



## ПРАВИТЕЛЬСТВО АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ

# РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 28 апреля 2023 г. № 333-рп

г. Архангельск

### Об утверждении отчета о реализации в 2022 году государственной программы Архангельской области «Управление государственным имуществом и земельными ресурсами Архангельской области»

В соответствии со статьей 179 Бюджетного кодекса Российской Федерации, пунктом 33 Порядка разработки и реализации государственных программ Архангельской области, утвержденного постановлением Правительства Архангельской области от 10 июля 2012 года № 299-пп, рассмотрев отчет министерства имущественных отношений Архангельской области о реализации в 2022 году государственной программы Архангельской области «Управление государственным имуществом и земельными ресурсами Архангельской области», утвержденной постановлением Правительства Архангельской области от 26 октября 2021 года № 595-пп:

1. Утвердить прилагаемый отчет о реализации в 2022 году государственной программы Архангельской области «Управление государственным имуществом и земельными ресурсами Архангельской области», утвержденной постановлением Правительства Архангельской области от 26 октября 2021 года № 595-пп (далее – государственная программа).

2. Признать эффективность реализации государственной программы в 2022 году высокой.

3. Министерству имущественных отношений Архангельской области:

1) обеспечить в 2023 году реализацию государственной программы;  
2) до 30 ноября 2023 года принять постановление министерства имущественных отношений Архангельской области об утверждении результатов государственной кадастровой оценки зданий, помещений, сооружений, объектов незавершенного строительства, машино-мест;

3) проработать комплекс мер, направленных на освоение средств федерального бюджета на проведение комплексных кадастровых работ в 2025 году, в полном объеме.

4. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его подписания.

**Первый заместитель Губернатора  
Архангельской области –  
председатель Правительства  
Архангельской области**

**А.В. Алсуфьев**



УТВЕРЖДЕН  
распоряжением Правительства  
Архангельской области  
от 28 апреля 2023 г. № 333-рп

**О Т Ч Е Т**  
**о реализации в 2022 году государственной программы**  
**Архангельской области «Управление государственным**  
**имуществом и земельными ресурсами Архангельской области»**

**I. Результаты реализации мероприятий государственной**  
**программы Архангельской области**

В отчетном периоде в рамках государственной программы Архангельской области «Управление государственным имуществом и земельными ресурсами Архангельской области» (далее – государственная программа) достигнуты следующие результаты.

1. Повышение эффективности управления государственным имуществом путем цифровизации учета, управления и контроля за его использованием осуществлялось путем реализации следующих мероприятий:

1) мероприятие пункта 1.1 «Осуществление ежегодной оценки эффективности использования недвижимого имущества (за исключением земельных участков), находящегося в государственной собственности Архангельской области».

Министерством имущественных отношений Архангельской области (далее – министерство) в соответствии с методикой проведения оценки эффективности использования недвижимого имущества проведена оценка эффективности использования недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности Архангельской области и закрепленного на праве оперативного управления и хозяйственного ведения за государственными учреждениями Архангельской области и государственными унитарными предприятиями Архангельской области, за 2022 год.

Министерством проанализирована информация о недвижимом имуществе (за исключением земельных участков) в количестве 3933 единиц.

По итогам мероприятий по оценке эффективности использования недвижимого имущества в 2022 году количество неиспользуемых объектов составило 374. По состоянию на 31 декабря 2022 года полностью завершены мероприятия по вовлечению в хозяйственный оборот и списанию (с последующим демонтажем) в отношении 46 объектов, из них:

26 объектов списано и демонтировано;

8 объектов передано в пользование по договорам аренды и безвозмездного пользования;

6 объектов приватизировано;

4 объекта перераспределено между государственными учреждениями Архангельской области;

2 объекта передано в муниципальную собственность;

2) мероприятие пункта 1.2 «Проведение проверок с целью осуществления контроля за сохранностью, эффективностью использования и использованием по назначению государственного имущества Архангельской области, соблюдением установленного порядка управления и распоряжения государственным имуществом Архангельской области».

В течение года сотрудниками министерства проверено 52 государственных учреждения Архангельской области с целью осуществления контроля за сохранностью, эффективностью использования и использованием по назначению государственного имущества Архангельской области, закрепленного за государственными учреждениями Архангельской области на праве оперативного управления. По результатам проверок 5 государственным учреждениям Архангельской области выданы предписания об устранении выявленных нарушений;

3) мероприятие пункта 1.3 «Обеспечение государственной регистрации вещных прав на здания и помещения, находящиеся в государственной собственности Архангельской области».

В 2022 году проведена подготовка документов, необходимых для государственной регистрации вещных прав, на 132 объекта. В итоге из 2963 объектов, числящихся в реестре государственного имущества, права зарегистрированы на 2859 объектов, что составляет 96 процентов;

4) мероприятие пункта 1.4 «Оценка неиспользуемого недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности Архангельской области, подлежащего вовлечению в хозяйственный оборот, в том числе имущества, включенного в прогнозный план приватизации (в том числе уплата НДС от продажи государственного имущества Архангельской области)».

В 2022 году заключено 3 государственных контракта на оказание услуг по оценке рыночной стоимости 18 объектов недвижимости, находящихся в государственной собственности Архангельской области, подлежащих вовлечению в хозяйственный оборот, на общую сумму 69,8 тыс. рублей.

В соответствии с пунктом 3 статьи 161 Налогового кодекса Российской Федерации уплачен налог на добавленную стоимость в размере 4766,2 тыс. рублей в связи с приватизацией объектов недвижимости, включенных в прогнозный план приватизации физическим лицам;

5) мероприятие пункта 1.5 «Выполнение кадастровых работ в отношении объектов недвижимости, распоряжение которыми отнесено к компетенции минимущества, в том числе для реализации Федерального закона от 5 апреля 2021 года № 79-ФЗ («гаражная амнистия») и Федерального закона от 1 мая 2016 года № 119-ФЗ (программа «Гектар в Арктике») и на иные цели».

В 2022 году заключено 16 государственных контрактов на выполнение кадастровых работ в отношении 62 земельных участков на общую сумму 701,6 тыс. рублей;

б) мероприятие пункта 1.6 «Услуги по размещению в официальных изданиях средств массовой информации муниципальных образований Архангельской области публикаций о проведении аукционов о продаже земельных участков или продаже права на заключение договоров аренды земельных участков, извещений о предоставлении земельных участков».

В текущем году на безвозмездной основе было размещено 6 публикаций о проведении аукционов о продаже земельных участков или продаже права на заключение договоров аренды земельных участков, извещений о предоставлении земельных участков;

7) мероприятие пункта 1.7 «Приобретение земельного участка в государственную собственность Архангельской области в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 24 июля 2002 года № 101-ФЗ».

По данному мероприятию в 2022 году на основании поступивших от территориальных органов Федеральной службы по ветеринарному и фитосанитарному надзору (далее – Россельхознадзор) документов проводились процедуры, предусмотренные для изъятия земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения в отношении 13 земельных участков.

Министерство в судебном порядке изъяло земельные участки в Холмогорском муниципальном округе и Приморском муниципальном районе Архангельской области для продажи с публичных торгов. Проведено 5 аукционов, по результатам которых:

3 земельных участка проданы физическим и юридическим лицам;

3 земельных участка приобретены в муниципальную собственность сельского поселения «Заостровское» Приморского муниципального района Архангельской области;

1 земельный участок приобретен в собственность Архангельской области по минимальной цене торгов (12,6 тыс. рублей);

6 земельных участков планируются к приобретению в 2023 году;

8) мероприятие пункта 2.1 «Проведение комплексных кадастровых работ».

В 2022 году комплексные кадастровые работы выполнены 15 муниципальными районами, муниципальными и городскими округами Архангельской области по 10 751 объекту недвижимости.

По итогам 2022 года проведены комплексные кадастровые работы в отношении 65 кадастровых кварталов, расположенных на территории Архангельской области (Вельского, Коношского, Приморского, Пинежского и Онежского муниципальных районов Архангельской области, городских округов «Северодвинск», «Город Архангельск», «Город Новодвинск», Верхнетоемского, Виноградовского, Котласского, Мезенского, Няндомского, Плесецкого и Холмогорского муниципальных округов Архангельской области).

Мероприятие по проведению комплексных кадастровых работ выполнено в полном объеме, показатель достигнут;

9) мероприятие пункта 3.1 «Комплектование архива государственного технического учета и технической инвентаризации».

Государственным бюджетным учреждением Архангельской области «Центр кадастровой оценки и технической инвентаризации» (далее – учреждение) организовано постоянное хранение 413 505 единиц технических паспортов, оценочной и иной хранившейся по состоянию на 1 января 2013 года в органах и организациях по государственному техническому учету и (или) технической инвентаризации учетно-технической документации об объектах государственного технического учета и технической инвентаризации;

10) мероприятие пункта 3.2 «Оказание информационных услуг на основе архивных документов по тематическим запросам органов государственной власти, органов местного самоуправления».

В 2022 году учреждением проведены работы по подготовке информации в отношении 18 000 запросов;

11) мероприятие пункта 3.3 «Проверка отчетов об оценке, судебная экспертиза отчетов об оценке».

Проведена проверка и экспертиза 77 отчетов об оценке объектов недвижимого имущества;

12) мероприятие пункта 3.4 «Сбор, обработка, систематизация и накопление информации при определении кадастровой стоимости».

Учреждением обеспечен сбор, обработка, систематизация и накопление 1 231 815 единиц информации, включая такие источники как декларации, поступившие от заинтересованных лиц, информацию с сайтов в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (в том числе [torgi.gov.ru](http://torgi.gov.ru)), сведения Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии (далее – Росреестр), органов публичной власти Архангельской области, юридических лиц, в том числе ресурсоснабжающих организаций;

13) мероприятие пункта 3.5 «Определение кадастровой стоимости объектов недвижимости в соответствии со статьей 14 Федерального закона от 3 июля 2016 года № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке».

В 2022 году на основании постановления министерства от 9 февраля 2021 года № 1-п учреждением проводилась работа по государственной кадастровой оценке земельных участков всех категорий земель.

Получен перечень объектов недвижимости, подлежащих государственной кадастровой оценке в 2022 году (далее – перечень объектов недвижимости). В результате проверки перечня объектов недвижимости на соответствие приказу Росреестра от 6 августа 2020 года № П/0283 ошибок в представленных сведениях не выявлено. Общее количество объектов недвижимости, содержащееся в перечне объектов недвижимости, составило 410 283 единицы.

Проведены работы по сегментации перечня объектов недвижимости. Обработан перечень объектов недвижимости, осуществлен сбор информации о социально-экономическом положении Архангельской области, а также

муниципальных районов (городских округов) Архангельской области по состоянию на 1 января 2022 года.

Определена кадастровая стоимость объектов недвижимости, содержащихся в перечне объектов недвижимости. В соответствии с требованиями приказа Росреестра от 14 июня 2022 года № П/0225 учреждением подготовлен итоговый проект отчета.

Отчет прошел проверку Росреестра, получено уведомление о соответствии проекта отчета требованиям к отчету об итогах государственной кадастровой оценки.

Результаты определения кадастровой стоимости и средний уровень кадастровой стоимости земельных участков утверждены постановлениями министерства от 14 ноября 2022 № 22-п и от 14 ноября 2022 № 23-п соответственно;

14) мероприятие пункта 3.6 «Определение кадастровой стоимости объектов недвижимости в соответствии со статьей 16 Федерального закона от 3 июля 2016 года № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке».

Учреждение осуществляет определение кадастровой стоимости вновь учтенных и ранее учтенных объектов недвижимости в случае внесения в Единый государственный реестр недвижимости (далее – ЕГРН) сведений о них и объектов недвижимости, в отношении которых произошло изменение их количественных и (или) качественных характеристик.

В рамках указанных работ определение кадастровой стоимости осуществлялось в отношении земельных участков в составе всех категорий земель, а также зданий, сооружений, помещений, машино-мест, объектов незавершенного строительства (далее – объекты капитального строительства).

За отчетный период в соответствии с частью 4 статьи 16 Федерального закона от 3 июля 2016 года № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке» (далее – Федеральный закон № 237-ФЗ) учреждением обработано 319 377 объектов недвижимости (земельные участки – 65 295, объекты капитального строительства – 254 082), из них:

объекты недвижимости, кадастровая стоимость которых определена – 46 081;

объекты недвижимости, изменение сведений ЕГРН о которых не влечет за собой изменение их кадастровой стоимости, – 273 296.

За отчетный период в соответствии с частью 5 статьи 16 Федерального закона № 237-ФЗ учреждением обработано 79 357 объектов капитального строительства, из них:

объекты капитального строительства, кадастровая стоимость которых определена – 16920;

объекты капитального строительства, изменение сведений ЕГРН о которых не влечет за собой изменение их кадастровой стоимости – 62437.

Учреждением определена кадастровая стоимость 125 438 объектов недвижимости, в том числе вновь учтенных и ранее учтенных, при внесении

в ЕГРН сведений о них и объектов недвижимости, в отношении которых произошло изменение их количественных и (или) качественных характеристик;

15) мероприятие пункта 3.7 «Разъяснение результатов определения кадастровой стоимости».

Учреждением предоставлено 159 разъяснений в отношении 159 объектов недвижимости, направлено 6 мотивированных отказов в отношении 7 объектов недвижимости;

16) мероприятие пункта 3.8 «Предоставление документов, отчетов и информации в соответствии со статьей 8 Федерального закона от 3 июля 2016 года № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке».

Учреждением представлено 217 единиц информации (писем, отчетов) по вопросам государственной кадастровой оценки, в том числе в суд, прокуратуру, органы публичной власти Архангельской области;

17) мероприятие пункта 3.9 «Рассмотрение заявлений об исправлении ошибок, допущенных при определении кадастровой стоимости».

За отчетный период рассмотрено 55 заявлений об исправлении ошибок, допущенных при определении кадастровой стоимости 75 объектов недвижимости.

В отношении 10 объектов вынесено 10 решений о необходимости пересчета кадастровой стоимости, по остальным заявлениям отказано в пересчете кадастровой стоимости;

18) мероприятие пункта 3.10 «Хранение копий документов и материалов, использованных при определении кадастровой стоимости».

Учреждением осуществлен сбор, а также хранение копий документов и материалов по всем муниципальным образованиям Архангельской области, используемых для определения кадастровой стоимости земельных участков земель особо охраняемых территорий и объектов, земель лесного фонда, земель водного фонда и земель промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земель для обеспечения космической деятельности, земель обороны, безопасности и земель иного специального назначения, в количестве 12 332 единиц информации;

19) мероприятие пункта 3.11 «Хранение отчетов и иных документов, формируемых в ходе определения кадастровой стоимости».

Учреждением осуществляется хранение копий отчетов и документов, сформированных в ходе определения кадастровой стоимости земельных участков земель населенных пунктов и земель сельскохозяйственного назначения, а также земель особо охраняемых территорий и объектов, земель лесного фонда, земель водного фонда, земель промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земель для обеспечения космической деятельности, земель обороны, безопасности и земель иного специального назначения с 2019 по 2022 год;

20) мероприятие пункта 3.12 «Проведение обследования объектов недвижимости для принятия решения о включении (исключении) в перечень объектов недвижимости, в отношении которых налоговая база определяется как кадастровая стоимость».

Перечень объектов недвижимого имущества, в отношении которых налоговая база по налогу на имущество определяется как кадастровая стоимость на 2022 год, утвержден распоряжением министерства от 27 декабря 2021 года № 1433-р (далее – перечень).

За отчетный период учреждением совместно с министерством проведено обследование 2514 объектов недвижимости на территории 13 муниципальных образований Архангельской области на предмет их соответствия условиям, содержащимся в пунктах 3 – 5 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации.

В результате обследования объектов недвижимости приняты решения:

об исключении из перечня 720 объектов недвижимости в связи с неиспользованием с целью осуществления самостоятельной деловой, административной или коммерческой деятельности;

о включении в перечень 1545 объектов недвижимости, из них вновь – 253 объекта;

229 объектов недвижимости не подлежат включению в перечень, поскольку вид фактического использования здания (строения, сооружения) и помещения не соответствует пунктам 3 – 5 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации.

Основными причинами невключения (исключения) объектов в перечень являются следующие:

снятие с кадастрового учета (76);

изменение вида разрешенного использования земельного участка, на котором расположено здание (3);

перевод нежилого помещения в жилое (3);

внесение изменений в сведения, содержащиеся в ЕГРН и документах технического учета по наименованию помещений в здании (1);

на основании решения суда (1);

изменение вида фактического использования здания и нежилого помещения, неиспользование объектов в административно-деловых и торговых целях (636).

В отношении всех обследованных объектов составлены соответствующие акты обследования, которые размещены на официальном сайте Правительства Архангельской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

21) мероприятие пункта 4.1 «Увеличение количества объектов недвижимого имущества, находящегося в перечне государственного имущества Архангельской области, для субъектов МСП и физических лиц, применяющих СНР».

Перечень государственного имущества Архангельской области, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства и физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями и применяющих специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход»),



которое используется в целях предоставления его во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе (в том числе по льготным ставкам арендной платы) субъектам малого и среднего предпринимательства, организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, и физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход», а также может быть отчуждено на возмездной основе в собственность субъектов малого и среднего предпринимательства в соответствии с Федеральным законом от 22 июля 2008 года № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения движимого и недвижимого имущества, находящегося в государственной или муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» и в случаях, указанных в подпунктах 6, 8 и 9 пункта 2 статьи 39.3 Земельного кодекса Российской Федерации, утвержден постановлением Правительства Архангельской области от 31 октября 2017 года 456-пп.

Постановлением Правительства Архангельской области от 30 июня 2022 года № 470-пп перечень дополнен одним новым объектом недвижимого имущества. Плановый показатель по ежегодному дополнению перечня выполнен;

22) мероприятие пункта 4.2 «Предоставление субсидии государственному унитарному предприятию Архангельской области «Фонд имущества и инвестиций» на увеличение уставного фонда в целях погашения кредиторской задолженности и (или) покрытия выпадающих доходов, и (или) пополнения оборотных средств предприятия в рамках оказания неотложных мер поддержки в условиях ухудшения экономической ситуации в связи с распространением новой коронавирусной инфекции».

Уставный фонд государственного унитарного предприятия Архангельской области «Фонд имущества и инвестиций» (далее – ГУП «Фонд имущества и инвестиций») увеличен на 1661,0 тыс. рублей. Денежные средства перечислены на счет ГУП «Фонд имущества и инвестиций» в соответствии с заключенным соглашением. Изменения в Устав зарегистрированы в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

2. На 2022 год для реализации мероприятий государственной программы предусмотрены финансовые средства в размере 148 522,9 тыс. рублей, в том числе средства:

федерального бюджета – 3802,4 тыс. рублей;  
областного бюджета – 143 234,5 тыс. рублей;  
местного бюджета – 1486,0 тыс. рублей.

Кассовый расход за 2022 год составил 148 135,3 тыс. рублей, в том числе средства:

федерального бюджета – 3802,4 тыс. рублей;  
областного бюджета – 142 846,9 тыс. рублей;  
местного бюджета – 1486,0 тыс. рублей.

Не израсходованы средства областного бюджета в размере 387,6 тыс. рублей, в том числе:

93,7 тыс. рублей – по мероприятию пункта 1.4. Экономия денежных средств возникла в результате приватизации государственного имущества Архангельской области (по результатам торгов) в собственность юридических лиц и (или) индивидуальных предпринимателей, которые в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации обязаны самостоятельно исчислить и уплатить НДС в бюджет;

182 тыс. рублей – по мероприятию пункта 1.9. Экономия денежных средств получена по результатам конкурентных процедур, проведенных в рамках исполнения договоров.

111,9 тыс. рублей – по мероприятию пункта 3.3. Экономия обусловлена небольшим количеством поданных заявлений об оспаривании кадастровой стоимости.

3. В отчетном периоде Архангельская область принимала участие в реализации государственной программы Российской Федерации «Национальная система пространственных данных», утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации 1 декабря 2021 года № 2148, в части проведения комплексных кадастровых работ.

23 декабря 2021 года заключено соглашение № 321-09-2022-013 между Архангельской областью и Федеральной службой государственной регистрации, кадастра и картографии о предоставлении субсидии из федерального бюджета бюджету субъекта в 2022 году. Показатели достигнуты.

4. В рамках реализации государственных программ по итогам конкурсов заключено 15 соглашений с органами местного самоуправления муниципальных образований Архангельской области о предоставлении субсидий из областного бюджета Архангельской области местным бюджетам Архангельской области на софинансирование расходов на проведение комплексных кадастровых работ, мероприятия выполнены в полном объеме.

5. Перечень невыполненных мероприятий, а также мероприятий, выполненных с нарушением плана реализации государственной программы:

Мероприятие пункта 1.7 приложения № 2 к государственной программе своевременно не включено в план реализации государственной программы на 2022 год.

Пункт мероприятия	Наименование мероприятия	Исполнитель	Наименование показателя выполнения мероприятия	Плановое значение показателя выполнения мероприятия	Фактическое значение показателя реализации мероприятия	Причины нарушения плана реализации государственной программы	Меры, предпринимаемые исполнителем для завершения реализации мероприятия
1	2	3	4	5	6	7	8
3.8.	Предоставление документов, отчетов и информации в соответствии	Министерство	Количество документов, отчетов и информации, предоставленных	230	217	Министерством 12 января 2022 года утверждено государственное задание для учреждения на 2022 год. В соответствии с распоряжением	Мероприятие реализовано

1	2	3	4	5	6	7	8
	со статьей 8 Федерального закона от 3 июля 2016 года № 237-ФЗ «О государ- ственной кадастровой оценке»		по запросам, единиц			министерства от 8 декабря 2021 года № 1311-р в отношении показателя объема государственной услуги, предусмотренной пунктом 3.8 приложения № 2 к государственной программе (230 единиц), установлено допустимое отклонение от установленных показателей в размере 10%. Фактическое значение показателя составляет 217 единиц. Таким образом, показатели мероприятия в соответствии с государственным заданием считаются достигнутыми	

### **Анализ факторов, повлиявших на ход реализации государственной программы**

В отчетном году мероприятия государственной программы выполнялись в соответствии с планом реализации государственной программы.

Государственная программа и сопровождающие ход ее реализации документы находятся в свободном информационном доступе на официальном сайте Правительства Архангельской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Министерством 12 января 2022 года утверждено государственное задание для учреждения на 2022 год. Распоряжением министерства от 8 декабря 2021 года № 1311-р утвержден порядок определения и применения значений допустимых отклонений от значений показателей объема государственных услуг (работ), установленных в государственном задании на оказание государственных услуг (выполнение работ) государственным бюджетным учреждениям Архангельской области, в отношении которых министерство осуществляет полномочия учредителя. Показатели допустимых отклонений определяются министерством при формировании государственного задания на очередной финансовый год для каждой государственной услуги (работы) в соответствии со значениями допустимых (возможных) отклонений.

В отношении показателя объема государственной услуги, предусмотренного пунктом 3.8 приложения № 2 к государственной программе (230 ед.), на 2022 год установлено допустимое отклонение от установленных показателей в размере 10%. Фактическое значение показателя составляет 217 единиц. Таким образом, показатели мероприятия в соответствии с государственным заданием считаются достигнутыми.

На территории Архангельской области органами местного самоуправления муниципальных образований Архангельской области проводятся комплексные кадастровые работы, что позволяет массово за счет бюджетных средств провести кадастровые работы сразу в отношении всех участков в кадастровом квартале, а также исправить ранее допущенные многочисленные ошибки, избавив граждан от длительных процедур и судов.





1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1.7. Приобретение земельного участка в государственную собственность Архангельской области в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 24 июля 2002 года № 101-ФЗ	министерство	12,6	12,6	100,0	0	0	12,6	12,6	0	0	0	0	12,6
1.9. Обеспечение эффективной деятельности в сфере имущественно-земельных отношений	министерство	56871,8	56689,8	99,7	0	0	56871,8	56689,8	0	0	0	0	56689,8
2.1. Проведение комплексных кадастровых работ	министерство	12410,5	12410,5	100,0	3802,4	3802,4	7122,1	7122,1	1486,0	1486,0	0	0	12410,5
3.1. Комплектование архива государственного технического учета и технической инвентаризации	министерство	19 796,5	19 796,5	100,0	0	0	19796,5	19 796,5	0	0	0	0	19 674,3
3.2. Оказание информационных услуг на основе архивных документов по тематическим запросам органов государственной власти, органов местного самоуправления	министерство	12 873,9	12 873,9	100,0	0	0	12873,9	12 873,9	0	0	0	0	12 873,9
3.3. Проверка отчетов об оценке, судебная экспертиза отчетов об оценке	министерство	954,9	843,0	88,3	0	0	954,9	843,0	0	0	0	0	829,0
3.4. Сбор, обработка, систематизация и накопление информации при определении кадастровой стоимости	министерство	7 276,9	7 276,9	100,0	0	0	7276,9	7 276,9	0	0	0	0	7 249,7
3.5. Определение кадастровой стоимости объектов недвижимости в соответствии со статьей 14 Федерального закона от 3 июля 2016 года № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке»	министерство	5 873,3	5 873,3	100,0	0	0	5873,3	5 873,3	0	0	0	0	5 873,3

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
3.6. Определение кадастровой стоимости объектов недвижимости в соответствии со статьей 16 Федерального закона от 3 июля 2016 года № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке»	министерство	13 237,8	13 237,8	100,0	0	0	13237,8	13 237,8	0	0	0	0	11 963,1
3.7. Разъяснение результатов определения кадастровой стоимости	министерство	2 388,4	2 388,4	100,0	0	0	2388,4	2 388,4	0	0	0	0	2 388,4
3.8. Предоставление документов, отчетов и информации в соответствии со статьей 8 Федерального закона от 3 июля 2016 года № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке»	министерство	1 638,3	1 638,3	100,0	0	0	1638,3	1 638,3	0	0	0	0	1 638,3
3.9. Рассмотрение заявлений об исправлении ошибок, допущенных при определении кадастровой стоимости	министерство	340,4	340,4	100,0	0	0	340,4	340,4	0	0	0	0	340,4
3.10. Хранение копий документов и материалов, использованных при определении кадастровой стоимости	министерство	528,5	528,5	100,0	0	0	528,5	528,5	0	0	0	0	528,5
3.11. Хранение отчетов и иных документов, формируемых в ходе определения кадастровой стоимости	министерство	597,2	597,2	100,0	0	0	597,2	597,2	0	0	0	0	597,2
3.12. Проведение обследования объектов недвижимости для принятия решения о включении (исключении) в перечень объектов недвижимости, в отношении которых налоговая база определяется как кадастровая стоимость	министерство	6 429,5	6 429,5	100,0	0	0	6429,5	6 429,5	0	0	0	0	6 429,5

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
4.1. Увеличение количества объектов недвижимого имущества, находящегося в перечне государственного имущества Архангельской области, для субъектов МСП и физических лиц, применяющих СНР	министерство	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
4.2. Предоставление субсидии государственному унитарному предприятию Архангельской области «Фонд имущества и инвестиций» на увеличение уставного фонда в целях погашения кредиторской задолженности и (или) покрытия выпадающих доходов, и (или) пополнения оборотных средств предприятия в рамках оказания неотложных мер поддержки в условиях ухудшения экономической ситуации в связи с распространением новой коронавирусной инфекции	министерство	1 661,0	1 661,0	100,0	0	0	1 661,0	1 661,0	0	0	0	0	1 661,0
Всего по государственной программе		148522,9	148135,3	99,7	3802,4	3802,4	143234,5	142846,9	1486,0	1486,0	0	0	146697,2



ПРИЛОЖЕНИЕ № 1  
к отчету о реализации в 2022 году  
государственной программы  
Архангельской области  
«Управление государственным  
имуществом и земельными ресурсами  
Архангельской области»

**С В Е Д Е Н И Я**  
**о достижении целевых показателей государственной программы Архангельской области**  
**«Управление государственным имуществом и земельными ресурсами Архангельской области»**  
**по итогам 2022 года**

Ответственный исполнитель министерство имущественных отношений Архангельской области (далее – министерство имущественных отношений).

Наименование целевого показателя	Исполнитель	Единица измерения	Значение целевого показателя					Обоснование отклонения в отчетном году фактического значения целевого показателя от планового значения целевого показателя	
			фактическое за 2 года, предшествующие отчетному году		плановое, на отчетный год	фактическое, за отчетный год	степень достижения планового значения целевого показателя, процентов		плановое на текущий год
			2020 год	2021 год					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1. Доля объектов, не вовлеченных в хозяйственный оборот, от общего количества объектов недвижимого имущества, учтенных в реестре государственного имущества Архангельской области	министерство имущественных отношений	процентов	7,5		7,0	8,3	118,57	7,0	

1. Доля объектов, не вовлеченных в хозяйственный оборот, от общего количества объектов недвижимого имущества, учтенных в реестре государственного имущества Архангельской области

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
и закрепленных за организациями (за исключением земельных участков)									
2. Доля государственных организаций, в отношении которых проведены проверки использования государственного имущества Архангельской области, от числа государственных организаций, за которыми закреплено недвижимое имущество	министерство имущественных отношений	процентов	11		38	38	100	54	
3. Доля земельных участков, зарегистрированных в государственную собственность, по отношению к общему количеству земельных участков, на которые у Архангельской области возникает право государственной собственности	министерство имущественных отношений	процентов	98		99	99	100	100	
4. Доля кадастровых кварталов, в отношении которых проведены комплексные кадастровые работы, в общем количестве кварталов, запланированных для проведения комплексных кадастровых работ в отчетном году	министерство имущественных отношений	процентов	100		100	100	100	100	
5. Доля объектов недвижимости, в отношении которых проводилось оспаривание кадастровой стоимости, к общему количеству объектов, прошедших государственную кадастровую оценку	министерство имущественных отношений	процентов	-		3	0	100	2,5	
6. Доля объектов недвижимости, в отношении которых проведено обследование для определения вида фактического использования объекта, от числа объектов недвижимости, в отношении	министерство имущественных отношений	процентов	104,7		100	100,56	100,56	100	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
которых необходимо провести обследование									
7. Доля объектов недвижимости, в отношении которых проведена кадастровая оценка, к общему количеству объектов недвижимости, подлежащих кадастровой оценке в отчетном году	министерство имущественных отношений	процентов	100		100	100	100	100	
8. Ежегодное увеличение количества объектов имущества в перечне государственного имущества для субъектов МСП и физических лиц, применяющих СНР	министерство имущественных отношений	процентов	25		10	10	100	10	
9. Доля проведенных аукционов по продаже земельных участков или продаже права на заключение договоров аренды земельных участков к общему количеству поданных заявлений, в том числе материалов органов Россельхознадзора, о проведении аукционов по продаже земельных участков или продаже права на заключение договоров аренды земельных участков в отчетном году	министерство имущественных отношений	процентов	100		100	100	100	100	



1	2	3	4	5	6	7	8	9
---	---	---	---	---	---	---	---	---

Министерство имущественных отношений Архангельской области

Субсидия на проведение комплексных кадастровых работ

3802,4

0

0

-

Доля кадастровых кварталов,  
в отношении которых проведены  
комплексные кадастровые работы,  
в общем количестве кварталов,  
запланированных для проведения  
комплексных кадастровых работ  
в отчетном году

процентов

100

100

100

---

ПРИЛОЖЕНИЕ № 3  
к отчету о реализации в 2022 году  
государственной программы  
Архангельской области  
«Управление государственным  
имуществом и земельными ресурсами  
Архангельской области»

**О Ц Е Н К А**  
**эффективности реализации государственной программы Архангельской области**  
**«Управление государственным имуществом и земельными ресурсами Архангельской области» за 2022 год**

Исполнитель	Уровень выполнения исполнителем мероприятий государственной программы (ВМ <sub>j</sub> )	Степень достижения целей и решения задач государственной программы исполнителем (ДЦ <sub>j</sub> )	Уровень расходования средств исполнителем (РС <sub>j</sub> )	Оценка реализации государственной программы по исполнителю (КРІ <sub>j</sub> ) (гр. 2 x 35 + гр. 3 x 55 + гр. 4 x 10)	Оценка реализации государственной программы по исполнителям (КРІ <sub>исп</sub> )	Оценка качества планирования и управления реализацией государственной программы (R)	Интегральная оценка эффективности реализации государственной программы (КРІ <sub>гп</sub> ) (гр. 6 x 0,8 + гр. 7 x 0,2)	Примечание
1	2	3	4	5	6	7	8	9

Министерство  
имущественных  
отношений  
Архангельской области

0,96

1

1

98,6

-

-

-

В целом по государственной программе

98,6

81,5

95,2

Эффективность реализации государственной программы – высокая.