности руководителей государственных унитарных предприятий Архангельской области, в соответствии с которым уточнены сроки представления отчета о выполнении плана (программы) финансово-хозяйственной деятельности.

В результате проводимых мероприятий фактический сальдированный финансовый результат деятельности действующих государственных унитарных предприятий Архангельской области составил 29 854 тыс. рублей (при плановом значении финансового результата деятельности государственных унитарных предприятий – 11 884 тыс. рублей).

По результатам деятельности государственного унитарного предприятия Архангельской области «Столовая «Россиянка» за 2014 год сложился чистый убыток в размере 1 870 тыс. рублей, работа организации на заседании коллегии министерства признана неудовлетворительной. В январе 2015 года с руководителем организации расторгнут контракт. В результате смены руководителя финансовое состояние организации улучшилось, и по итогам работы за 2015 год получена прибыль 294 тыс. рублей.

По состоянию на 1 января 2015 года Архангельская область являлась акционером 26 акционерных обществ.

В течение 2015 года осуществлена приватизация пакета акций открытого акционерного общества «Плесецкая типография», завершена процедура ликвидации открытого акционерного общества «Холмогорская типография», завершены процедуры конкурсного производства в отношении

открытого акционерного общества «Архангельскгражданпроект», открытого акционерного общества «Предприятие по обеспечению топливом», открытого акционерного общества «Агрохолдинг».

Принято решение об участии Архангельский области в уставном капитале акционерного общества «Центр расчетов».

Информация о распределении акционерных обществ в зависимости от размера пакета акций, находящихся в государственной собственности Архангельской области

Доля находящихся в государственной собственности Архангельской области акций акционерных обществ (процентов уставного капитала)	**Количество акционерных обществ (по состоянию на 31.12.2015)**
100 процентов	12
Контрольный (от 50 до 100 процентов)	1
Блокирующий (от 25 до 50 процентов)	1
Миноритарный (до 25 процентов)	8
ИТОГО	22

Информация о распределении акционерных обществ между отраслевыми исполнительными органами государственной власти Архангельской области

Наименование исполнительного органа	**По состоянию на 31.12.2015**	
	количество акционерных обществ	**доля общего числа акционерных обществ, %**
Министерство транспорта Архангельской области	6	27,27
Министерство агропромышленного комплекса и торговли Архангельской области	3	13,63
Министерство топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Архангельской области	3	13,63
Агентство по печати и средствам массовой информации Архангельской области	5	22,72
Министерство финансов Архангельской области	1	4,54
Министерство экономического развития Архангельской области	3	13,63
Министерство строительства и архитектуры Архангельской области	1	4,54
ИТОГО	**22**	**100**

В течение 2015 года министерством осуществлялся контроль за деятельностью акционерных обществ, работой органов управления и контроля:

подготовлены поручения для представителей Архангельской области по голосованию на общих собраниях акционеров и заседаниях совета директоров;

по акционерным обществам, 100 процентов акций которых находятся в государственной собственности Архангельской области, принимались решения, входящие в компетенцию общего собрания акционеров, контролировалось участие представителей Архангельской области в заседаниях советов директоров, в годовых и внеочередных общих собраниях акционеров акционерных обществ.

В целях повышения качества корпоративного управления в акционерных обществах с участием Архангельской области министерством в 2015 году осуществлялись полномочия собственника акций:

представители Архангельской области приняли участие в годовых общих собраниях акционеров в 19 акционерных обществах (открытое акционерное общество «Северо-Запад Прикамье» финансово-хозяйственной деятельности не ведет, в отношении закрытого акционерного общества «Северная клиринговая компания» введена процедура конкурсного производства);

представители Архангельской области избраны в органы управления в 18 акционерных обществ в количестве, пропорциональном пакету акций обществ, находящемуся в государственной собственности Архангельской области;

приняты новые редакции уставов в акционерных обществах «Агрофирма Вельская», «Корпорация развития Архангельской области», «Архангельский региональный оператор по ипотечному жилищному кредитованию», «Архангельский речной порт», «Архангельский траловый флот»;

приняты решения об увеличении уставного капитала акционерного общества «Архангельский региональный оператор по ипотечному жилищному кредитованию» и акционерного общества «Корпорация развития Архангельской области» в связи с приватизацией объектов путем внесения государственного имущества в качестве вклада в уставные капиталы обществ;

утверждены программы финансово-хозяйственной деятельности акционерных обществ на 2016 год и плановый период 2017 и 2018 годов.

В течение 2015 года проведено 133 заседания советов директоров акционерных обществ и 73 общих собрания акционеров акционерных обществ, на которых были приняты управленческие решения по согласованию крупных сделок, утверждению финансовых показателей,

влияющих на финансовый результат акционерных обществ, избрание органов управления и контроля.

В 2015 году на основании бухгалтерских балансов и материалов, поступающих от акционерных обществ и представителей Архангельской области, проведен анализ финансового состояния акционерных обществ, акции которых находятся в государственной собственности Архангельской области. Анализ результатов финансово-экономической деятельности акционерных обществ с участием Архангельской области по итогам 2014 года и первого полугодия 2015 года проводился без учета информации о деятельности акционерных обществ, не осуществляющих финансово-хозяйственную деятельность, и акционерных обществ, в отношении которых по решению суда введена процедура банкротства.

Сумма выручки акционерных обществ с участием области по итогам 2014 года составила 8084 172,0 тыс. рублей, чистая прибыль составила 373 158,0 тыс. рублей.

По итогам 2014 года с убытком работали акционерные общества «Проектный институт «Севдорпроект» и «Плесецкая типография».

По итогам работы за 2014 год в 14 акционерных обществах, акции которых находятся в государственной собственности Архангельской области, приняты решения о выплате дивидендов. Размер дивидендов, подлежащих уплате в областной бюджет, составляет 32 326,529 тыс. руб.

План доходов на 2015 год от дивидендов по акциям и доходам от прочих форм участия в капитале, находящихся в государственной собственности Архангельской области, был установлен в размере 4675,0 тыс. рублей.

По состоянию на 31 декабря 2015 года в областной бюджет поступило доходов в виде дивидендов по акциям, находящимся в государственной собственности Архангельской области по КБК 16311101020020000120, в размере 32 412,526 тыс. рублей, в том числе 85,997 тыс. рублей – пени за просрочку платежа.

В соответствии с Федеральным законом от 06 октября 1999 года № 184-ФЗ «Об общих принципах организации законодательных (представительных) и исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации» министерством проводится оптимизация состава государственного имущества Архангельской области.

Так, в 2015 году в государственную собственность Архангельской области для исполнения полномочий передано:

а) из федеральной собственности:

11 объектов недвижимого имущества и 1332 единицы движимого имущества для медицинских организаций (балансовая стоимость – 34,84 млн. руб.);

1 автомобильная дорога в Вельском районе (балансовая стоимость – 225,15 млн. руб.);

33 единицы движимого имущества системы «Безопасный город» (балансовая стоимость – 3,79 млн. руб.);

81 990 шт. светоотражающих браслетов и 10 262 шт. светоотражающих жилетов (балансовая стоимость – 23,31 млн. руб.);

б) из муниципальной собственности муниципальных образований Архангельской области:

2 юридических лица (муниципальное бюджетное учреждение муниципального образования «Город Архангельск» «Центр помощи совершеннолетним подопечным» и муниципальное бюджетное учреждение муниципального образования «Город Архангельск» «Центр охраны прав детства»);

18 объектов недвижимого имущества, 17 земельных участков, 1 автотранспортное средство и 48 единиц движимого имущества общей балансовой стоимостью 25,26 млн. руб. в целях осуществления полномочий органов государственной власти Архангельской области;

в) из собственности открытого акционерного общества «Российские железные дороги»:

2 объекта недвижимого имущества для размещения многофункционального центра и агентства по организационному обеспечению деятельности мировых судей Архангельской области.

Из государственной собственности Архангельской области в 2015 году передано:

а) в собственность муниципальных образований Архангельской области – 78 объектов недвижимого имущества, 17 земельных участков и 1504 единицы движимого имущества балансовой стоимостью 862,79 млн. рублей в целях освобождения государственных учреждений Архангельской области от несвойственных им функций по содержанию объектов жилищно-коммунального назначения, а также для выполнения функций, возложенных законодательством Российской Федерации и законодательством Архангельской области на муниципальные образования Архангельской области;

б) в государственную собственность Ненецкого автономного округа – 451 единица лекарственных средств на общую сумму 2,9 млн. рублей;

в) в федеральную собственность – 4 земельных участка под автомобильной дорогой в Вельском муниципальном районе.

За 2015 год проведены проверки (инвентаризации) 294 объектов недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности Архангельской области, закрепленного на праве оперативного управления за 55 государственными учреждениями, расположенными на территории муниципальных образований Архангельской области.

По результатам проверочных мероприятий в адрес государственных учреждений направлено 12 предписаний об устранении выявленных нарушений и подготовке предложений по использованию неиспользуемого имущества, закрепленного за государственными учреждениями Архангельской области на праве оперативного управления.

По выявленным неиспользуемым объектам недвижимого имущества проводится проверка их сохранности, анализируется возможность вовлечения их в хозяйственный оборот, перераспределения для областных структур (закрепления данного имущества на праве оперативного управления за государственными учреждениями Архангельской области и на праве хозяйственного ведения за государственными унитарными предприятиями Архангельской области), сдача в аренду и включение в прогнозный план приватизации.

В целях вовлечения в хозяйственный оборот неиспользуемого имущества:

министерством принято 14 решений о перераспределении 24 объектов неэффективно используемого недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности Архангельской области, между государственными учреждениями Архангельской области и государственными унитарными предприятиями Архангельской области;

распоряжениями министерства изъято 94 170 единиц неиспользуемого движимого имущества (автомобили, компьютерная техника, хозяйственный инвентарь, оборудование и др.) и закреплено за другими организациями Архангельской области.

В 2015 году определена целевая функция для 11 из 14 объектов, находящихся в государственной казне Архангельской области. Целевая функция не определена для объектов, которые находятся в неудовлетворительном состоянии и не могут использоваться, два из которых являются защитными сооружениями гражданской обороны.

Министерство, являясь администратором поступлений доходов областного бюджета, исполняло план, который составлял 47 284,2 тыс. рублей. Фактически поступило средств в областной бюджет 49 414,7 тыс. рублей, что составляет 104,5 процента от годового плана;

5) мероприятие пункта 1.6 «Совершенствование системы учета государственного имущества (наполнение электронных баз реестра государственного имущества Архангельской области новыми сведениями об объектах недвижимости)»:

продолжена плановая работа по внесению представленных сведений о зарегистрированных правах на объекты недвижимости и изображений объектов в электронные базы реестра государственного имущества Архангельской области;

6) мероприятие пункта 1.8 «Оформление документов технического учета на государственное имущество» – осуществлена постановка на кадастровый учет трех объектов недвижимости, проведена государственная регистрация права собственности на них;

7) мероприятие пункта 1.9. «Приватизация государственного имущества, в том числе уплата налога на добавленную стоимость, в соответствии с прогнозным планом приватизации государственного имущества»:

а) прогнозным планом приватизации государственного имущества Архангельской области на 2013 – 2015 годы, утвержденным областным законом от 29 октября 2012 года № 568-34-ОЗ, в 2015 году была предусмотрена приватизация трех пакетов акций акционерных обществ, находящихся в государственной собственности Архангельской области, шести объектов недвижимости одновременно с приватизацией земельных участков, необходимых для использования данных объектов недвижимости, и одного объекта движимого государственного имущества, принадлежащих Архангельской области.

В 2015 году приватизированы:

пакет акции открытого акционерного общества «Плесецкая типография» путем продажи на аукционе;

пять объектов недвижимости одновременно с приватизацией земельных участков, необходимых для использования данных объектов.

объект незавершенного строительства, расположенный по адресу: 163515, Архангельская область, Приморский муниципальный район, деревня Большое Анисимово, путем внесения в качестве вклада в уставный капитал открытого акционерного общества «Архангельский региональный оператор по ипотечному жилищному кредитованию» в порядке оплаты размещаемых дополнительных акций при увеличении уставного капитала акционерного общества. Дополнительно выпущено и размещено 8054 обыкновенные акции;

рабочий проект «Газопровод «Нюксеница – Архангельск», газопровод-отвод к поселку Кулой» – путем внесения в качестве вклада в уставный капитал открытого акционерного общества «Корпорация развития Архангельской области» в порядке оплаты размещаемых дополнительных акций при увеличении уставного капитала акционерного общества. Дополнительно выпущено и размещено 28 474 577 обыкновенных акций.

В 2015 году не состоялась приватизация двух пакетов акций акционерного общества «Архангельский речной порт» (19,9 процента уставного капитала) и акций открытого акционерного общества «Архангельскоблгаз» (12,6 процента уставного капитала) в связи с тем, что аукционы признаны несостоявшимися в связи с отсутствием покупателей;

б) проведены закупки по оценке рыночной стоимости государственного имущества и пакетов акций, находящихся в государственной собственности Архангельской области. Заключено четыре государственных контракта;

в) в соответствии с пунктом 3 статьи 161 Налогового кодекса Российской Федерации министерство в рамках осуществления функций продавца государственного имущества Архангельской области в 2015 году уплатило налог на добавленную стоимость от продажи объектов недвижимости физическим лицам в размере 261,8 тыс. рублей;

8) мероприятие пункта 2.1 «Выполнение кадастровых работ в отношении земельных участков для регистрации права государственной собственности, а также земельных участков, находящихся в федеральной собственности, право распоряжения которыми передано министерству имущественных отношений Архангельской области в соответствии с федеральным законом от 24 июля 2008 года № 161-ФЗ «О содействии развитию жилищного строительства»:

за отчетный период заключено восемь государственных контрактов, в том числе проведено четыре аукциона в электронной форме и заключено четыре государственных контракта с единственным исполнителем. За 2015 год выполнены кадастровые работы в отношении 111 земельных участков.

По состоянию на 1 января 2016 года право государственной собственности Архангельской области зарегистрировано на 3397 земельных участков, в том числе за 2015 год – на 379 участков;

9) мероприятие пункта 2.2 «Выполнение кадастровых работ в отношении земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, в целях предоставления гражданам, имеющим трех и более детей, и для иных целей»:

за отчетный период подготовлено пять технических заданий для заключения государственных контрактов на выполнение кадастровых работ в отношении указанных земельных участков.

Обеспечено проведение кадастровых работ в отношении 374 земельных участков;

10) мероприятие пункта 2.3 «Услуги по оценке рыночной стоимости и права аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, в целях предоставления на аукционах»:

за отчетный период подготовлено два технических задания для осуществления закупки услуг по независимой оценке рыночной стоимости земельных участков и права аренды земельных участков.

За 2015 год обеспечено проведение независимой оценки в отношении 124 земельных участков;

11) мероприятие пункта 2.5 «Услуги по оценке рыночной стоимости права на заключение договора на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, в целях организации и проведения торгов»:

за отчетный период подготовлено техническое задание для осуществления закупки в форме электронного аукциона на оказание услуг по оценке рыночной стоимости права на заключение договора на установку и эксплуатацию рекламных конструкций.

Министерством обеспечено проведение независимой оценки права на заключение договоров на установку и эксплуатацию в отношении 100 рекламных конструкций на территории муниципального образования «Город Архангельск»;

12) мероприятие пункта 3.1 «Проведение работ по актуализации кадастровой оценки земельных участков»:

отчет по определению кадастровой стоимости земельных участков в составе земель особо охраняемых территорий и объектов, принятый министерством от исполнителя работ по акту сдачи-приемки работ 07 октября 2015 года, и результаты определения кадастровой стоимости земельных участков, а также средний уровень кадастровой стоимости земель особо охраняемых территорий и объектов на территории Архангельской области утверждены постановлением Правительства Архангельской области от 27 октября 2015 года № 430-пп;

13) мероприятие пункта 4.1 «Осуществление функций в сфере имущественно-земельных отношений»:

в рамках реализации мероприятия в отчетном периоде осуществлялось материально-техническое обеспечение деятельности министерства: производились закупки компьютерной и офисной техники, программных средств для обеспечения защиты информации, лицензионных операционных систем, запасных и комплектующих частей для функционирования техники, канцелярских товаров и хозяйственных материалов. Также министерство обеспечивалось междугородней, внутризоновой и мобильной связью, производились расходы, связанные с отправкой почтовой корреспонденции, ремонтом имеющейся техники, со служебными командировками и повышением квалификации специалистов министерства, осуществлялась выплата заработной платы (компенсации расходов на оплату стоимости проезда и провоза багажа к месту использования отпуска и обратно работникам министерства), производились отчисления налогов и сборов.

2. На 2015 год для реализации мероприятий государственной программы предусмотрены финансовые средства областного бюджета в размере 54 449,0 тыс. руб. За отчетный период израсходовано 54 190,9 тыс. руб. Не израсходовано за отчетный период 258,1 тыс. руб. в связи с экономией денежных средств по судебным расходам, снижением цены

государственных контрактов в процессе проведения электронных аукционов и экономией запланированного к выплате налога на добавленную стоимость по результатам аукционов по приватизации объектов государственного имущества Архангельской области физическим лицам.

3. В отчетном периоде Архангельская область не принимала участие в реализации соответствующих государственных программ Российской Федерации и федеральных целевых программ. В рамках реализации государственной программы соглашения (договоры) с органами местного самоуправления муниципальных образований Архангельской области не заключались.

4. В отчетном периоде реализация всех мероприятий государственной программы выполнена в установленные сроки.

Анализ факторов, повлиявших на ход реализации государственной программы

В 2015 году государственная программа выполнялась в соответствии с комплексным планом действий по реализации государственной программы на среднесрочную перспективу, утвержденным распоряжением министерства имущественных отношений Архангельской области от 30 мая 2014 года № 845-р, и планом реализации государственной программы на 2015 год, утвержденным распоряжением министерства имущественных отношений Архангельской области от 29 января 2015 года № 113-р.

Государственная программа и сопровождающие ход ее реализации документы размещены в свободном информационном доступе на официальном сайте Правительства Архангельской области в информационно-коммуникационной сети «Интернет».

Возможные риски, связанные с процедурами получения, перераспределения финансовых средств и требующие внесения изменений в государственную программу, предупреждались заблаговременно.

В целом факторов, существенным образом повлиявших на ход реализации государственной программы и ее основных параметров, не зафиксировано.

Перечень достигнутых целевых показателей государственной программы приведен в приложении № 1 к отчету.

Оценка эффективности реализации государственной программы в отчетном периоде (приложение № 2) рассчитана в соответствии с Положением об оценке эффективности реализации государственных программ Архангельской области, утвержденным постановлением Правительства Архангельской области от 10 июля 2012 года № 299-пп, и составила 99,6 балла.

II. Объемы финансирования и освоения средств государственной программы Архангельской области

Наименование мероприятия	Ответственный исполнитель, соисполнители	Объемы финансирования государственной программы, тыс. руб.											
		всего			в том числе по источникам								
					федеральный бюджет		областной бюджет		бюджеты муниципальных образований Архангельской области		внебюджетные источники		освоено
		план на год	кассовые расходы	%	план на год	кассовые расходы	план на год	кассовые расходы	план на год	кассовые расходы	план на год	кассовые расходы	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1.1. Привлечение независимых директоров к управлению организациями с государственным участием	Министерство имущественных отношений Архангельской области (далее – минимущество)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1.3. Содержание и охрана объектов государственной казны	Минимущество	15.5	15,4	99,5	0	0	15.5	15,4	0	0	0	0	15,4
1.4. Утилизация объектов государственной казны	Минимущество	221,9	221.8	99,9	0	0	221.9	221.8	0	0	0	0	221.8
1.5. Определение целевых функций для объектов управления государственным имуществом	Минимущество	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1.6. Совершенствование системы учета государственного имущества (наполнение электронных баз реестра государственного имущества Архангельской области новыми сведениями об объектах недвижимости)	Минимущество	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1.8. Оформление документов технического учета на государственное имущество	Минимущество	72,8	72,8	100	0	0	72.8	72,8	0	0	0	0	72.8

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1.9. Приватизация государственного имущества, в том числе уплата НДС, в соответствии с прогнозным планом приватизации государственного имущества	Минимущество	461,8	387,2	83,85	0	0	461,8	387.2	0	0	0	0	387.2
2.1. Выполнение кадастровых работ в отношении земельных участков для регистрации права государственной собственности, а также земельных участков, находящихся в федеральной собственности, право распоряжения которыми передано минимуществу в соответствии с федеральным законом от 24 июля 2008 года № 161-ФЗ «О содействии развитию жилищного строительства»	Минимущество	924,6	924.6	100	0	0	924,6	924,6	0	0	0	0	924,6
2.2. Выполнение кадастровых работ в отношении земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, в целях предоставления гражданам, имеющим трех и более детей, и для иных целей	Минимущество	1596,4	1531,2	95,9	0	0	21596,4	1531,2	0	0	0	0	1531.2
2.3. Услуги по оценке рыночной стоимости и права аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, в целях предоставления на аукционах	Минимущество	97.0	97,0	100	0	0	97.0	97.0	0	0	0	0	97.0

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
2.5. Услуги по оценке рыночной стоимости права на заключение договора на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, в целях организации и проведения торгов	Минимущество	96,1	64,6	67,2	0	0	96,1	64,6	0	0	0	0	64,6
3.1. Проведение работ по актуализации кадастровой оценки земельных участков	Минимущество	297,1	297,1	100	0	0	297,1	297,1	0	0	0	0	297,1
4.1. Осуществление функций в сфере имущественно-земельных отношений	Минимущество	50665,8	50579,2	100	0	0	50665,8	50579,2	0	0	0	0	50579,2
Всего по государственной программе		**54449,0**	**54190,9**	**99,6**	**0**	**0**	**54449,0**	**54190,9**	**0**	**0**	**0**	**0**	**54190,9**

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1
к отчету о реализации в 2015 году государственной программы Архангельской области «Развитие имущественно-земельных отношений Архангельской области (2014 – 2018 годы)»

О Т Ч Е Т
об исполнении целевых показателей государственной программы Архангельской области «Развитие имущественно-земельных отношений Архангельской области (2014 – 2018 годы)» по итогам 2015 года

Наименование целевого показателя	Единица измерения	Значение целевых показателей		Абсолютное отклонение	Степень достижения планового значения, процент	Обоснование отклонений значений целевого показателя за отчетный период (год)
		план	факт			
1	2	3	4	5	6	7
1. Доля объектов управления государственным имуществом, для которых определена целевая функция, в том числе:	процентов					
1) унитарные предприятия		100	100	0	100	
2) организации с участием государства		100	100	0	100	
3) объекты государственной казны		72	78	6	108,3	в 2015 году планировалось определить целевую функцию для 6 объектов, которые находились в казне на 1 января 2015 года. По факту целевая функция определена для 11 объектов, 5 из которых приняты в казну в 2015 году с определенной целевой функцией

1	2	3	4	5	6	7
2. Доля объектов недвижимого государственного имущества, учтенных в реестре государственного имущества Архангельской области (далее – реестр), от общего числа выявленных в отчетном году и подлежащих учету объектов	процентов	60	100	40	166,7	отклонения обусловлены выявлением объектов в начале года и отсутствием необходимости изготовления технической документации, что позволило внести их в реестр без дополнительных расходов
3. Процент ежегодного сокращения количества организаций с участием государства (в том числе за счет уменьшения размера пакета акций) по отношению к предыдущему году	процентов	2	20	18	1000	отклонения обусловлены тем, что в 2015 году пакет акций открытого акционерного общества «Плесецкая типография» приватизирован, завершена процедура ликвидации открытого акционерного общества «Холмогорская типография», завершены процедуры конкурсного производства открытого акционерного общества «Архангельскгражданпроект», открытого акционерного общества «Предприятие по обеспечению топливом», открытого акционерного общества «Агрохолдинг»
5. Доля земельных участков, зарегистрированных в государственную собственность, по отношению к общему количеству земельных участков, на которые у Архангельской области возникает право государственной собственности	процентов	82	80	-2	97,6	

1	2	3	4	5	6	7
6. Количество сформированных земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена	усл. ед.	370	374	4	101	
в том числе:						
для предоставления гражданам, имеющим трех и более детей	единиц	116	116	0	100	
7. Количество рекламных мест, в отношении которых произведена независимая оценка прав на заключение договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, в целях последующей организации и проведения торгов	усл. ед.	100	100	0	100	
8. Процент объектов недвижимости и земельных участков, прошедших государственную кадастровую оценку на территории Архангельской области, от общего числа объектов недвижимости и земельных участков, по которым запланировано проведение государственной кадастровой оценки в текущем году	процентов	100	100	0	100	

1	2	3	4	5	6	7
9. Процент выполнения плана по доходам областного бюджета от управления и распоряжения государственным имуществом, за исключением доходов от приватизации	процентов	100	121,3	21,3	121,3	решения о выплате дивидендов приняты в 2015 году на общих собраниях акционеров по итогам их работы за 2014 год в 11 акционерных обществах. Доходы выше запланированных сумм – на 5,8 тыс. руб. Отчисления от прибыли государственных унитарных предприятий Архангельской области составили 100 процентов от утвержденных программами деятельности

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2
к отчету о реализации в 2015 году государственной программы Архангельской области «Развитие имущественно-земельных отношений Архангельской области (2014 – 2018 годы)»

ОЦЕНКА
эффективности реализации государственной программы
«Развитие имущественно-земельных отношений Архангельской области (2014 – 2018 годы)»
за 2015 год

Показатели	Порядок расчета показателей	Диапазон оценки	Значение показателя (Zj)	Вес показателя (uj)	Итоговая оценка (Zj x uj)	Примечания
1. Выполнение мероприятий государственной программы в отчетном периоде	доля выполненных мероприятий от общего числа запланированных в отчетном периоде мероприятий	от 0 до 1	1,00	30,00	30,00	из 13 мероприятий в полном объеме и в установленные сроки выполнено 13
2. Соответствие достигнутых в отчетном периоде целевых показателей (индикаторов) целевым показателям (индикаторам), утвержденным в государственной программе	отношение достигнутых целевых показателей к целевым показателям, запланированным государственной программой	от 0 до 1	1,00	50,00	50,00	из 8 целевых показателей 7 достигнуто на 100 и более процентов, один показатель – на 97,6 процента
3. Уровень эффективности расходования средств государственной программы в отчетном финансовом периоде	отношение фактического объема финансирования к объему финансирования, запланированному государственной программой	от 0 до 1	0,98	20,00	19,6,0	плановый объем финансирования – 55 525,8 тыс. рублей; фактический – 54 190,9 тыс. рублей
Значение интегрального (итогового) показателя оценки эффективности реализации государственной программы (F)					99,6	эффективность реализации государственной программы – высокая